

T.C
İZMİR NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2026 YILI TEMMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
OLAĞAN TOPLANTI TUTANAĞI

1.BÖLÜM
MECLİS GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi: 01/07/2026

Toplantı Saati: 16.00

Toplantı Yeri: NARLIDERE AKM,
Meclis Salonu

A- Başkan Tarafından Meclisin Açılışı

Meclis Başkanınca oturum açılışı yapılmıştır.

B-Geçmiş Karar Özetlerinin Okunup Oylanması

Meclis üyelerimize gönderilen geçmiş karar özetleri ile ilgili değişiklik talebi olmadığından oy birliği ile kabul edildi.

C- Başkan ve Meclis Üyelerince Verilecek Önergelerin Görüşülmesi

D- Belediyemiz Başkanı Tarafından Üst Ünvanlı Göreve Atanan Personele İlişkin Bilgilendirme

1-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.06.2026 tarih 82870 sayılı yazıları ile Belediyemizde 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi Şehir Plancısı kadrosunda görev yapan İbrahim AYDEMİR'in 22.05.2026 tarihi itibarıyla Başkan Yardımcısı kadrosuna atanmış olup, Etüt ve Proje Müdürü görevini vekaleten yürütmesi uygun görülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine istinaden Belediye Meclisimiz bilgilendirilmiştir.

E-Gündem

1-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.06.2026 tarih 83709 sayılı yazıları ile 5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin Görev ve Yetkilerini" konu alan 18. maddesinin (I) bendince; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereğince Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin meclisimizce görüşülüp karara bağlanması.

Boş Kadro değişiklik cetvelinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

2-Etüt ve Proje Müdürlüğünün 19.06.2026 tarih 83506 sayılı yazıları ile "İlçemize ait Mevcut Plandaki Durumu Korunacak alanlara (K) Yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği"nin görüşülüp karara bağlanması

Görüşülmek üzere İmar komisyonuna havalesi oy birliği ile kabul edildi.

3-Temizlik İşleri Müdürlüğünün 22.06.2026 tarih 83522 sayılı yazıları ile Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet TOGG T10X (Elektrikli) binek aracın satın alınmasının görüşülüp karara bağlanması

1 adet TOGG T10X (Elektrikli) binek aracın satın alınması oy birliği ile kabul edildi.



4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.06.2026 tarih 83931 sayılı yazıları ile Mülkiyeti belediyemize ait olan İlçemiz 2. İnönü Mahallesinde Narlıdere tapunun 8042 ada 2 nolu parselde 12 adet bağımsız bölüm dairelerinin 5393 sayılı belediye kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince satılması ve aynı kanunun 34. Maddesinin (g) bendine göre belediyemiz encümenine meclis kararı uygulama yetkisinin görüşülüp karara bağlanması

Narlıdere tapunun 8042 ada 2 nolu parselde 12 adet bağımsız bölüm dairelerinin 5393 sayılı belediye kanununun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince satılmasına ve aynı kanunun 34. Maddesinin (g) bendine göre belediyemiz encümenine meclis kararı uygulama yetkisinin verilmesine oy birliği ile karar verildi.

5-Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 25.06.2026 tarih ve 83860 sayılı yazıları ile Strateji Geliştirme Müdürlüğü ile Özel Kalem Müdürlüğünün Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında yönetmeliklerinin görüşülüp karara bağlanması

Görüşülmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesi oy birliği ile kabul edildi.

F- Dilek Temenniler

SERDAR BEKAR: Başkanım daha önceki konuşmamı gündemi tamamlamadığımız için kısa kestim. Biz yerli ve milli aracımız olan TOGG Marka aracımızı Belediyemizde görmekten ve Narlıdere halkımızın hizmetine sunmaktan gurur ve onur duyarız. Yalnız şöyle bir problemimiz var diyelim uzun süredir Narlıdere belediyesinde çalışan işçilerimizle alakalı maaşlarında bazı eksikliklerimiz var. Takip ettiğimiz kadarıyla bir kısmını yatırmışsınız yatırmaya da devam ediyorsunuz elinizden geldiğince maddi sıkıntılar doğrultusunda bu alacağımız TOGG Marka aracı ilk önce belediye çalışan arkadaşlarımızın maaşlarının düzene koyduktan sonra sizin de az önce söylemiş olduğunuz gibi elimizde dursun maddi kısmı hallettikten sonra buna bakalım diye evet bu çok elzem bir konu. Çok talep geliyor dışarıda sıkıntı yaşayan arkadaşlarımız var. Bunları da bu şekilde değerlendirirseniz sevinirim. Bir konu da başkanım geçen ayki meclis toplantımızda bu gecekonduyardaki arsaları satın alma hakkı doğan arkadaşlarımızı 24 ay taksitli olan kısmını Çevre ve Şehircilik ile görüşülüp 60 aya çıkarılması ile ilgili bilgi alacaktınız bununla ilgili de bilgi verirsiniz sevinirim saygılar sunuyorum.

MECLİS BAŞKANI: Öncelikle bu konuda aynı fikirdeyiz zaten. Ben de gündem maddesinde oylanırken araç satın alınmasıyla ilgili bu hassasiyetimi önemle bildirdim. Sizin de aynı düşüncede olmanız oldukça kıymetli. Bir de şöyle bir kısmımız var takdir edersiniz ki biz bindiğimiz araçların bir kısmı kendi araçlarımız değil kiralık araçlar. Bunlara aylık yaptığımız ödemeler de belediyenin sırtında külfet oluşturuyor ister istemez. Bir yandan da aslında onun da ekonomisini de hesaba katıyoruz. Ama hassasiyetim sizinle aynı hassasiyet bürokratlarımızın da meclis üyelerimizin de tamamının da hassasiyetleri bu yönde. Önce Belediye işçilerimizin haklarını layığı ile alabileceği bir ekonomik sistemi yaratmaya hep birlikte burada gayret ediyoruz. Bu konuda tekrar bütün belediye meclis üyelerimize, bürokratlarımıza ve bu noktada bize anlayış gösteren kıymetli mesai arkadaşlarımıza tekrar teşekkür ediyorum. Geçen ayki konu ile alakalı hatırlatmanıza teşekkür ediyorum aklımdaydı söyleyecektim ben de. Bununla alakalı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na görüş sorduk görüş yazısı henüz gelmedi fakat bugün resmi gazetede yayınlandı bununla alakalı tamamıyla ezbere söyleyemeyeceğim ama konu itibarı ile şöyle 60 ay değil 24 ay yeni çıkan Remi gazetede kanunla şunu diyor 24 ay 12 taksitle yani 2 ayda bir taksit halinde ne yazık ki böyle bir sınırlandırma gelmiş aslında daha da kötü olmuş. Bugün resmi gazete geldi. Yoksa biz sizin talebiniz doğrultusunda zaten bizim de aklımızda idi zaten Çevre ve Şehircilik Bakanlığına yazmıştık görüş gelmeden resmi gazete geldi öyle söyleyeyim. Okuyayın hatta bunu. 08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa aşağıdaki ek madde eklenmiştir. Yerel Yönetimlerin taşınmazlarının satışı demiş bizle alakalı kısmı okuyorum sadece değerli arkadaşlar Satış bedelinin taksitle ödenebileceği hususunun ihale ilanında belirtilmesi ve ihale üzerinde kalan isteklinin talep etmesi durumunda, ihale sonucu belirlenen satış bedeli, en az %25'i peşin, kalanı en fazla iki yılda

ve en fazla 12 taksitle kanuni faiz ile birlikte ödenir. İhale ilanında ödeme şekli, taksit süresi ve sayısı belirtilir diyor böyle bir durumumuz söz konusu. Çok güzel olmadı vatandaşın lehine olmadı sanki takdir devletin bu noktada. Buyurun Ender bey.

ENDER BEYAZIYILDIRIM: Sayın başkanım Serdar bey bu konuştuğumuz konu ile ilgili daha önce de komisyonumuza gelmişti taksitlendirme ile ilgili biz o zaman hatırladığım kadariyle yasanın tanıdığı en yüksek taksit hakkını tanımıştık. Tabi belediye olduğumuz için yasalara bağlıyız. Biz de isterdik kendi belediyelerdeki olduğu gibi elimizde daha fazla imkan olsun. İşçi maaşları ile ilgili kaygılarında haklı kendisi de biliyor ki belediyemiz olarak kendi imkanlarımız ve öz kaynaklarımızla hizmetleri yerine getirmeye çalışıyoruz. Sadece CHP belediyelere yönelik uygulanan bu hacizlerin sonuçlanması gerektiğini de kendisine hatırlatmak istiyorum. Bu konuda da gerekli çabayı göstermesini kendisinden rica ediyorum sayın başkanım. Biz görüyoruz Serdar beyi de takip ediyorum ama bir hatırlatma yapmak istedim.

MECLİS BAŞKANI: Serdar bey iyi bir Narlıdere'li.

ENDER BEYAZIYILDIRIM: Evet iyi bir Narlıdere'li kesinlikle. Başkanım aldığımız kararlar özellikle hayırlı uğurlu olsun. Kapıda görüldüğü üzere temizlik araçlarımız geldi. Narlıderemize hayırlı uğurlu olsun. Daha temiz bir Narlıdere için gerekli çalışmaları yapıyoruz. Elektrikli araç almaya çalışıyoruz çevreye karşı duyarlıyız tüm araçlarımız elektrikli. Sayın başkanım teşekkür ediyorum. Bunun dışında içinde bulunduğumuz ay bildiğimiz üzere hicri takvime göre muharrem ayı .Muharrem ayında oruç tutan tüm canlarımızın oruçlarının kabul olmasını diliyoruz. Bu vesile ile kerbelada şehit olan şehitlerimizi saygı ve rahmetle anıyoruz. Onun dışında yarın 2 Temmuz aklımızda tabiki çok kötü olaylar hatırlatıyor Sivas Madımakta meydana gelen olayı tekrar kınıyoruz acısı hala yüreğimizde unutmadık aklımızda. Bu olayda kaybettiğimiz 33 canımızı rahmetle anıyoruz. Aldığımız kararların tekrar Narlıdere'mize hayırlı olmasını diliyorum. Saygılar sunuyorum başkanım.

MECLİS BAŞKANI: Çok teşekkür ediyorum. Ben de muharrem ayında tutulan oruçların dağıtılan lokmaların hak yolunda kabulünü niyaz ediyorum. Dediği gibi Ender beyin yarın 2 Temmuz türn Sivasta katledilen yaşamını yitiren tüm canlıları saygı ve rahmetle anıyorum. Yine muharrem ayı dolayısı ile kerbela şehitlerimizi de onların mücadelelerini saygı ile anıyorum rahmetle anıyorum.

G-Toplantıya Katılmayan Meclis Üyelerinin Yazılı veya Sözlü Mazeretlerinin Onaylanması

Sibel SESSİZ MOROĞLU, Ezgi KILIÇ CÖMERT, Önder DEMİRDÖVEN, Memet COŞKUN, Çetin ASLAN, Mustafa Kemal KARABACAK ve Mehmet YENER in mazeretlerinin kabulüne ve izinli sayılmalarına oy birliği ile karar verilmiştir.

H-Kapanış

Oturumun kapatılması oy birliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanı

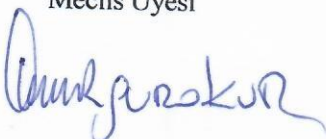
Erman UZUN

Belediye Başkanı

Katip Üye

Ömür GÜROKUR

Meclis Üyesi



Katip Üye

Meltem SÖNMEZ

Meclis Üyesi

