

İŞ BİTİRME BAŞVURUSUNDA İSTENİLEN EVRAKLAR KONTROL FORMU

NO	BELGELER	AÇIKLAMA	İLGİLİ MEVZUAT	İLGİLİ BİRİM *	VAR	YOK
1	Dilekçe		Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği Madde 5/4-6			
2	İş Bitirme Tutanağı		3194 sayılı İmar Kanunu Madde 28/10, İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Ek-4 Form-13, Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği Madde 3/1-d ve Ek-11 Form-9			
3	Yapı ile ilgili olarak ısı ihtiyacı kimlik belgesi, kanal bağlantısının yapıldığına ilişkin tutanak, binanın yapı aplikasyon projesine uygun şekilde aplike edildiğini gösteren vaziyet planı ve bağımsız bölüm planını içeren belge ile yapının ruhsat eki projelerine, fən ve sağık kurallarına uygun olarak yapıldığını, mevzuata uygun malzeme kullanıldığını, elektrik, telefon ve doğalgaz tesisatları, yangın algılama, tahliye ve söndürme sistemleri ve asansörün usulüne uygun yapıldığına dair rapor ve fotoğraflar	4708 sayılı Kanun kapsamında kalan yapılarda yapı denetim kuruluşu, 4708 sayılı Kanun kapsamı dışında kalan yapılarda fennî mesuller tarafından hazırlanmalıdır. Hazırlanan uygunluk raporu örnekleri ektedir. (EK-7, EK-8)	İzmir Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Madde 57/1-ı ve 57/1-i gereği Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği Madde 64/1 ve 65/1, Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği Madde 5/4-ı			

(*) İlgili İlçe Belediyesi tarafından doldurulacaktır.

Mevzuat değişikliği nedeniyle ihtiyaç duyulması halinde yukarıda belirtilen belgelerde gerekli düzenleme Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığınca yapılacak olup, Büyükşehir Belediye Başkanının onayı alınacaktır.