



T.C.
NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi:	01.03.2021	Birimi:	BELEDİYE MECLİSİ
Karar No:	2021	Konusu:	KARAR ÖZETLERİ
Dönemi:	MART	Oturum:	3. BİRLESİM 1.OTURUM

MECLİS OTURUMUNDA BULUNANLAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı ALİ ENGİN başkanlığında, üyeler ONUR YİĞİT, METİN ŞAHİN, HALİL SÜRÜCÜ, DOLUNAY BAYER, İBRAHİM HALİL KILIÇ, MEMET MALTEPE, FİKRİYE ARSLAN, EMEK ATLAS, PELİN TURHAN, ERMAN UZUN, SERPİL AKGÜN, HAKAN BULGUN, MUSTAFA OĞLAK, REŞAT KONUKCU, BİRCAN GÜL, NURHAYAT KAYA, ENDER BEYAZYILDIRIM, FATİH KAMİL ERKOÇ, SERAP SEFER, İBRAHİM KARABAŞ, SONGÜL ÇINAR, DİLBER CANSU ÖZDEMİR mevcudiyetiyle; HAYDAR GÜLTEKİN, ESENGÜL KALELİ, MEHMET ALPASLAN yokluğunda toplandı.

I. MECLİS AÇILIŞI

Meclisin açılışı oy birliği ile kabul edildi.

II. GEÇMİŞ KARAR ÖZETLERİNİN OKUNUP OYLANMASI

Meclis üyelerimize gönderilen geçmiş karar özetleri ile ilgili, değişiklik talebi olmadığından oy birliği ile kabul edildi.

III. BAŞKANLIKTAN VERİLEN ÖNERGELER

1- Narlıdere tapununun 8049 ada 5 parselde bulunan Belediyemize ait hissenin satışı iş ve işlemleri Belediyemiz Encümeni tarafından yürütülmesi hak. (KararNo/12)

8049 ada 5 nolu parselde bulunan Belediyemize ait 1640.16 m2 hissenin 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. maddesi kapsamında yapı büyüklükleri dikkate alınarak hisseli olarak satışı ve satış bedellerinin peşin tahsil edilmesi ve alınan bedellerin parsel üzerinde kamu haczi bulunan Dokuz Eylül Sosyal Güvenlik Merkezi'nin 08.10.2020 tarih ve 12033819 sayılı yazılarına binaen Belediyemiz borcuna mahsup edilmesi hususundaki iş ve işlemlerin Belediye Encümenince yürütülmesi ve bu hususta Belediye başkanına yetki verilmesi ile ilgili önergenin geldiği şekli ile oy birliği ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.

2- Gediz A.Ş'nin 5 adet Trafo talebi hak. (KararNo/13)

Gediz A.Ş'nin talep ettiği 5 adet alanın trafo yeri olarak ayrılmasına yönelik 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri ile ilgili önergenin görüşülmek üzere İmar Komisyonu ve Çevre Komisyonuna gönderilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi

3- Norm kadro çerçevesinde Belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas,iptal ve değişikliği hak. (KararNo/14)

Belediyemizde 657 sayılı yasaya tabi memur personele ait dolu kadroların iptal ve değişiklik dereceleri ile ilgili başkanlık önergesinin ekli cetvelleri ile birlikte geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi.

4- 6560 ada 1 parsel İmar Planı değişikliği hak. (KararNo/15)

İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda 6560 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın isabet ettiği alanda mevcuttaki çekme mesafelerinin 5 metreye düşürülmesine yönelik talep edilen 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili önergenin görüşülmek üzere İmar Komisyonuna gönderilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

5- 6219 ada 3 parsel İmar Planı değişikliği hak. (KararNo/16)

6219 ada 3 parselin 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili önergenin görüşülmek üzere İmar Komisyonuna gönderilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.



T.C.
NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi:	01.03.2021	Birimi:	BELEDİYE MECLİSİ
Karar No:	2021	Konusu:	KARAR ÖZETLERİ
Dönemi:	MART	Oturum:	3. BİRLESİM 1.OTURUM

6- 8236 ada 1 parsel İmar Planı değişikliği hak. (KararNo/17)

8236 ada 1 numaralı parselde yer alan imar adasının mevcut imar planına göre öngörülen yüksekliğe dair yapılaşma koşullarının ilgili Yasa çerçevesinde değiştirilmesine yönelik plan değişikliği talebi önergesinin görüşülmek üzere İmar Komisyonuna gönderilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

7- Nar-Bel Ltd. Şti'ye sermaye artışı yapılması hak. (KararNo/18)

Belediyemizin tam hissesine sahip olduğu Nar-Bel İmar Teknik Turizm San. Tic. Ltd. Şti.'nin Tüzüğünde belirtilen faaliyetlerini sürdürebilmesi, personel ödemeleri, Sosyal Güvenlik Kurumu, Vergi Dairesi, işten ayrılanların kıdem, ihbar, emeklilik gibi ödemeleri gerçekleştirebilmesi için 33.000.000,00.-TL (Otuzüçmilyontürklirası) olan sermayesinin Bütçemizin 46.35.26.02/01.6.00/08.1.9.90 ekonomik tertibinden karşılanmak üzere 1.500.000,00.-TL (Binbeşyüztürklirası) artırılarak Nar-Bel İmar Teknik Turizm San. Tic. Ltd. Şti.'nin 34.500.000,00.-TL'ye (Otuzdörtbinbeşyüztürklirası) çıkarılması hususunundaki önerenin görüşülmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesine oy birliği ile karar verildi.

8- Ek bütçe hak. (KararNo/19)

Ek bütçe ile ilgili Başkanlık önergesinin görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

9- 8042 ada 2 parsel üzerinde yapılacak proje ile ilgili İşlemlerin Belediye Encümenince yürütülmesi için Belediye Başkanı Ali ENGİN'e yetki verilmesi hak. (KararNo/20)

Gündem dışı gelen önerenin gündeme alınmasına, Mülkiyetinin tamamı Belediyemize ait olan Narlıdere tapununun 8042 ada 2 nolu parsel üzerine ilgili yasalar kapsamında ihale yoluyla projelendirilerek inşaat yaptırılması için işlemlerin Belediyemiz Encümenince yürütülmek üzere Belediye Başkanı Ali ENGİN'e 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre yetki verilmesi ile ilgili önerenin geldiği şekli ile kabulüne oy birliği ile karar verildi.

IV. KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR

1- İstihkam Okulu ve Eğitim Merkezi Komutanlığı 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hak. (KararNo/21)

İlçemiz sınırları içerisinde Huzur ve Limanreis Mahallelerinin bir kısmında yer alan Maliye Hazinesine kayıtlı, Milli Savunma Bakanlığına tahsisli taşınmazları kapsayan ve "İstihkam Okulu ve Eğitim Merkezi Komutanlığı" sorumluluğunda bulunan yaklaşık 300 hektarlık alan İlçemize ait 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında plansız alana isabet eden, söz konusu imar planının onaylı kıyı kenar çizgisinin işli olduğu halihazır haritalar üzerine çizilmesi ve konunun halihazır paftaların askı süresi bitiminden sonra değerlendirilmesi gerektiğinden söz konusu imar planı önerisinin gündeminde kalmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

V. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLEN ÖNERGELER

Yazılı veya sözlü önerge olmadığından Dilek ve Temennilere geçildi.

VI. DİLEK VE TEMENNİLER

BAŞKAN : Dilek ve Temenniler bölümüne geçiyoruz. Buyun Reşat Bey.

REŞAT KONUKCU : Sayın başkanım, kıymetli meclis, sözlerime belediye meclisimizi saygı ve sevgi



T.C.
NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi:	01.03.2021	Birimi:	BELEDİYE MECLİSİ
Karar No:	2021	Konusu:	KARAR ÖZETLERİ
Dönemi:	MART	Oturum:	3. BİRLESİM 1. OTURUM

ile selamlayarak başlamak istiyorum. Geride bıraktığımız Şubat ayı ülkemizde yaşanan önemli gelişmeleri yüce meclisimize hatırlatmak ve anmak üzere başta vatanımız uğruna şehit düşen evlatlarımızı isimleri ile yad etmek istiyorum. Ülkemizde yaşanmış olan doğal afetler, siyaset alanında yaşanmış olan gelişmeler ve sanat alanında can kayıplarımızı yad ederek sözlerimi sonlandıracağım. Şubat tarihinde İzmir'de yaşanan sel felaketinde şehirdeki tüm derelerin taşıdığı çok sayıda ev ve işyerlerini su bastığı yüzlerce araba sel hasarına neden olmuş, şehirde hayat durma noktasına gelmiş, sel felaketinde can kaybı yaşanmıştır. 1955 yılından sonra İzmir'de görünen en büyük sel felakettir. Bu felakette vefat eden vatandaşlarımıza Allahtan rahmet ailelerine sabır diliyorum. Şubat ayında Suriye'nin El-bab kentinde meydana gelen patlamada Jandarma Astsubay Kıdemli Başçavuş Süleyman DEMİREL şehit düştü. Allahtan rahmet ailesine sabır diliyorum. Irak Kuzeyi Gara Bölgesinde başlatılan Pençe Kartal-2 harekatinde teröristlere karşı çıkan çatışma sonucunda Komando Yüzbaşı Burak COŞKUN ve Ertuğ GÜLER Astsubay Kıdemli Çavuş Harun TURHAN şehitlerimize Allah'tan rahmet ailelerine sabırlar diliyorum. 14 Şubat terör örgütü PKK tarafından kallesce şehit edilen 13 masum vatandaşımıza Allahtan rahmet ailelerine sabır ve başsağlığı diliyorum. 20 Şubat 2015 yılında öğrenim gördüğü okulda karşıt görüşlü öğrencilerin kavga sonrası Fırat Yılmaz ÇAKIROĞLU isimli öğrenci bıçaklanarak öldürülmüştür. Ölüm yıldönümünü rahmetle anıyorum. 22 Şubat tarihinde sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip ERDOĞAN ve son Başbakanımız Binali YILDIRIM teşrifleri ile İzmir 7. Olağan İli kongremizi gerçekleştirdik. Yeniden Kerem Ali SÜREKLİ İl Başkanı seçilmiştir. Başkanımız Kerem Ali SÜREKLİ ve yeni yönetimini İzmir'e hizmet yolunda başarılar dilerim. 27 Şubat 2011 yılında ömrünü milletine adanmış dava adamı Merhum Başbakanımız Prof. Dr. Necmettin ERBAKAN'ı vefatının 10. Yıl dönümünde rahmetle ve özlemle anıyoruz. 28 Şubat 1997 yılında demokrasimize açık bir darbe yapılmıştı. Yaşananlar post-modern darbe olarak adlandırılmıştır. Millettin iradesine karşı yapılan tüm darbeler yenilgiye mahkumdur. İlçe Başkanımız Metin YILDIRIM'a ve Yönetim Kurulu üyelerine, CHP İlçe Başkanı Mesut DURGUN'a Meclis toplantımıza katılımlarından dolayı teşekkür ediyor sevgi ve saygılarımı sunuyorum. Beni dinlediğiniz için teşekkür ediyorum. Mart ayı meclis toplantımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum. Narlıdere ve İzmir'e sevgi ve saygılarımı sunuyorum.

BASKAN : Teşekkür ederiz. Ben de dileklerinize katılıyorum. Birleştirici hepimizin duygularını ifade eden bir konuşma idi. Teşekkür ediyorum Reşat bey. Buyrun Serpil hanım.

SERPİL AKGÜN : Sayın meclis değerli meclis üyeleri saygıdeğer misafirler; 8 Mart Dünya kadınlar gününde Annelik duygusunu yaşamış bir kadın olarak gurubum adına söz almış bulunmaktayım. Yılın 364 günü şiddete, tacize uğrayan, yol ortasında eski kocası tarafından öldürülen, eğitimden, sosyal hayattan uzaklaştırılıp çocuk makinesi haline getirilen kadının, yılın bir gününde hatırlanıp "kutlanması" trajikomik bir olaydır. Aslında "kadın hakları değil" temel "insan hakları" vardır. Bunlar evrensel haklardır ve tüm dünyada geçerlidir. "Yaşamak, özgürlük, eşitlik ". Hak arama ve adalet isteme ve tabii sosyal haklar gibi kavramlar ancak insan haklarına saygının esas olduğu "demokrasilerde" geçerlidir. Cumhuriyet ; tam bağımsız ekseninde çağdaş bir toplum ve böyle bir toplumda var olabilecek demokrasi ile yönetilmeyi esas almıştır. Devrimler, hep bu çağdaş demokrasinin "gerçek anlamda" uygulanabileceği, toplumsal ve hukuksal yapıyı oluşturmak için yapılmıştır. Bu bütün dünyada böyle olmuş ve büyük acılarla gerçekleşmiştir. 164 yıl önce ABD'de insanca çalışma ve yaşama hakkı için direnen kadın işçiler, 120 emekçi arkadaşını kurban vererek bugünlere gelmişlerdir. Ülkemizde de kadınlar, işgalden kurtulmak için cepheye mermi taşıyarak bugünlere ulaşmamıza destek vermişlerdir. Onlar cepheye mermi taşırken aslında ülkeye özgürlük ve bağımsızlık taşımışlardır. Ülkemizde kadın



T.C.
NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi:	01.03.2021	Birimi:	BELEDİYE MECLİSİ
Karar No:	2021	Konusu:	KARAR ÖZETLERİ
Dönemi:	MART	Oturum:	3. BİRLESİM 1.OTURUM

hakları, ancak özgür ve bağımsız bir ortamda yeşerebilirdi. İnsan haklarına, dolayısıyla kadına saygı ancak böyle bir siyasal iklimde var olabilirdi. Öyle de olmuştur. Bugün ise; Cumhuriyetin tüm değerleriyle yıkıma uğratılmak istendiği bir süreçte insan haklarına, kadın haklarına saygıdan söz etmek olanaklı değildir. Cumhuriyetle birlikte kadına, eşit yurttaş olarak verilen ve uygulanan haklar, ne yazık ki fiilen yok edilmek üzeredir. Cumhuriyet yıkıcılarına karşı verilen mücadelemizin en önünde kadınlar yer almaktadır. Bu mücadele aynı zamanda insan hakları-kadın hakları mücadelesidir. Başarmalıyız, başaracağız, inanıyoruz. Dünya Emekçi Kadınlar günü Kutlu olsun. Hepinize saygı ve sevgilerimi sunarım.

BAŞKAN : Teşekkür ederim. buyrun Erman bey.

ERMAN UZUN : Sayın başkan, kıymetli meclis; aramızda CHP'nin kıymetli İlçe başkanı Mesut DURGUN'a hoş geldiniz diyorum. AKP'nin kıymetli İlçe başkanı Metin YILDIRIM sizler de hoş geldiniz. Sözlerime başlarken geçtiğimiz Şubat ayında İdlib'de, Suriye'de, Gara'da şehit olan vatan evlatlarına Allah'tan rahmet, kederli ailelerine ve tüm ulusumuza başsağlığı diliyoruz. Geçtiğimiz ay içerisinde kentimizde kötü sonuçlanan sel felaketi yaşandı. Bu sel felaketi sonucu tüm hemşerilerimize geçmiş olsun dilekelerimizi iletiyoruz hayatını kaybeden yurttaşlarımıza Allahtan rahmet diliyoruz. Bundan 31 yıl evvel katledilen değerli gazeteci Çetin EMEÇ'i özlem ve rahmetle anıyoruz. Gezi direnişi sırasında polisin attığı gaz kapsülünün başına isabet etmesi üzerine, 269 gün komada kaldıktan sonra yaşamını yitiren kardeşimiz Berkin ELVAN'ı özlemle anıyoruz. Yapılan araştırmalar sonucu pandemi süreci itibari ile Koronavirüsten yaşamını yitiren 74 kişiden 1 tanesi sağlık çalışanı. Bu süreçte yaşamını yitiren sağlık çalışanlarını saygı ve rahmetle anıyor, onların nezninde çok zor koşullarda dahi görevini onurla yapan, hastalıklarımıza derman arayıp, bizlere şifa sunan, canımızı emanet ettiğimiz tüm sağlık çalışanlarının 14 Mart Tıp Mayramı'nı kutluyoruz. Çanakkale Nusrat mayıs gemisidir, Sırtında 275 kg mermi ile Seyit Onbaşıdır, 57. alaydır, Havada çarpışan mermidir, Yaralı düşman askerlerini kucaklayan Mahmetçiktir, Çanakkale Gazi Mustafa Kemal'dir. 106 yıl önce Çanakkale'de destan yazan başta Gazi Mustafa kemal ATATÜRK başta olmak üzere, tüm milli mücadele kahramanlarımızı saygı ve minnetle anıyoruz. Ben öldükten sonra üzerimde otlar bitsin, çiçekler açsın. Taş kapatır, çimento kapatır, hiç kimse istifade edemez. Banim toprağım da milletime hizmet etsin. Oradaki biten otlardan koyun yesin et olsun, kuzu yesin süt olsun, arı götürsün bal olsun" diyen büyük halk ozanı Aşık Veysel Şatıroğlu'nu vefatının 48. Yılında saygı ve rahmetle anıyoruz. 21 Mart günü Nevruz Bayramını kutlayacağız.

Nevruz toprağın uyanışı, baharın müjdecisidir. Ülkemize bolluk, bereket ve sevgi getirmesini, barışı ve kardeşliği pekiştirmesini diliyoruz. Kahkaha, gözyaşı, umut, öfke. İnsana dair ne varsa perdenin arkasında, sahnede, ışıkların altında. İnsanı, insana anlatmanın en güzel sanatıdır Tiyatro. Tüm tiyatro emekçilerimizin 27 Mart Dünya Tiyatro Günü'nü kutluyoruz. Mart ayı meclisimiz Narlıdere'mize hayırlı uğurlu olsun. Belediyemizce gerçekleştirilen kıymetli çalışmaların mimarı Belediye Başkanımız sayın Ali ENGİN başta olmak üzere, Belediye Meclis Üyelerimize, bürokratlarımıza ve Belediye emekçilerimize teşekkür ederiz



T.C.
NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarihi:	01.03.2021	Birimi:	BELEDİYE MECLİSİ
Karar No:	2021	Konusu:	KARAR ÖZETLERİ
Dönemi:	MART	Oturum:	3. BİRLESİM 1.OTURUM

BAŞKAN : Biz teşekkür ediyoruz dilek ve temenniler için.

VII. MAZERETLERİN GÖRÜŞÜLÜP OYLANMASI

Haydar GÜLTEKİN, Esengül KALELİ ve Mehmet ALPASLAN' ın Mazeretlerinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

VIII. SONRAKİ MECLİS GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ

05.03.2021 Cuma günü saat:17.00'de toplanılmasına karar verildi.

IX. OTURUMA SON VERİLMESİNİN MÜZAKERESİ

Oturuma son verilmesine oy birliği ile karar verildi.

Ali ENGİN
Meclis Başkanı

Dolunay BAYER
Katip

Pelin TURHAN
Katip