

T. C
NARLIDERE BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	01.04.2010	Karar no: 38
Belediye Meclisini teşkil edenlerin adı ve soyadı	Halil SERBEŞ, Ferudun GÜLEL, Vedat KILIÇ, Ali Rıza ÇAKMAK, Cihat COŞKUN	
	Tuna TÜRKSEVER, Abidin ARSLAN, Mehmet GÜLTEKİN	
	Mükerrem DEMİR, Mürsel AKPINAR, Mehmet PEKTAŞ, Varol ERSUZ	
	Abdulahap DURLU, Ali TÜBEK, Alper BARAN, Hüseyin AKDAĞ	
	Muharrem ÖZKAN, Hüseyin YILMAZ, Murtaza ARICA, Emre ATALAY, Ali ERTEN,	

01.04.2010 Tarihli Meclise havale edilen dosyada ;5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 22. maddesi gereğince Belediyemizin 2009 Mali Yılı Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla seçilen 5 üyeden oluşan Denetim Komisyonumuzun hazırladığı '2009 Mali Yılı Narlıdere Belediyesi Denetim Komisyonu Raporu' ekte sunulmuştur.

Sayın Meclis Heyetinin bilgilerine arz olunur.

Yukarıda Metni yazılı olan Başkanlık Önergesi Başkanlıkça okutturulup, müzakere edilmiş olup, Önergenin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Abdül BATUR
MECLİS BAŞKANI

Emre ATALAY
KATİP

Hüseyin AKDAĞ
KATİP

T.C
NARLIDERE BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

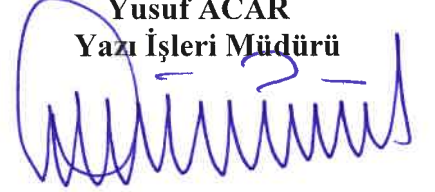
Sayı: 126
Konu:

Tarih: 06./04/2010

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Belediye Meclisimizin 01.04.2010 Tarihli Meclis Toplantısında almış olduğu kararlar yazımız ekinde sunulmuştur.
Bilgi ve Gereğini rica ederim.

Yusuf ACAR
Yazı İşleri Müdürü



NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
Yazı İşleri Müdürlüğü	
Ev. No.	867
Genelgeçer	06.04.2010
Görevi	Mali hiz. müd.

EKİ : 37,38 sayılı kararlar.

TUTANAKTIR

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25.maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliği'nin 22.maddesi gereğince Belediyemizin 2009 Mali Yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla seçilen beş üyeden oluşan denetim komisyonumuzun hazırladığı "2009 Mali Yılı Narlıdere Belediyesi Denetim Komisyonu Raporu" ekte sunulmuştur.

Sayın Meclis Heyetinin bilgilerine arz olunur. 26/03/2010

Komisyon Başkanı



Halil SERBEŞ
Meclis Üyesi

Üye

Varol ERSUZ
Meclis Üyesi



Üye

Ali TÜBEK
Meclis Üyesi

Üye

Murtaza ARICA
Meclis Üyesi

Üye

Hüseyin AKDAĞ
Meclis Üyesi

**Sayın Başkanım,
Değerli Meclis Üyeleri,**

Meclisimizin Ocak ayı toplantısında sizlerin oyları ile “Denetim Komisyonu“ üyeliğine seçildik. Meclisimiz adına böyle bir sorumluluk isteyen, denetim görevi için bizlere güvendiğiniz için hepimize öncelikle teşekkür ederiz.

Denetim komisyonu belediye kanununun 25. maddesinde tanımlandığı gibi “Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderlerini, bu işlemlere ilişkin hesap kayıtlarını, muhasebe kurallarına uygunluğunu denetleyen “ bir iç denetim mekanizmasıdır. Bizlerde ilk toplantımızdan itibaren bu mali denetimi titizlikle yerine getirdik. Komisyonumuz konuları, **yerindelik yani uygunluk, kamu yararı ve muhasebe düzeni** başlıkları altında incelemiştir.

2009 yılı bütçesi Meclis tarafından, bildiğiniz gibi NAR-BEL LTD. ŞTİ. Sermaye artırımını dahil olmak üzere 22.656.900.00 tl. olarak öngörülmüştür. Öngörülen bu bütçeden 2009 yılı içinde 17.665.297.00 tl. harcama yapılmıştır. Yani tahmini bütçemizin **gerçekleşme oranı % 77.97** olmuştur.

Gerçekleşen bu bütçenin detaylarına baktığımızda personel giderleri **% 63.12** ile çok yüksek bir orana sahiptir. Bu orandan da anlaşılacağı gibi belediyemizin ana sorunlarından birisi personel politikasıdır. Komisyonumuzun önerisi;

personel giderlerinin bütçeden aldığı payı düşürmeye yönelik kısa ve uzun vadeli planlama yapılmasıdır. (Bunlar emekliliği teşvik olabilir, etkin iş programları ile yeni alanların yaratılması olabilir hatta mümkünse kurumsal aktarım koşulları zorlanmalıdır.)

Belediyemizin %95 payla ortak olduğu NAR-BEL LTD.ŞTİ. ekonomik açıdan incelendiğinde tablonun Narlıdere belediyesinin finansman gücünü tehdit eden bir boyutta olduğunu görüyoruz. Şirket son dönemde gelir getirici hiçbir iş yapmamakla birlikte 2009 yılı içerisinde **679.072.29** tl. zarar etmiştir. Devam eden diğer borçlarla birlikte şirketin toplam zararı **1.677.723.18** tl. civarındadır. Tabii ki bu borçlar işçi giderleri ve kurumlara olan borçlardır.

Komisyonumuzun önerisi;

şirketi Belediyemizin sırtında bir kambur olmaktan kurtarmak için, borçları yeniden yapılandırılarak en azından belediyemizin hizmet alımı gibi işlerini görür hale getirilmelidir. Kısa ve uzun vadeli planlarla personel sayısı düşürülmeli ve kendi kendine yeterlilik sağlanmalıdır. İlçemizde şirketimiz üzerinden yürütülebilecek yeni iş alanları planlanmalıdır. (kafe, piknik alanı, otopark vb.)

Belediyemizin gelirlerini incelediğimizde gelir kalemlerinin iller bankasından gelen pay, arazi-arsa vergileri, bina vergileri, çevre temizlik vb. yasal düzenlemelerle tanımlanmış kaynaklardan oluştuğunu görüyoruz. 2009 yılında belediyemizin ürettiği hizmetler karşılığında tahakkuk ettirilen gelir toplamı 16.720.325.46 tl. olduğunu, ancak bu tahakkuk'un 10.725.120.46 tl.' sinin tahsil edilebildiğini, gerçekleşme oranının %64.14 olduğunu görüyoruz.

Tabii ki bu oranın düşüklüğü, dünyada yaşanan ekonomik krizin ülkemizi teğet geçmediğinin, insanlarımızın fakirleştiğinin ve insanlarımızın vergilerini bile ödeyemez hale geldiğinin de bir göstergesidir diye düşünüyoruz.

İncelemelerimiz sırasında gelir müdürümüz ve tahsildarlarımız başta olmak üzere tüm personelin belediye alacaklarını tahsil etme konusunda titizlikle çalıştıklarını, hatta tapu kayıtları takibi başta olmak üzere gelir arttırıcı denetimlerle çalışmalarını sürdürdüklerini memnuniyetle gördük.

Gerçekleşen 2009 yılı giderlerimizi incelediğimizde – ki bu denetimleri evrak ve dosyalar üzerinden tek tek yaptık- harcamaların yasalarda belirtilen maddelere uygun olarak yapıldığını, özellikle ihaleler başta olmak üzere katılımcılığa, rekabetçiliğe, şeffaf olmaya özen gösterildiğini, emanet yöntemi ile yaptırılan işlerde de aynı titizliğin ve yeterliliğin arandığını gördük.

İşlemlerin ayrıca genel kabul görmüş muhasebe yöntemleri ile kayıt altına alındığını, bilgisayar ortamında da kayıtların takip edildiğini tespit ettik.

Ancak harcama kalemlerinin ayrıntılarına baktığımızda, özellikle araç bakım onarım ve yedek parça alımlarının tutarının ve yakıt ihale miktarının bizim gibi küçük bir belediye bütçesine göre bir hayli fazla olduğunu tespit ettik. Araç filomuzun çok eski modelleri içermesi, yeni hizmet alanlarının yerleşime açılması elbette bu harcamaların miktarının artmasına neden olmuştur.

Komisyonumuzun önerisi ;

araç kiralama yönteminden vazgeçilerek yeni bir ekonomik vizyon oluşturulması ve araç filosunun yenilenmesine yönelik yatırım programı oluşturulmasıdır. Ayrıca kullanıcı kusurlarını en aza indirmek için araç zimmet yöntemi vb. yöntemler denenmelidir. Araçların yakıt giderlerinin kontrolü içinde araç takip sistemi kurularak keyfi yada gereksiz kullanımların önüne geçilmelidir.

Belediyemizin gerekleŒen bütçe sonuçlarına baktığımızda aktif varlık değerlerimizin ve faaliyetlerden kaynaklanan ana para toplamımızın **7.159.545.05 t1** olduğunu. kısa ve uzun vadeli borç toplamımızın da **18.400.847.16. t1.** olduğunu görüyoruz. Yani belediyemiz bir baŒka deyiŒle **11.241.302.11. t1.** Borçlu durumdadır. Bu borçlara baktığımızda çok büyük bir bölümünün, BüyükŒehir Belediyesi dahil olmak üzere kamu kurum ve kuruluşlarına olduğunu görüyoruz.

Komisyonumuzun önerisi ;

Belediyemizin yatırım planlarının kontrollü bir Œekilde kendi öz kaynaklarımıza endeksli hale getirilmeli, stratejik planlarda belirtilen yatırımlar dahil olmak üzere tasarruf politikası oluşturulmalıdır. Belediyemize ait gayrimenkullerden elde edilecek gelirlerin bu bütçe açığının kapatılmasına yönelik olarak planlanmalıdır.

Ayrıca incelemeleriz sırasında tüm ekonomik sıkıntılara rağmen belediyemizin sosyal belediyecilik uygulamalarından sosyal yardımları sürdürdüğünü, asker ailesi yardımını aksatmadığını ve özellikle engelli vatandaşlarımıza yönelik hizmetlerin artarak devam ettiğini memnuniyetle tespit ettik ve gururlandık.

Değerli Başkanım ve değerli Meclis Üyeleri ; bizler denetim komisyonu olarak sizlerden aldığımız yetki ile 2009 yılında yapılmıŒ, olmuŒ bitmiŒ, gerekleŒmesini tamamlamıŒ ve SayıŒtay denetimi aŒamasına gelinmiŒ bir bütçenin denetimini yaptık. Meclisimiz adına yaptığımız bu denetimdeki ayrıntı ve tespitlerimizi ve bu konuda komisyonumuzda oluŒan kanaatlerimizi ve hatta önerilerimizi rapor haline getirerek sayın başkanımıza sunduk. Burada yaptığım açıklama ile de alıŒmamızın içeriği hakkında meclisimize bilgi verdim. Bu denetim sırasında bizlere her türlü bilgi ve belgeyi temin eden, yapılan harcamaların açılımlarını komisyonumuza sunan Mali Hizmetler Müdürümüz İsmail AY'a özel olarak, Başkan Yardımcımız baŒta olmak üzere tüm personelimize teŒekkür eder meclisimize saygılarımızla arz ederiz.

DENETİM KOMİSYONU ÜYELERİ

B-8

T.C
İZMİR
NARLIDERE BELEDİYESİ
DENETİM KOMİSYONU RAPORU

KANUN

5393 SAYILI BELEDİYELER KANUNUNUN 25. MADDESİ

RAPORUN YILI

2009

RAPORUN TARİHİ

26.03.2010

RAPORUN EKLERİ
1-DENETİM RAPORU
2-TAHSİLAT İŞLEMLERİ TUTANAĞI



T.C
NARLIDERE BELEDİYESİ

5393 SAYILI BELEDİYELER KANUNUNUN 25. MADDESİ GEREĞİNCE SEÇİLEN DENETİM KOMİSYONUNUN 01.01.2009/31.12.2009 TARİHLİ DENETİM RAPORUDUR

DENETİM YERİ

İli :İZMİR
İlçesi :Narlıdere
Belediyesi :Narlıdere Belediyesi
İşlemler :Bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemleri
Dönem :01.01.2009 - 31.12.2009

DENETİM KOMİSYONU

Başkan:Halil SERBEŞ
Üye :Murtaza ARICA
Üye :Ali TÜBEK
Üye :Varol ERSÖZ
Üye :Hüseyin AKDAĞ

GİRİŞ:

5393 sayılı Belediye kanununun 25. maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 22.maddesi gereğince T.C Narlıdere Belediye Meclisi'nin 04.01.2010 tarihli toplantısı ve 1 sayılı kararı ile seçilen denetim komisyonumuz verilen yetki ile ilk toplantısını 07.01.2010 tarihinde yapmış olup, Ocak, Şubat ve Mart aylarını kapsayan günlerde periyodik aralıklarla toplanmıştır.

Denetim Komisyonumuz ilk toplantısında görev bölümü yaparak büyük titizlik içinde çalışmalarına başlamıştır. Komisyon üyelerimiz denetim işini risksiz ve kontrollü yapılabilmek için ilk önce bir denetim planı hazırlayarak, bu denetim planı doğrultusunda denetim işlemlerine başlandı. Denetim işlemleri yapılırken denetim sistemleri içinde yer alan iç kontrol sisteminin sağlıklı işlemesi sayesinde denetim komisyonunun rahat ve risksiz bir ortamda çalışması sağlandı. Denetim süresince belediye birimleri ve çalışanları komisyonun istemiş olduğu her türlü bilgi, evrak, araç ve gereçleri komisyona ve üyelerimize zamanında ve eksiksiz olarak temin etmişlerdir. Komisyona gönderilen binlerce evrak, ödeme emri belgeleri ve diğer belgeler komisyon tarafından tek tek gider ve gelir ayrı ayrı olmak üzere incelendi. Denetim çalışmalarımız kısıtlanmadığından komisyonumuz yeterli bilgi ve belgeye ulaşmış olup, sağlıklı bir denetim raporu hazırlamaya özen göstermiştir.

KOMİSYONUMUZ DENETİM VE ANALİZ SONUÇLARI:

Narlıdere Belediyesi:Mithatpaşa Cad. No:447 adresinde bulunan hizmet binası Atatürk Kültür Merkezi, Narlıdere Belediyesi Eğitim Merkezi (NARBEM), Engelliler Rehabilitasyon Merkezi'nden oluşan kompleks içerisinde 9600 metre karelik bir alanda gelişmiş modern donanımı ile vatandaşın rahatlıkla işlerini görebileceği , ulaşım yönünden de çok müsait bir konumda hizmet vermektedir. Belediyemiz dağınık bir görüntüden uzaklaşmış hizmet birimlerinin büyük çoğunluğu aynı bina içinde sınıflandırılmış ve işlev bakımından 16 müdürlük şeklinde teşkilatlanmıştır. Belediye Başkanı ve Başkan Yardımcısı idaresinde; Özel Kalem, Hukuk İşleri, Yazı İşleri, Mali

Hizmetler, Kültür ve Sosyal İşler, İmar ve Şehircilik, Fen İşleri, Park ve Bahçeler, Çevre Koruma ve Kontrol, Temizlik İşleri, Zabıta, Ruhsat ve Denetim, Destek Hizmetleri, Sağlık İşleri, İnsan Kaynakları ve Eğitim, Bilgi İşlem Müdürlüğü şeklinde hiyerarşik bir şekilde sıralandığı görülmüştür. Bu müdürlüklerin Norm kadro ilkeleri doğrultusunda teşkilatlandırıldığı, Müdürlüklerin görev, yetki ve sorumluluklarına ilişkin olarak hazırlanan Belediye Meclisi ile onaylanan "Narlıdere Belediyesi Çalışma Yönetmeliği" onaylanmak üzere İçişleri Bakanlığı'na gönderildiği tespit edilmiştir.

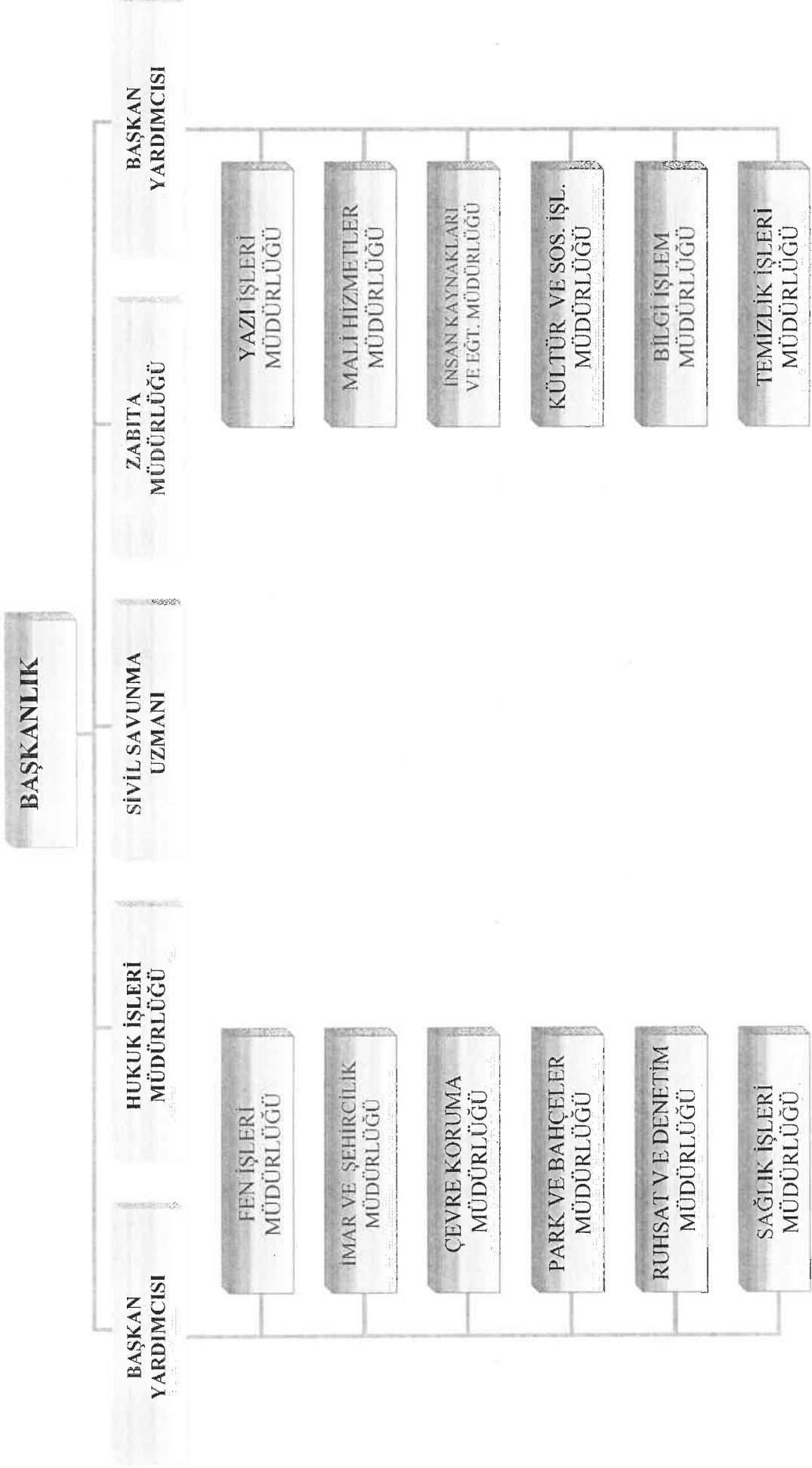
Narlıdere Belediyesi 2009 yılı İnsan Kaynakları :

Belediyemiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi gereğince 22.02.2007 tarihinde 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Norm Kadro Usul ve Esaslar Hakkındaki Bakanlar Kurulu Kararı gereğince 01.06.2007 tarih ve 51 sayılı Meclis kararı ile aşağıda belirtildiği gibi Norm Kadroya uygun teşkilat ve kadro yapısı oluşturulmuştur.

Kadro düzenlenmesine uygun olarak harcama birimlerine ait personel kadro dolu boş sayısı aşağıda gösterilmiştir:

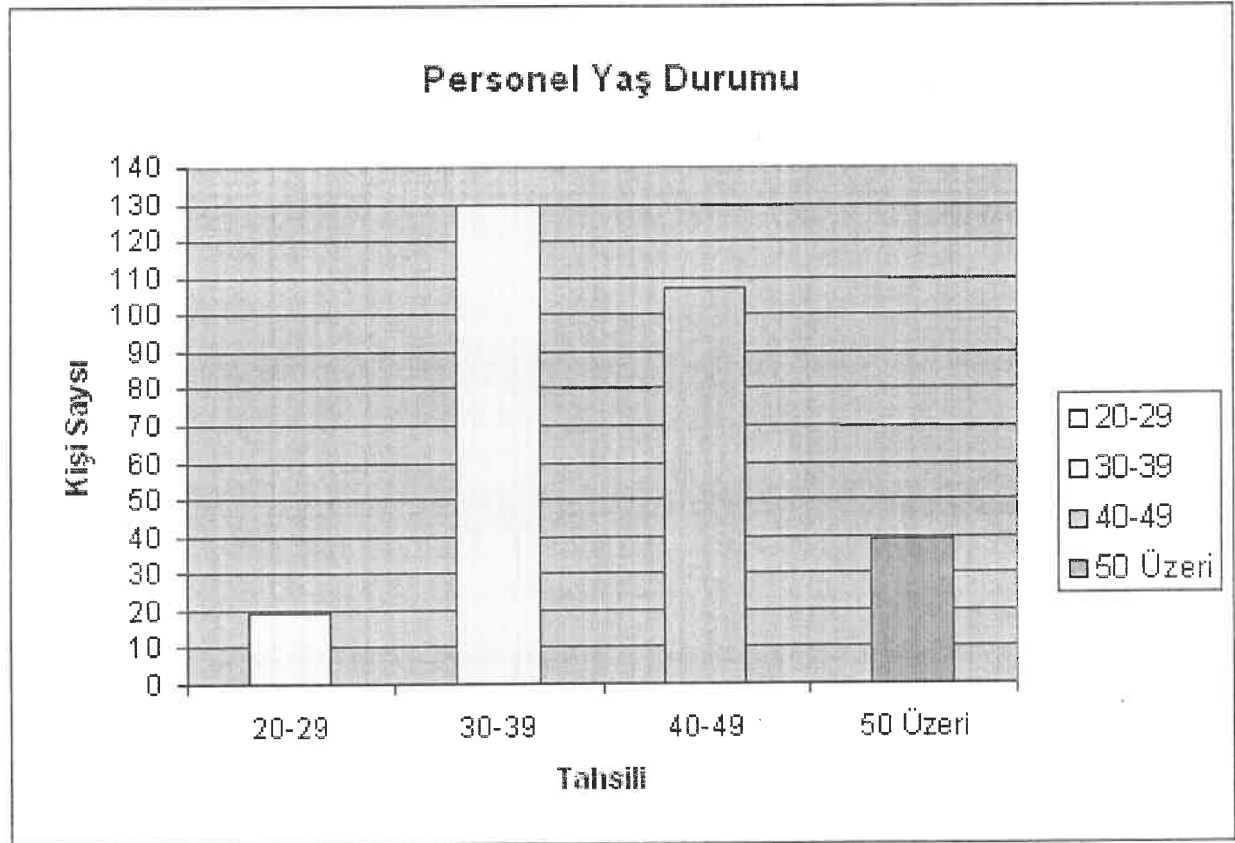
Tablo		Kadrolar																			
		SHS		AHS		GİH (Zabıta)		GİH (Memur)		YHS		THS (Memur)		S. İşçi		G. İşçi		HSAY		Toplam	
		D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B
1	Başkanlık							1	5											1	5
2	Yazı İşleri Müdürlüğü							0	6											0	6
3	Ruhsat Denetim Müdürlüğü							1	3											1	3
4	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü							1	5			0	2							1	7
6	Mali Hizmetler Müdürlüğü							12	16	1	0									13	16
7	Hukuk İşleri Müdürlüğü			1	1			2	2											3	3
8	Bilgi İşlem Müdürlüğü							2	4											2	4
9	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü							2	5	0	1	0	1							2	7
10	Fen İşleri Müdürlüğü							1	5	0	1	3	9							4	15
11	Park ve Bahçeler Müdürlüğü							1	1											1	1
12	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü							1	5			5	14							6	19
13	Temizlik İşleri Müdürlüğü							1	1											1	1
14	Zabıta Müdürlüğü							11	26											11	26
15	Sağlık İşleri Müdürlüğü	3	6					1	2	1	1									5	9
16	Çevre Koruma Müdürlüğü							1	0											1	0
Toplam		3	6	1	1			38	86	2	3	8	26							52	122

T.C NARLIDERE BELEDİYESİ TEŞKİLAT ŞEMASI

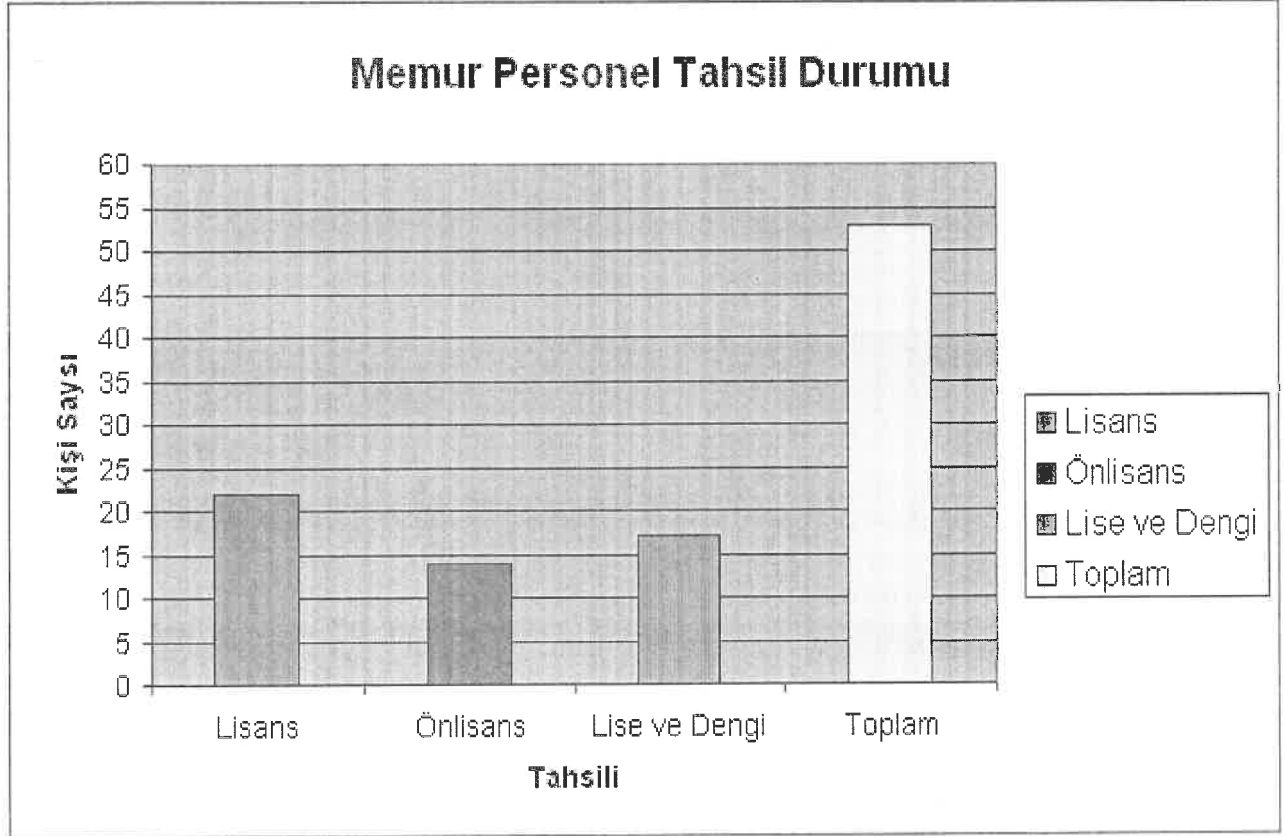


	DOLU	BOŞ	TOPLAM
MEMUR	52	122	174
İŞÇİ	232	-	232
GEÇİCİ İŞÇİ	2	-	2
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	8	-	8
TOPLAM	311	122	416

Narlıdere Belediyesi Personeli Yaş Durumu	
20-29	19
30-39	130
40-49	107
50 Üzeri	39
TOPLAM	295

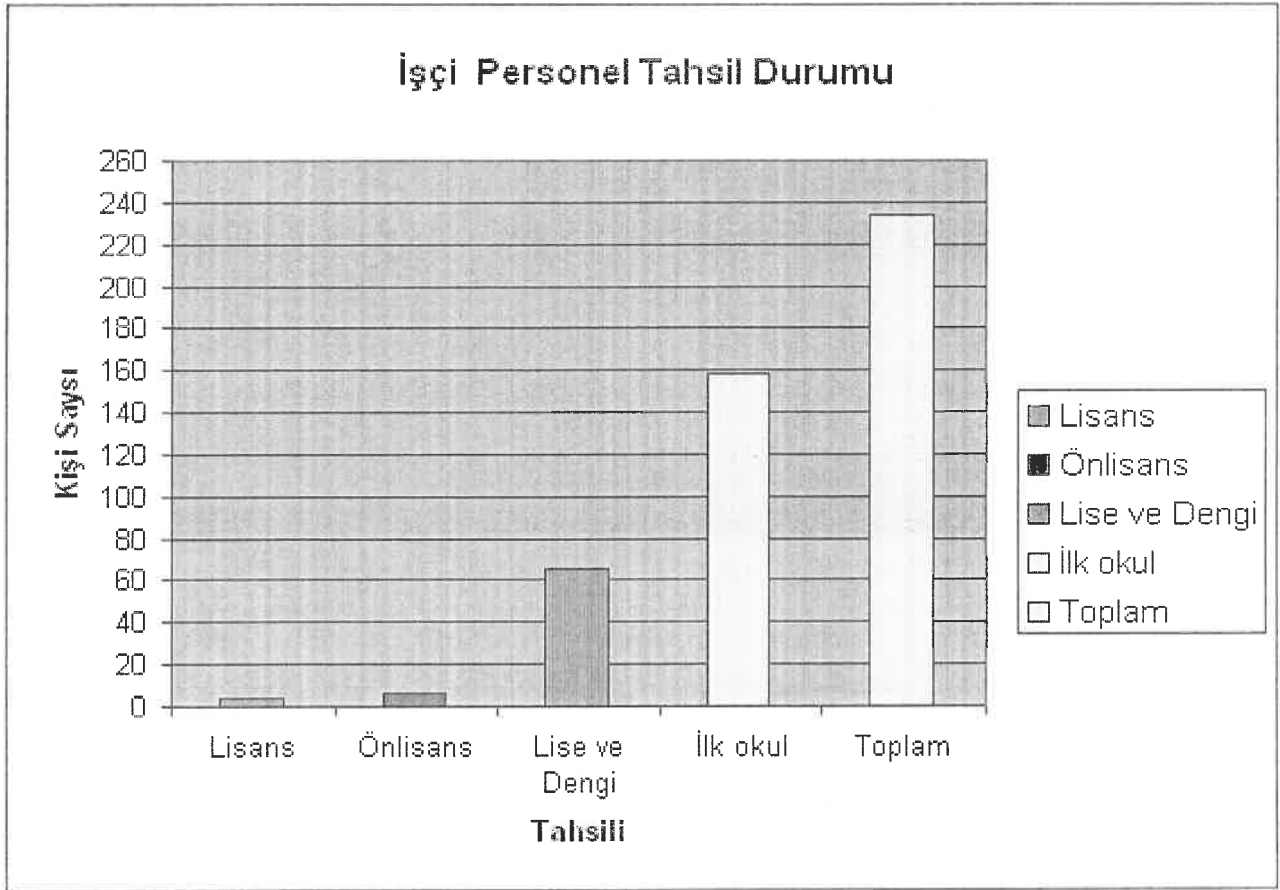


Narlıdere Belediyesi Memur Personel Tahsil Durumu	
Lisans	22
Önlisans	14
Lise ve Dengi	17
Toplam	53



Narlıdere Belediyesi İşçi Personel Tahsil Durumu

Lisans	4
Önlisans	6
Lise ve Dengi	66
İlk okul	158
Toplam	234



Araçlar :

Narlıdere Belediyesine ait ve çeşitli modellerde 39 aracı bulunmaktadır. Araçların bir çoğunun (özellikle ağır hafriyat araçlarının) eski olması bakım giderlerinin bir hayli fazla olmasına ve akaryakıt giderinin artışına neden olmaktadır. Bunun dışında da özel sektörden belediyenin çeşitli birimlerinde kullanılmak üzere araçlar kiralandığı tespit edilmiştir. İlçemiz doğasıyla, şehir merkezine yakınlığı, diğer il ve ilçelere ulaşım kolaylığı bulunması, alışveriş merkezlerine yakınlığı, konutlarda termal enerjisinin kullanımı nedeniyle bir cazibe merkezi haline gelmesinden ve Ülkemizin doğusunda yer alan illerimizden göç alması nedeniyle nüfus yoğunluğunun sürekli artmasına dolayısıyla yeni konut ve yeni yerleşim yerlerinin oluşmasına neden olmaktadır. Nüfus yoğunluğundaki artışa da bağlı olarak hizmet alanı ve hizmet verilecek kişi sayısı artmaktadır. Kullanılan araçların yıpranması ve yukarıda belirtmiş olduğumuz nedenlerden dolayı kullanımda bulunan araçların zaman içerisinde bütçe olanakları ile yenilenmesi ve yeni hizmet araçlarının temin edilmesi komisyonumuz tarafından önerilmektedir.

İller Bankası Genel Müdürlüğü'nden 2009 yılı içerisinde sağlanan 500.000,00.- TL'lik kredi 2010 yılında kullanıma başlamak üzere ile 1 adet JCB 4 CX SM Kazıcı Yükleyici İş Makinesi, 2 adet Volkswagen Caddy marka 1,9 TDI (4+1) hafif ticari araç, 2 adet Çöp Kamyonu, 1 adet toplu taşıma aracı (minibüs) alınmıştır.

NARLIDERE BELEDİYESİNE AİT ARAÇ VE İŞ MAKİNASI LİSTESİ

S.No	PLAKASI	MARKASI	CİNSİ	MODELİ
1.	35 UC 502	Ford Cargo 1312D	H.S.Ç.K.	1986
2.	35 UA 695	Ford Cargo 1312D	H.S.Ç.K.	1986
3.	35 P 7911	Chrysler AS26-200	Damp. K.	1996
4.	35 PN 203	Fiat 50NC	Damp. Kamyonet	1982
5.	35 PN 207	Fiat 50NC	Damp. Kamyonet	1982
6.	35 LN 459	Fatih 220-26	ARAZÖZ	2001
7.	35 FK 401	Fatih 214-26	Damp. K.	1993
8.	35 FK 396	Fatih 162-25	Damp. K.	1993
9.	35 AD 0923	Fatih 180-25	H.S.Ç.K.	2004
10.	35 UK 175	Fatih 175-25	H.S.Ç.K.	1998
11.	35 UH 693	Fatih 175-25	H.S.Ç.K.	1998
12.	35 KV 964	Fatih 110-08	H.S.Ç.K.	1993
13.	35 KV 967	Fatih 110-08	H.S.Ç.K.	1993
14.	35 CJJ 56	Fatih 200-26	H.S.Ç.K.	2000
15.	35 CJJ 74	Fatih 200-26	H.S.Ç.K.	2000
16.	35 CJK 34	Fatih 200-26	H.S.Ç.K.	2000
17.	35 CDZ 36	Fatih 200-26	VİDANJÖR	2000
18.	35 BRC 56	Fatih 110-08	H.S.Ç.K.	1993
19.	35 AN 3701	BMC AUSTİN	Platform	1982
20.	35 AD 2944	Leyland 1340G	Damp. K.	1984
21.	35 TY 518	Leyland 1340G	ARAZÖZ	1985
22.	35 PN 597	BMC 140	ARAZÖZ	1983
23.	35 EDD 21	Mitsubishi	MİNÜBÜS	1998
24.	35 ZF 816	Opel Vectra	OTOMOBİL	1996
25.	35 AN 3766	Doğan SLX	OTOMOBİL	1993
26.	35 EKA 35	Fiat Siena	OTOMOBİL	2000
27.	35 V 2552	Şahin	OTOMOBİL	1988
28.	35 AD 5060	Şahin	OTOMOBİL	1990
29.	35 AD 0512	Accent Hyundai	OTOMOBİL	2001
30.	35 UZ 432	Dodge 100	MİNÜBÜS	1986
31.	35 AC 531	Dodge 100	KAMYONET	1973
32.	35 EJK 40	FARGO	Ç.S.Kamyonet	2000
33.	35 CYU 91	FARGO	Ç.S.Kamyonet	2000
34.	35 AE 819	TM 30	MİNÜBÜS	1982
35.	35 96 001	Hidromek HMK100S	Beko-Loader	1996
36.	35 96 002	Cukurova Fai828B	Beko-Loader	1996
37.	35 96 004	Multicar	Süpürge A.	1990
38.	35 AD 0440	OTOKAR	OTOBÜS	2004
39.	35 AN 5573	RENAULT	MİNÜBÜS	2008

Narlıdere Belediyesi İktisadi Teşekkülleri:

Narlıdere Belediyesinin ortağı olduğu 2 adet iktisadi teşekkülüdür. Bunlar; %95'i Narlıdere Belediyesine ait ve % 5'i Gazimir Belediyesine ait, sermayesi 2.650.000,00.- TL olan **Narbel Ltd.Şti.** Yine %5 i Narlıdere Belediyesine ve %95 i Gazimir Belediyesine ait sermayesi 3.500.000,00.- TL olan **Gazibel Ltd. Şti.**'dir. Tüzel kişiliği devam eden çoğunluk hissesi Belediyemize ait olan **Narbel Ltd. Şti.** nin durgun bir dönem geçirdiği, geçmiş yıllarda gelir getirici fazlaca iş yapmadığı, 2009 yılında 330.725,83.- TL'lik iş yapmasına rağmen faaliyet giderlerinin yüksek olması, 2009 yılında şirketin 679.072,29.- TL zarar etmesine ve aynı zamanda ana para borçlarının ise toplam 1.677.723,18.-TL yükselmesine neden olmuştur. Aşağıda bilançosu ve gelir tablosu bulunan Narbel Ltd. Şti. Geçmiş yıllar zararı ve bu dönem zararının olması bilançonun öz kaynaklar bölümünün de sermayenin erimesine ve hatta 1.583.574,33.- negatif olmasına neden olmuştur. Bu da şirketin oto finansman gücünü zayıflatmış ve güvenilirliğini dış piyasaya karşı azaltmıştır. Buna karşın likidite oranlarına baktığımızda net çalışma sermayesi negatif 1.621.084,79.-TL yani net çalışma sermayesi olmadığı gibi eksi vermektedir. Cari oranı 0,03 dir oysa bunun 2 olması gerekir. Likidite oranı ise 0,03 dir bunda 1 ile 1,5 arasında olması idealdir. Buradan anlaşılan **Narbel Ltd.Şti**'nin masraflarını kısması, öz kaynaklarını güçlendirip borçlarını ödeyip yeni iş olanakları sağlaması gerekir. Aksi halde şirket Belediyenin üzerinde bir kambur olup gelecekte Narlıdere Belediyesinin de finansman gücünü zayıflatacaktır.

Narbel Ltd. Şirketinin 2009 yılı bilançosudur.

AKTİF			
I.DÖNEN VARLIKLAR			56.638,39
10.HAZIR DEĞERLER		1.542,30	
100.Kasa	1.540,41		
102.Bankalar	1,89		
12.TİCARİ ALACAKLAR		17.195,16	
120.Alicılar	4.217,56		
121.Alacak Senetleri	0,00		
126.Verilen Depozito ve Teminatlar	12.977,60		
15.STOKLAR		434,00	
159.Verilen Sipariş Avansları	434,00		
18.GELECEK AYLARA AİT GİDERLER		239,75	
180.Gelecek Aylara Ait Giderler	239,75		
19.DİĞER DÖNEN VARLIKLAR		37.706,68	
190.Devreden KDV	32.016,68		
195.İş Avansları	5.690,00		
2.DURAN VARLIKLAR			37.510,46
25.MADDİ DURAN VARLIKLAR		33.819,96	
254.Taşıtlar	19.528,15		
255.Demirbaşlar	99.552,93		
257.Birikmiş Amortismanlar(-)	85.261,12		
26.MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR		3.690,50	
264.Özel Maliyetler	3.690,50		
AKTİF TOPLAMI			94.148,85

PASİF			
3.KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			1.677.723,18
32.TİCARİ BORÇLAR		233,55	
320.Satıcılar	233,55		
33.DİĞER BORÇLAR		186.627,06	
335.Personele Borçlar	186.627,06		
34.ALINAN AVANSLAR		1.850,00	
340.Alınan Sipariş Avansları	1.850,00		
36.ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		1.489.012,57	
368.Vadesi Geçmiş Ertelemiş Vergi ve Diğer S.G.	1.489.012,57		
5.ÖZ KAYNAKLAR			1.583.574,33
50.ÖDENMİŞ SERMAYE		1.808.695,70	
500.Sermaye	2.650.000,00		
501.Ödenmemiş Sermaye(-)	861.000,00		
502.Enf.Düz.Olumlu Farkları	19.695,70		
54.KAR YEDEKLERİ		2.545,32	
540.Yasal Yedekler	1.162,83		
541.Statü Yedekleri	1.382,49		
58.GEÇMİŞ YIL ZARARLARI		2.715.743,06	
580.Geçmiş Yıl Zararları (-)	2.715.743,06		
59.DÖNEM NET ZARARI		679.072,29	
591.Dönem Net Zararı (-)	679.072,29		
PASİF TOPLAMI			94.148,85

NAR-BEL LTD.ŞTİ GİDER TABLOSU

60.BRÜT SATIŞLAR			330.725,83
	600.YURTİÇİ SATIŞLAR	330.725,83	
61.SATIŞTAN İNDİRİMLER			0,00
	610.SATIŞTAN İADELER(-)	0,00	
	611.SATIŞ İSKONTOLARI(-)	0,00	
	612.DİĞER İNDİRİMLER(-)	0,00	
62.SATIŞLARIN MALİYETİ (-)			440.813,59
	620.SATILAN MAMÜLLER MALİYETİ(-)	11.342,42	
	621.SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ(-)	0,00	
	622.SATILAN HİZMET MALİYETİ(-)	429.471,17	
	BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		110.087,76
63.FAALİYET GİDERLERİ(-)			568.984,53
	632.GENEL YÖNETİM GİDERLERİ(-)	568.984,53	
64.DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR			0,00
	649.DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	0,00	
65.DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)			0,00
	659.DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	0,00	
67.OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR			0,00
	679.DİĞER OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	0,00	
68.OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)			0,00
	689.DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	0,00	
69.DÖNEM NET ZARARI (-)			679.072,29
	690.DN. KARI VEYA ZARARI (-)	679.072,29	
	691.DN. KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK.KARŞILIKLARI(-)	0,00	
	692.DÖNEM NET ZARARI(-)	679.072,29	

BÜTÇE VE GİDERLER:

Bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırılması:

Hesap kodu	Gurup kodu	Giderin ismi	Bütçe İle Verilen Ödenek	Ek Bütçe İle Verilen Ödenek	Harcama tutarı
830	01	Personel Giderleri	9.215.576,00	0,00	9.437.460,18
830	02	Sosyal Güv.Kur.Devlet Prim Giderleri	1.277.925,00	0,00	1.714.543,13
830	03	Mal ve hizmet alımları giderleri	4.094.065,00	0,00	3.502.693,64
830	04	Faiz Giderleri	1.006.535,00	0,00	216.543,79
830	05	Cari transferler	998.127,00	0,00	270.762,54
830	06	Sermaye Giderleri	2.989.672,00	0,00	1.771.756,53
830	07	Sermaye Transferleri	468.000,00	0,00	250.537,91
830	08	Borç Verme	1.000,00	500.000,00	501.000,00
	09	Yedek Ödenek	2.106.000,00	0,00	
		TOPLAM	22.156.900,00	500.000,00	17.665.297,72

Buradan anlaşılacağı gibi, 2009 yılı tahmini bütçemiz **22.156.900,00 TL** 'ye ek olarak Nar-Bel ve Gazi-Bel Ltd. Şti. sermaye artışı için **500.000,00.- TL** ek bütçe yapılmış olup, toplam bütçe ödeneği 22.656.900,00.- TL olmuştur. 2009 yılı içerisinde gerçekleşen gider olan **17.665.297,72'** ye oranladığımızda gider bütçemizin **% 77,97** oranında gerçekleştiğini görüyoruz. Geçen yıl bu oran **82,48** şeklinde idi. Gerçekleşen bütçemizi, bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırmalarına oranladığımızda, gerçekleşen bütçemizin personel giderlerine oranı **%53,42** Sosyal Güvenlik Destek primlerine oranı **%9,70** mal ve hizmet alımları giderlerine oranı **% 19,82** faiz giderleri oranı **% 1,22** cari transferler oranı **% 1,53** sermaye giderleri oranı **%10,02** sermaye transferleri oranı ise **% 1,42** borç verme (sermaye artışı) **% 2,84** şeklindedir. Bu oranlardan da anlaşılacağı üzere personel giderleri ve personel sosyal güvenlik prim giderleri bütçemizin büyük bir bölümünü yaklaşık olarak **% 63,12** 'lik kısmını oluşturmaktadır

İşçi personel; Belediyemizde görev yapmakta bulunan işçi personelin özlük hakları Belediye İş sendikası ile Belediyemiz arasında her iki yılda bir yapılan toplu sözleşmede yer alan haklara dayalı olarak belirlenen aylık ücretleri ve sosyal hakları verilmektedir.

Sözleşmeli personel; Belediyemizde sözleşmeli personel olarak görev yapmakta bulunan personelimizin özlük hakları yasal sınırlar içerisinde meclisimizce karar altına alınan sözleşme hükümlerinde belirlenen ücretler verilmektedir.

Memur personel; 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi personelimizin özlük hakları kanunda yer alan hükümler çerçevesinde uygulanmaktadır. Ancak Türkiye

Cumhuriyeti Devletinde imza attığı ILO sözleşmeleriyle sağlanan hakların hayata geçirilmesi amacıyla Belediyemiz ile Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (TÜM-BEL-SEN) arasında yapılan toplu sözleşme hükümleri çerçevesinde memurlara her ay iyileştirme zammı ile belli dönemlerde sosyal kültürel yardım, öğrenim yardımı ve yakacak yardımı adı altında ek ödeme yapılmaktadır.

Uluslar arası ILO sözleşmesine imza atılmış ancak iç hukuktaki mevzuat hükümlerinde gerekli değişiklik yapılmadığından uygulamalarda da iyileştirmeye yönelik toplu sözleşme yapılmaması gerektiğinin, memur sendikasında Uluslar arası sözleşmeler iç hukukun üstünde olduğu Avrupa İnsan Hakları Mahkemesinin (AİHM) Belediyeler ile memur sendikaları arasında yapılan toplu sözleşmenin geçerli olduğu yönündeki kararı ile hareket ederek yapılan uygulamalar Sayıştay tarafından sorguya alınmış temyiz kuruluna kadar intikal eden bu durum henüz sonuçlanmamıştır.

Müdürlükler arasında ayrılan ödenekler ve harcamalar bütçeden normal bir şekilde dağıtılmış, harcamalar harcama kalemlerine uygun şekilde yapılmış, olağan şekilde bütçeden pay alınmıştır. Müdürlüklerin bütçeden aldığı paylar ile bu paylara göre harcama oranları şu şekilde gerçekleşmiştir. Özel Kalem Müdürlüğü, Bütçeden % 6,72 pay almış bu payın % 69,56'sını harcamış, Mali hizmetler müdürlüğü bütçeden % 10,18 pay almış bu payın % 30,71'ini harcamış, İnsan Kaynakları Müdürlüğü bütçeden % 6,06 pay almış bu payın % 81,06'sını harcamış, Bilgi İşlem Müdürlüğü, bütçeden %0,83 pay almış bu payın % 84,05'ini harcamış, Yazı İşleri Müdürlüğü bütçeden %0,45 pay almış bu payın % 16,06'sını ini harcamış, Hukuk İşleri Müdürlüğü bütçeden %0,46 pay almış bu payın %88,51'ini harcamış, Çevre Koruma Müdürlüğü bütçeden %0,21 pay almış bu payın % 89,52'sini harcamış,

Fen İşleri Müdürlüğü bütçeden % 27,45 pay almış bu payın % 77,27'sini harcamış, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, bütçeden %0,16 pay almış bu payın % 78,47'sini harcamış, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, bütçeden % 3,32 pay almış bu payın % 60,61'ini harcamış, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, bütçeden % 2,09 pay almış bu payın % 72,24' nü harcamış, Park ve bahçeler müdürlüğü bütçeden % 12,74 pay almış bu payın % 94,01'ini harcamış, Sağlık İşleri Müdürlüğü bütçeden % 1,56 pay almış bu payın % 82,58'ini harcamış, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçeden % 0,97 pay almış bu payın % 82,58'ini harcamış, Temizlik İşleri Müdürlüğü bütçeden % 24,94 pay almış bu payın % 94,22'sini harcamış, Zabıta müdürlüğü bütçeden % 1,86 pay almış bu payın % 93,09'unu harcamıştır. Genel toplamda ise harcanan toplam miktar 2009 Mali Yıl tahmini bütçesinin % 77,97'sini oluşturmuştur. Dikkat edilirse müdürlüklere ayrılan ödeneklerle harcanan ödenekler arasında belirgin oran farklılıkları vardır. Ödenekler ayrılırken hangi birimin ne kadar ödeneye ihtiyacı vardır ne kadar ödenek harcar bunlar iyi analiz edilip gerçeğe yakın miktarlar belirlenip ona göre ödenek belirlenmelidir. Bu oranlar gerçeğe yakın oranlarda tutturulması sık sık ödenek aktarmalarına engel olacaktır. Dolayısıyla ileri de daha rasyonel sonuçların doğmasına neden olacaktır. Bunlarla birlikte yukarıda belirttiğimiz birimler içinde harcaması olan ve ödenekleri birim ödeneklerinden karşılanan yardım ve ortaklık paylarımızda 2009 yılında devam etmiştir. 2009 yılında 272 asker ailesine, toplam 28.310,00TL, İller bankasına ortaklık payı olarak da İller Bankası tarafından Genel Bütçe Vergi Gelirleri Tahsilatından ayrılan İller Bankası payından kesilerek 250.537,91.- TL ortaklık payı ödendiği tespit edilmiştir. Aşağıdaki tabloda belirtildiği üzere 2009 yıl sonu banka mevcudu 661.578,73.- TL'dir.

01.01.2009 İLE 31.12.2009 TARİHLİ BANKA HESABI DETAYLI HESAP MİZANI

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap Kodu				Hesap Adı	Borç Tutarı	Alacak Tutarı	Banka Mevcudu
102					Banka Hesabı	14.355.832,78	13.694.254,05	661.578,73
102	01				T.c.ziraat Bankası (N.dere)	74,71		74,71
102	02				T.c.ziraat Bankası(Güzelyalı Şb.)	220.810,82	218.847,65	1.963,17
102	03				T.halkbankası A.ş. Narlıdere Şb	13.667.766,95	13.403.703,19	264.063,76
102	05				T.c.ziraat Bankası(N.dere) Gecekondu Fonu	266.362,22		266.362,22
102	06				T.c.ziraat Bankası(Güzelyalı)gecekondu Fonu	1.351,58		1.351,58
102	08				T.halk Bankası Gecekondu Fonu(Narlıdere Şb.)	134.531,37	7.035,00	127.496,37
102	09				T.vakıflar Bankası İvazsız Vergi Res.Hsb.Güzelyalı ı Şb.	64.935,13	64.668,21	266,92

NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Bütçe Giderlerinin Kurumsal Sınıflandırılması

Kurumsal Kod	Kurumun Adı	Bütçe Ödeneği	Ek Bütçe	Aktarma		Toplam Bütçe	2009	İptal	Odenegin Toplam Bütçeye Oranı (%)	Harcamann Toplam Harcamaya Oranı (%)	Verilen Toplam Ödenegi Harcama Oranı
				Eklenen	Düşülen						
46 35 26 02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	942.942,00	500.000,00	80.000,00	0,00	1.522.942,00	1.059.343,44	463.598,56	6,72	6,00	69,56
46 35 26 04	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	3.890.493,00	0,00	85.500,00	1.669.955,00	2.306.038,00	708.234,67	1.597.803,33	10,18	4,01	30,71
46 35 26 05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	1.265.775,00	0,00	112.693,00	5.000,00	1.373.468,00	1.113.392,55	260.075,45	6,06	6,30	81,06
46 35 26 10	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	118.077,00	0,00	69.000,00	0,00	187.077,00	157.233,37	29.843,63	0,83	0,89	84,05
46 35 26 18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	103.000,00	0,00	0,00	0,00	103.000,00	16.541,30	86.458,70	0,45	0,09	16,06
46 35 26 24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	87.034,00	0,00	18.150,00	0,00	105.184,00	93.102,44	12.081,56	0,46	0,53	88,51
46 35 26 30	ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	37.602,00	0,00	9.100,00	0,00	46.702,00	41.808,84	4.893,16	0,21	0,24	89,52
46 35 26 31	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.945.015,00	0,00	323.500,00	50.000,00	6.218.515,00	4.804.827,24	1.413.687,76	27,45	27,20	77,27
46 35 26 35	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	30.767,00	0,00	4.850,00	0,00	35.617,00	27.949,73	7.667,27	0,16	0,16	78,47
46 35 26 36	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	714.574,00	0,00	38.700,00	0,00	753.274,00	456.562,36	296.711,64	3,32	2,58	60,61
46 35 26 37	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	449.681,00	0,00	48.850,00	25.000,00	473.531,00	342.081,09	131.449,91	2,09	1,94	72,24
46 35 26 38	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	2.592.068,00	0,00	294.612,00	0,00	2.886.680,00	2.713.895,33	172.784,67	12,74	15,36	94,01
46 35 26 39	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	321.115,00	0,00	31.500,00	0,00	352.615,00	291.184,66	61.430,34	1,56	1,65	82,58
46 35 26 40	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	177.640,00	0,00	41.500,00	0,00	219.140,00	122.074,48	97.065,52	0,97	0,69	55,71
46 35 26 41	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.115.403,00	0,00	536.000,00	0,00	5.651.403,00	5.324.513,52	326.889,48	24,94	30,14	94,22
46 35 26 43	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	365.714,00	0,00	56.000,00	0,00	421.714,00	392.552,70	29.161,30	1,86	2,22	93,09
	TOPLAM	22.156.900,00	500.000,00	1.749.955,00	1.749.955,00	22.656.900,00	17.665.297,72	4.991.602,28	100,00	100,00	77,97

Gelir Tahakkuk ve Takip Alt Birimi Tahakkuk ve Tahsilatı (Takip Kodu Bazında)

SIRA NO	GELİR ÇEŞİDİ	TAHAKKUK	TAHSİLAT	DEVREDEDEN TAHAKKUK	Tahsilat %
1	Arazi Vergisi	7.571,00	2.904,89	4.666,11	38,37
2	Arazi Ek Vergisi	16,96	16,96		100,00
3	Arsa Ek Vergisi	13.570,43	13.570,43		100,00
4	Arsa Vergisi	4.128.812,27	1.626.747,76	2.502.064,51	39,40
5	Avukatlık Vekalet Ücreti	9.980,02	9.980,02		100,00
6	Bina Ek Vergisi	12.284,65	12.284,65		100,00
7	Bina İnşaat Harcı	316.373,40	316.373,40		100,00
8	Bina Vergisi	4.125.975,77	2.441.482,67	1.684.493,10	59,17
9	Çevre Temizlik Vergisi	414.893,67	58.684,61	356.209,06	14,14
10	CTV Büyükşehir Payı	292.469,97	292.469,97		100,00
11	Damga Vergisi	26.592,27	26.592,27		100,00
12	Damga Vergisi İhale Kararlarına Ait	8.987,85	8.987,85		100,00
13	Damga Vergisi Sözleşmeye Ait	9.888,98	9.888,98		100,00
14	Diğer Bina Satış Gelirleri	741.500,00	741.500,00		100,00
15	Diğer Kira Gelirleri	172.335,55	105.370,28	66.965,27	61,14
16	Diğer Çeşitli Gelirler	22.220,76	22.220,76		100,00
17	Diğer Ücretler ve Ücret Sayılan Ödemelere ait	2.363,28	2.363,28		100,00
18	Düğün Salonu Ücreti	23.185,00	23.185,00		100,00
19	Eğitime Katkı Payı	41,69	41,69		100,00
20	Eğlence Vergisi	132.249,63	127.514,21	4.735,42	96,42
21	Ek Kesin Teminat	2.564,00	2.564,00		100,00
22	Encümen Para Cezaları	400.844,58	79.458,84	321.385,74	19,82
23	Evlendirme Gelirleri	32.540,00	32.540,00		100,00
24	Fazla ve Yersiz Tahsilat	11.268,42	11.268,42		100,00
25	Geri Alınacak Paralar	3.823,49	3.823,49		100,00
26	Geçici Teminat	28.225,00	28.225,00		100,00
27	Haberleşme Vergisi	54.470,70	54.470,70		100,00
28	Hazine Arazi Satıştan Gelen	4.161,48	4.161,48		100,00
29	İlan Reklam Vergisi	107.526,11	31.451,48	76.074,63	29,25
30	İmar Harcı	970.321,57	970.321,57		100,00
31	İşgal Harcı	27.108,00	25.682,50	1.425,50	94,74
32	İşyeri Açma İzin Harcı	8.960,50	8.960,50		100,00
33	Kayıt Suret Harcı	62.424,60	62.424,60		100,00
34	Kesin Teminat	1.762,20	1.762,20		100,00
35	KDV	35.559,70	35.559,70		100,00
36	Kültür Hizmetleri Gelirleri	3.240,00	3.240,00		100,00
37	Kültür Tesisleri Kira Gelirleri	500,00	500,00		100,00
38	Kültür Varlıkları - Arazi	272,14	272,14		100,00
39	Kültür Varlıkları - Arsa	158.340,90	158.340,90		100,00
40	Kültür Varlıkları - Bina	240.065,83	240.065,83		100,00
41	Mevduat Faizleri	13,85	13,85		100,00
42	Muayene, Ruhsat Denetleme Harcı	4.735,00	4.735,00		100,00
43	Muayene, Denetleme, Rapor, Ruhsat Harcı	4.516,74	4.516,74		100,00
44	Numarataj Gelirleri	12.019,00	12.019,00		100,00
45	Otopark Gel.İlçe ve ilk kademe Bel pay.	430,07	430,07		100,00
46	Özel İşlem Vergisi	731,63	731,63		100,00

47	Pazar işgal	20.582,50	20.582,50		100,00
48	Sağlık Belgesi Harcı	614,32	614,32		100,00
49	Sağlık Hizmetleri Gelirleri	130,00	130,00		100,00
50	SSK' dan Verilen Rapor Ücreti	4.885,75	4.885,75		100,00
51	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelir	26.871,04	26.871,04		100,00
52	Sosyal Tesis Ücret Gelirleri	360,00	360,00		100,00
53	Sosyal Tesis Kira Gelirleri	2.580,00	2.580,00		100,00
54	Taşınmaz Arsa Satışı	400.624,00	400.624,00		100,00
55	Tatil Günler çalışma Ruhsat Harcı	1.130,00	1.130,00		100,00
56	Tecil Faizi	315,19	315,19		100,00
57	Tellallık Harcı	2.281,00	2.281,00		100,00
58	Usulsüzlük 1nci Derece	18.678,46	18.678,46		100,00
59	Usulsüzlük 2nci Derece	2.307,42	2.307,42		100,00
60	Ücret Alacakları Gecikme Zammı	253,95	0,00	253,95	0,00
61	Vergi Resim Harç Gecikme Faizleri	218,73	0,00	218,73	0,00
62	Vergi vs. Amme Alacakları Gecikme Zammı	863.235,45	863.235,45		100,00
63	Vergi Zayi	1.193.795,08	217.280,26	976.514,82	18,20
64	Vidanjör Kiralama Gelirleri	7.279,88	7.279,88		100,00
65	Yapı Kullanma İzin Harcı	161.699,50	161.699,50		100,00
66	Yol Har. Katılım Payı	1.374.744,97	1.374.546,36	198,61	99,99
TOPLAM :		16.720.325,90	10.725.120,45	5.995.205,45	64,14

Gelir müdürlüğü tahsildarları **Durmuş ÖZKUL**, **Nasuf YÜKSEL** ve **Mehmet BEĞEÇ** yapılan tahsilatları makbuzlarını keserek banka hesaplarına yatırdıkları fazla ve yersiz yapılan tahsilatların düzeltme fişleri ile iade edildikleri tarafımızdan görülmüş olup gelir iş ve işlemleri ile ilgili bir tutanak yapıp komisyon üyelerince imzalanıp denetim raporu ekine ilave edilmiştir. Yukarıda sıralanan gelir çeşitlerimiz olan vergi, resim, harç, ceza, katılım payları ve meclisimizin onayladığı ücret ve tarifeler, **5393** sayılı Belediye kanunu, **2464** Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, **1319** sayılı Emlak Vergisi Kanunu ile **213** Sayılı Vergi Usul Kanunu, **6183** Sayılı Amme Alacakları Tahsili usul Kanunu ve bu kanunlar çerçevesinde yayınlanan, yönetmelikler, genelgeler, tebliğler doğrultusunda, Vergi Harç ve cezaların tarih, tahakkuk ve tahsilatları ile alacakların takipleri yasal çerçeveler dahilinde yapıldığı tespit edilmiştir.

31.12.2009 2009 TARİHİNDE KALAN BORÇLAR RAPORU				
Açıklama	Tahakkuk kalan Borç	Takipli kalan Borç	Tecilli kalan Borç	TOPLAM
Bina vergisi	1.326.784,39	357.620,85	87,86	1.684.493,10
Arsa vergisi	1.787.028,79	715.035,72	0,00	2.502.064,51
Arazi vergisi	4.408,07	258,04	0,00	4.666,11
Çevre temizlik Vergisi	258.625,69	97.583,37	0,00	356.209,06
Eğlence Vergisi	518,42	4.217,00	0,00	4.735,42
İlan ve reklam vergisi	3.029,09	73.045,54	0,00	76.074,63
İşgal harcı	758,24	213,88	453,38	1.425,50
Diğer Taşınmaz Kira Geliri	3.315,11	9.957,13	53.693,03	66.965,27
Vergi resim ve Harç Gecikme Faizleri	218,73	0,00	0,00	218,73
Yol Harcamaları Katılım Payı	192,13	6,48	0,00	198,61
Diğer İdari Para Cezaları	47.656,96	264.879,78	8.849,00	321.385,74
Diğer Vergi Cezaları	665.003,28	77.123,50	234.388,04	976.514,82
Ücret Alacakları Gecikme Zammı	113,15	0	140,8	253,95
GENEL TOPLAM	4.097.652,05	1.599.941,29	297.612,11	5.995.205,45

31.12.2009 TARİHİ İTİBARI İLE TAPU HACİZ LİSTESİ

	SİCİL NO	ADI SOYADI	HACİZ TARİHİ	HACİZ NO	HCZ. KLDR. TRH.	VERGİ MİKTARI
1	10866	Abbas AKYÜZ	20.11.2007	5514	YZL	324,07
2	22404	Abbas AKYÜZ (Vrs. İst.)	15.11.2007	6457	YZL	1.451,77
3	14065	Abdullah ATABAY	01.09.2008	5188	*	1.900,50
4	36032	Abdurrahman TÜRKERİ	27.10.2009		YENİ	138.752,10
5	13774	Abidin ÖZKAN	23.11.2009	5482	*	1.536,17
6	3251	Ahmet AYDIN	07.10.2009	4520	*	425,59
7	6830	Ahmet BAYCAN	13.05.2008	3297	*	2.472,42
8	42807	Ahmet DEMİR	29.12.2009	6037	*	1.583,44
9	6498	Ahmet GÜLERMAN	09.07.2008	14700	YZL	1.465,20
10	7997	Ahmet İLHAN	31.12.2008	6658	YZL	792,00
11	6673	Ahmet Fadıl YEŞİLPINAR	13.05.2008	3295	*	7.770,99
12	14412	Ahmet YÜCETÜRK	15.10.2007	4886	YZL	1.000,71
13	8931	Ahmet UÇAR	23.05.2008	3495	*	1.044,53
14	38698	Akbey KALKAN	22.04.2009	1676	*	3.246,50
15	7649	Ali ALTUN	05.10.2009	7649	*	367,53
16	5557	Ali Bülent MARO	24.11.2009	5496	*	871,74
17	37279	Ali Fuat MERSİN	25.09.2008	5627	*	4.013,98
18	6734	Ali GÜZEL	07.10.2009		YENİ	2.442,51
19	10824	Ali TÜTÜNCÜOĞLU	03.01.2008	31	YZL	692,13
20	4349	Ali ÜNÜVAR	19.10.2001	2619	*	9,79
21	12302	Ali Osman YILDIRIM	02.09.2008	5190	*	1.500,00
22	2406	Ali SESSİZ	07.04.2008	2288	*	2.448,27
23	43781	Alparslan TEMELTAŞ	02.01.2008	22	YZL	474,88
24	11135	Arap YİĞİTLER	09.07.2008	4461		2.061,48
25	39102	Aslan Uzunoğlu Motorlu Araçlar	06.11.2009	5113	*	5.096,12
26	13790	Asiye KAPLANKIRAN	29.12.2006	5644	YZL	4.577,25
27	30531	Asuman ALICAN	03.01.2008	32	YZL	824,48
28	9105	Atilla DÜZGÜN	02.10.2009	4417	*	1.267,86
29	31921	Atilla ÇEMBERCİ (VRS.İST)	11.05.2005	2262	YZL	3.804,46
30	7606	Atilla HIDIROĞLU	24.01.2001	198	YZL	950,00
31	3024	Atiye DEMİR	07.10.2009	4503	*	1.029,68
32	3109	Aysel ARMUT	13.01.2010	146	*	1.285,36
33	27211	Ayşe BOZKURT	23.11.2009	5488	*	833,88
34	947	Ayser Sümer ALABEYOĞLU	26.03.2008	2052	*	1.593,84
35	13773	Ayşe Oya KAYA	29.12.2006	5642	YZL	4.018,35
36	27993	Ayşe SALMAN	25.11.2009	5539	*	802,68
37	32083	Ayhan GÖRGÜLÜ	07.02.2008	833	*	481,33
38	26765	Aytaç SARAÇAYDIN	24.09.2008	5611	*	1.936,70
39	7680	Aytekin ŞEN	06.11.2009	5119	*	1.423,42
40	10351	Aynur ÖREN (KUYTUOĞLU)	04.01.2008	74	YZL	1.516,73
41	14324	Aynur YILMAZ	06.11.2009	5118	*	1.102,67
42	18289	Aylan (ÇEMBERCİ)SARGON	10.09.2008	5315	*	9.195,35
43	9997	Aziz TEMUR	02.10.2009	4416	*	1.162,61
44	13559	Bahattin TOSUN	28.08.2008	5139	*	2.772,44
45	2376	Bahar SESSİZ	04.01.2007	5646	YZL	5.593,26
46	30310	Bahriye KUDAR	02.01.2008	9	YZL	706,70
47	3783	Behçet KEMAHLIOĞLU	24.11.2009	5493	*	1.761,52
48	773	Bektaş TIRYAKI	27.03.2008	2108	*	379,39
49	32090	Belkise SEVİN	07.10.2009	4524	*	4.756,41
50	10713	Benian ÇAĞIRTGAN(Alimetin VRS)	07.03.2008	1547	*	2.147,80
51	18186	Birsen KAYAÖNÜ	09.09.2008	5300	*	3.535,74
52	14306	Birsen IŞIKLI	24.02.2005	585	YZL	3.115,20

53	18204	Burcu KAYAÖNÜ	09.09.2008	5298	*	3.535,74
54	26431	Bülent YAROL	29.12.2006	5657	YZL	4.374,04
55	8986	Bülent SAHİN	24.02.2005	584	YZL	5.029,16
56	26313	C.Şengül YAROL	22.09.2008	5560	*	4.374,04
57	39649	Cafer DOĞAN	23.11.2009	5462	*	104,42
58	2543	Cavit AKTULUN	08.04.2008	2310	*	1.099,63
59	10583	Cemal HİCRET	07.02.2008	185	*	352,49
60	6802	Cemal KARACAOĞLU	13.05.2008	3299	*	1.755,04
61	1057	Cemile ATEŞ	24.06.2008		YENİ	2.171,20
62	15	Cengiz DİNÇER	19.10.2001	2394	*	1.521,64
63	32936	Cihangir GENÇOĞLU	24.09.2008	5578	*	794,47
64	4193	Coşkun BURAK	24.04.2009	1698	*	731,57
65	8749	Coşkun DİRİN	09.01.2007	106	YZL	3.184,67
66	4445	Cuma ÇALIŞKAN	25.11.2009	5536	*	943,81
67	37979	Çiğdem ÇETİN	24.04.2009	1686	*	1.947,67
68	33877	Demet YILMAZ	24.09.2008	5584	*	927,75
69	43122	Demirhan ERIŞ	02.12.2008		YENİ	224,07
70	17767	Deniz ÜNAL	07.10.2009	4509	*	2.024,55
71	41620	Dilek ASLAN	24.04.2009	1683	*	1.855,28
72	21303	Dilek SAYINSU	31.12.2007	6661	YZL	1.189,97
73	11694	Dursun AKINCI	11.01.2007	134	YZL	4.482,65
74	45476	Dursun BOZKURT	13.02.2009	585	*	1.200,43
75	11050	Edibe İLTER	23-012-2005	5588	*	7.234,14
76	26751	E.İrfan ATEŞ	31.10.2005	2072	YZL	2.770,41
77	24770	Elmas DURDU(VRS)	14.11.2008	6242	*	2.018,11
78	21662	Emel ÇEMBERCİ	09.09.2008	5294	*	5.357,24
79	6289	Emine BALKAN	23.12.2005	2506	YZL	5.703,91
80	392	Emine Naciye YURTMAN	08.02.2008	896	YZL	5.454,77
81	4934	Emine Nur BİLDİK	24.04.2008	2836	*	1.944,53
82	32626-32627	Emine ÇENGEL-Halime AYTUG	18.07.2000	2574	YZL	770,00
83	19839	Esat DUVA	05.10.2009	4426	*	742,98
84	32651	Eser Kuruyemiş Grd.Ltd. Şti.	15.11.2007	5456	YZL	923,44
85	44607	Erdoğan ATASEVEN	24.11.2009	5524	*	5.897,12
86	4743	Erdoğan ARSLAN	24.06.2008		YENİ	1.747,17
87	13771	Ercüment SAHİN	24.02.2005	581-5627	YZL	4.884,64
88	29965	Ergin BELENE	24.09.2008	5594	*	2.892,05
89	39651	Ezine DOĞAN	25.11.2009	5534	*	104,42
90	26739	Fatma ARASLI	25.11.2009	5540	*	1.334,23
91	6824	Fatma KESEN	13.05.2008	3300	*	2.644,26
92	37833	Fethiye OSMANLI	24.04.2009	1687	*	1.875,71
93	17879	Ferit ARSLAN	15.09.2008	5388	*	2.097,95
94	23785	Feyat ALADAĞ	07.10.2009	4513	*	699,44
95	27451	Filiz IŞIK	24.09.2008	5598	*	1.648,16
96	20691	Figen ÖZEL	26.03.2008	2006	*	795,79
97	26501	Fuat ALDEMİR	25.09.2008	5625	*	3.806,14
98	4565	Gani SÜMER	24.04.2008	2834	*	1.470,12
99	26912	Göksel YEMİŞÇİGİL	07.10.2009	4521	*	1.279,65
100	35609	Gönül AKBAŞ	24.09.2008	5587	*	1.279,65
101	33356	Gönül ŞENER(INCEBACAK)	23.09.2008	5534	*	1.262,64
102	30793	GözdeGÜRSOY	02.01.2008	4	YZL	896,44
103	18407	Güler ELÇİ	28.08.2008	5138	*	87.633,63
104	2527	Güllüzar BİLGİLİOĞLU	07.04.2008	2295	*	2.616,77
105	6051	Gülsuna TUNAY	16.04.1999	874	*	258,12
106	1298	Gülsüm KAÇAR	08.01.2008	127	YZL	758,75
107	6611	Gülşen KABASAKAL	13.01.2010	141	*	592,58

108	3067	Gülşen SAVRAN	15.01.2010	169	*	2.878,30
109	9137	Gülten TAŞPINAR(VRST)	12.01.2007	137	YZL	3.015,99
110	35204	Gülten YILMAZ	31.01.2006	318	YZL	1.462,03
111	14303	Gülter BIÇAKCI	27.03.2008	2056	*	2.103,54
112	21342	Gürbüz AKARSU	15.09.2008	5390	*	1.703,03
113	38774	Gürsel AKSOY	28.12.2009	6029	*	1.360,65
114	13727	Habib USLUCAN	01.09.2008	5183	*	2.072,99
115	14396	Hacı YOLLADI	01.09.2008	5179	*	1.229,28
116	24716	Hakkı SEVIN	12.10.2009	4597	*	1.116,64
117	6431	Halil AKSOY	02.05.2008	3058	*	2.067,37
118	10831	Halil BIÇAKÇI	04.01.2008	80	*	259,88
119	13253	Halil GÖZ	09.01.2007	94	YZL	5.072,34
120	3851	Halil KARCI	15.04.2008	2577	*	2.652,05
121	31440	Halime ÇELİK	10.05.2001	1037	YZL	9.483,55
122	6227	Haluk FOÇALI	19.10.2004	3400	YZL	29.527,78
123	4788	Hamide KOCABIYIK	02.05.2008	3064	*	2.596,24
124	8077	Hamit YILMAZ	23.09.2008	5547	*	3.000,00
125	12198	Hamit YURTMAN	02.10.2009		YENİ	911,68
126	6301	Harun SARAN	30.12.2009	6083	*	686,68
127	37265	Hasan AKSOY	23.09.2008	5545	*	1.618,60
128	4531	Hasan AKYILDIZ	22.04.2008		YENİ	2.634,35
129	5631	Hasan DURANSU	23.11.2009	5490	*	771,01
130	6854	Hasan Ercan EĞİNÇ	24.12.2007	6412	YZL	1.354,13
131	6215	Hasan İKBAL(Ayla ŞARMANVRS.)	02.05.2008	3059	*	2.685,64
132	3647	Hasan İNCEBACAK	15.04.2008	2565	*	2.361,15
133	9120	Hasan KAYA (Elif VRS.IST)	27.06.2005	2677	YZL	757,16
134	3685	Hasan TOPÇU	13.01.2010	145	*	862,91
135	4042	Hasan URYAN	11.01.2007	115	YZL	3.661,51
136	25407	Hasan YILDIZ	06.11.2009	5121	*	1.690,17
137	4382	Hatice AKTAŞ	07.12.2009	5668	*	1.020,08
138	15376	Hatice ŞİŞMAN(VRS)	14.11.2008	6214	*	2.528,26
139	4538	Hayri BALABAN	30.12.2009	6120	*	940,07
140	24805	Hayriye AKDAĞ(VRS.IST)	27.06.2005	4716	YZL	3.981,99
141	30794	Havva Nuran KURU	04.01.2008	77	YZL	1.439,22
142	8366	Hediye ALTINTAŞ	23.05.2008	3493	*	1.579,48
143	4779	Himmet İNAN	02.05.2008	3069	*	1.873,07
144	4247	Hürmet Zeynep ÖZDEMİR	15.04.2008	2567	*	16.875,83
145	22679	Hulki SÖZEN	08.01.2007	104	YZL	3.306,87
146	44118	Hülya KOÇ	24.12.2007	6404	*	867,42
147	15447	Hüseyin AKMAN	10.01.2007	61	+	3.566,58
148	11618	Hüseyin BATMAZ	06.11.2009	5117	*	1.186,86
149	2487	Hüseyin DİNÇER	06.03.2008	1540	*	3.313,85
150	1639	Hüseyin KAYGUSUZ	02.04.2008	2200	*	2.193,22
151	27762	Beyhan EROĞUL (VRS.İŞT)	24.09.2008	5599	*	5.787,21
152	1091	İbrahim DAĞ	02.04.2008	2202	*	2.970,75
153	7949	İbrahim KAYA(VRS.İŞT)	13.05.2008	3301	*	8.348,25
154	25959	İlhami KOLCUER	04.05.2009	1828	*	618,40
155	43663	İlker KAMALI	17.12.2008	6548	*	3.604,29
156	30386	İnanç NURLU	02.04.2008	2209	*	1.344,86
157	18185	İlhan KAYAÖNÜ	09.09.2008	5297	*	3.535,74
158	4414	İlhan KURAL	24.04.2008	2832	*	1.716,76
159	42432	İrfan AKINCI	24.06.2008		YENİ	1.513,34
160	6478	İsmail Cumhuri EYOL	02.05.2008	3089	*	2.266,26
161	26732	İsmail BEKTAŞ	08.10.2004	3186	YZL	1.423,92
162	22969	İsmail KARANFIL(VRS. IST)	15.07.2005	3000	*	21.282,01
163	7818	İsmail KÖSE	10.12.1999	2960	YZL	1.000,00

164	46114	İsmet DİNÇ	24.06.2008		YENİ	7.671,14
165	44613	İsmail ŞAN	23.09.2008	5552	*	4.479,12
166	10375	İsmail YILMAZ	06.02.2008	809	*	735,12
167	7618	İsmet GÜZEL	28.04.2004	11282	YZL	12.206,82
168	11723	İmran TOSYALI	05.10.2009	4423	*	1.037,59
169	19272	İzmir Turizm İnş. Ve Tic. A.Ş	09.01.2007	103	*	1.390,36
170	4520	Kadriye REEL	24.04.2008	2831	*	1.858,95
171	18187	Kaya KAYAÖNÜ	09.09.2008	5299	*	3.535,74
172	32487	Kaya SÖNMEZ	08.01.2007	123	YZL	5.473,05
173	20651	Kazım DURAN	13.01.2010	144	*	9.814,94
174	22985	Kazım SEZGİN	23.09.2008	5548	*	1.811,65
175	6309	Keskin ÇERÇİOĞLU	24.12.2007	6388	YZL	887,87
176	6742	Kemal ERKMEN	13.05.2008	3296	*	1.610,70
177	4322	Kevser AYBEY(VRS.İST.)	24.04.2008	2842	*	2.369,46
178	30227	Levent GENÇYÜREK	23.09.2008	5543	*	2.660,98
179	14302	Levent SİVASLI	08.01.2007	100	YZL	2.895,42
180	10320	Levent ONAGAN	02.06.2008	3711	*	1.958,31
181	3243	Leyla YEMİŞÇİGİL	16.01.2007	205	YZL	14.478,96
182	14931	Lütfi YEŞİLSAKIZ	19.12.2005	5468	*	222.303,54
183	31702	Lütfiye (ERİŞ)UZEL	24.09.2008	5603	*	1.035,59
184	11050	M.Bedri İLTER(Edibe İLTER)	23.12.2005	5588	YZL	7.234,12
185	5558	MAHMUT OSMAN MARO	24.02.2005	583	YZL	2.850,79
186	35411	Mahmut HAYTA	24.11.2009	5501	*	763,93
187	4747	Mehmet AKMAN	24.04.2008	2839	*	5.539,39
188	10779	Mehmet ÇELİK	04.01.2008	85	YZL	218,01
189	4067	Mehmet Ali YENİKAZANCI	11.01.2007	4067	YZL	2.870,01
190	43963	Mehmet Ali TEZCAN	24.12.2007	6409	YZL	685,94
191	2073	Mehmet KIVRAK	25.12.2007	6428	YZL	1.129,67
192	4528	Mehmet SEVİNÇ	28.04.2008	2958	*	2.310,99
193	46112	Mehmet Zeki PARLAK	24.06.2008		YENİ	7.671,14
194	43317	Mehmet YALÇIN	22.04.2009	1673	*	5.365,85
195	41231	Mehrigül KELEŞ	23.11.2009	5484	*	1.214,79
196	40051	Melahat ERKARACA(YALÇIN)	22.04.2009	1679	*	2.353,11
197	4561	Melahat GÜNSEL	24.04.2008	2837	*	1.407,00
198	5380	Memduh EMEKLİ	24.04.2008	2857	*	2.006,52
199	3240	Melek ŞEN (VRS.İŞT.)	15.04.2008	2574	*	5.365,58
200	22858	Meral BAKAL	11.01.2007	117	YZL	3.369,04
201	4568	Mesut ESENYEL	15.01.2010	170	*	3.691,17
202	3893	Mesut SARI	07.10.2009	4510	*	427,36
203	37768	Meşkure POYRAZ (Miraçları)	19.12.2005	5463	YZL	7.362,41
204	2100	Mihriban HEPŞENLİ	10.04.2008	2469	*	968,67
205	13879	Mualla HAYTABAY	28.12.2009	6028	*	2.657,91
206	26337	Muhammet Nurullah GÜNAY	23.09.2008	5556	*	2.759,37
207	5374	Muharrem AYRANCI	02.05.2008	3066	*	1.470,82
208	6862	Muharrem KARAGÜL	07.10.2009	4523	*	767,76
209	17819	Muharrem DEMİRCİ	17.10.2007	4889	*	420,82
210	10744	Mukadder MERCAN	31.12.2007	6644	YZL	1.458,11
211	4585	Murat KARAOĞLAN	10.01.2007	71	YZL	4.045,89
212	7121	Musa Erdem ERDİL	14.05.2008	3336	*	536,70
213	770	Musa ÖZBAY	07.02.2008	827	YZL	2.648,45
214	8788	Mustafa Ali YILMAZ	05.10.2009	4437	*	1.046,37
215	5823	Mustafa AL	26.11.2009	5557	*	791,02
216	7277	Mustafa ÇOLOĞLU	27.10.2005	2064	YZL	5.086,27
217	11722	Mustafa Dilaver TOSYALI	05.10.2009	4427	*	1.037,59
218	44433	Mustafa DEMİR	25.09.2008	5638	*	2.730,07
219	37322	Mustafa DEMİRTAŞ	04.11.2008	6060	*	3.771,57

220	43664	Mustafa KAMALI	17.12.2008	6534	*	3.894,48
221	1181	Mustafa TEKINALP	07.12.2007	6187	YZL	1.763,97
222	3014	Muzaffer ARSLAN	07.04.2008	2297	*	2.127,34
223	14990	Muzaffer BECEREN	01.09.2008	5181	*	2.874,03
224	14308	Muzaffer ÖZEL	24.02.2005	587	YZL	806,78
225	28580	M.K İNŞAT TAH. PRJ.SAN.LTD	24.09.2008	5596	*	7.481,11
226	31213	Müyesser ÇEVİK(VRS.İŞT)	23.09.2008	5538	*	1.708,44
227	14309	Mükerrem ÖZEL	31.01.2006	320	YZL	5.103,60
228	47417	Mümin AYAZMALI	14.01.2010	149	*	1.189,52
229	25658	Münire ÖVÜÇ	14.11.2008	14.11.2008	*	2.424,25
230	14102	Mürüvvet BAYKAL	17.10.2007	4882	YZL	1.591,00
231	5709	Mürşide DİNÇBOSTANCI	25.04.2008	2863	*	3.515,81
232	29613	Müşerref İNANER(Ş.İNANER Mr)	31.01.2006	314	YZL	4.139,78
233	40557	Müzeyyen DİNÇEL	31.12.2007	6659	YZL	1.487,82
234	2371	Naci ÖGÜT	06.02.2008	817	YZL	1.517,98
235	9048	Nadide DERELİ	10.01.2007	76	YZL	4.088,16
236	36217	Nadide ŞENOL	24.09.2008	5593	*	2.240,31
237	31891	Nadir ZEYTUNLU	22.09.2008	5549	*	2.503,01
238	31789	Nafia BELENE	24.09.2008	5601	*	2.216,82
239	6474	Nafiz YILDIRIM	02.05.2008		YENİ	2.485,38
240	6162	Nebiye KALIN(VRS)	28.12.2009	6162	*	2.297,34
241	2330	Nebiye SÖNMEZİŞİK	24.11.2009	5492	*	1.789,73
242	4761	Nedret ALANDAĞ	05.05.2008	3093	*	2.846,31
243	4786	Necati AKARSU	06.11.2009	5114	*	1.083,87
244	21221	Necati ŞATIR	15.09.2008	5396	*	5.270,05
245	9722	Necati YILMAZ	02.10.2009	30.01.1912	*	1.049,70
246	13371	Necla BARGİL(VRS.İŞT)	28.08.2008	5137	*	2.539,47
247	26740	Necip ERASLAN	23.09.2008	5566	*	1.828,84
248	7938	Necip İÇER	13.11.2009	5290	*	1.100,32
249	10887	Necip ZEYBEK	24.02.2005	580	YZL	529,36
250	24206	Nedim GENÇAY	17.10.2007	4897	*	805,14
251	23792	Nejat ŞARK	17.10.2007	4888	YZL	937,37
252	30447	Nejat Murat İPEKÇİOĞLU	03.01.2008	53	*	658,11
253	28434	Nejdet SOYLUOĞLU	23.12.2005	5585	YZL	5.637,83
254	6731	Neşe ERDEM	23.11.2009	5464	*	829,16
255	17863	Neşe SARIKUŞ	16.09.2008	5412	*	2.130,90
256	8710	Nevin ÇAĞLAR	23.05.2008	3499	*	1.873,00
257	9251	Nizamettin YILDIZ	30.12.2009	6112	*	15.903,07
258	38046	Nurcan YILMAZ(VRS. İST)	09.01.2007	91	YZL	3.995,70
259	5794	Nurettin ÇETİNER	27.10.2005	2063	YZL	778,93
260	7813	Nurettin ÇIKIKÇI	05.10.2009	4432	*	979,02
261	27210	Nurhayat BOZKURT	23.09.2008	5544	*	1.720,36
262	31595	Nurten ADANIR	06.02.2008	811	*	572,01
263	6778	Nuriye AKTEKİN	13.05.2008	1207	*	2.471,47
264	33221	Nuriye DURMAZ	02.06.2008	3698	*	698,67
265	35559	OSMAN CANBAR	14.11.2008	6215	*	2.027,02
266	11140	Osman HOPLAMAZ	05.08.2008	4841	*	621,10
267	31427	Osman Vedat GÜRKAYNAK	05.02.2008	813	*	601,75
268	45414	Ozan BAĞYAPAN	07.02.2008	834	YZL	3.391,87
269	23717	Ömer AYAN	09.01.2007	113	YZL	4.748,95
270	5489	Ömer BEŞE	11.01.2007	85	YZL	3.686,94
271	34639	Ömer Faruk KESKİN	14.11.2008	6213	*	3.099,70
272	21663	Önder ÇENBERCİ	09.09.2008	5293	*	4.679,00
273	42390	Önder GÖZEGİR	15.07.2008	4537	*	4.516,86
274	30454	Özgül ÇÖMLEKÇİ	07.02.2008	830	*	450,06
275	36290	Özlem ÖZYAPICI	24.09.2008	5573	*	2.568,21

276	5841	Rasih GÖRGÜLÜ	25.04.2008	2859	*	2.044,86
277	6242	Rasin NAYIR	24.06.2008		YENİ	881,71
278	11086	Rasim ÖZEL	26.03.2008	2008	*	671,53
279	5490	Reha BEŞE	24.04.2008	2852	*	4.166,06
280	35101	Resul NARGÜZ(Fatma NARGÜZ)	12.08.2009	3635	*	68.454,73
281	26163	Rıfat ESEN	23.12.2005	5578	YZL	1.533,92
282	9695	Rıza ÇAĞLAR	24.12.2007	6384	YZL	1.216,07
283	4242	S.S Arı Kent Yapı Koop.	09.01.2007	92	*	19.756,74
284	10855	S.S Önder Yapı Koop.	11.01.2007	82	YZL	14.823,82
285	22827	S.S Yeni Buca Dostlar Yap.Kop.	19.12.2005	5469	YZL	57.630,91
286	19926	S.S. Yeni Çizgi Konut Yapı Koop.	10.09.2008	5312	*	7.705,68
287	10946	Sadber DANKI (VRS.İŞT)	30.12.2009	6115	*	848,84
288	11744	Sadık AKPINAR	01.09.2008	5185	*	2.000,00
289	295	Sadık CAN	26.02.2008	1298	YZL	898,53
290	13388	Safiye AKSOY(VRS.İŞT)	29.08.2008	5149	*	1.862,76
291	8015	Salih ŞİMSEK	20.11.2007	5513	YZL	903,46
292	18793	Salih AYDINALP	02.01.2008	23	YZL	1.137,45
293	24357	Sakine KAYA(VRS.Ağyar KAYA)	19.07.2007	2326	YZL	2.283,20
294	1179	Sedat TUNCER	07.02.2008	826	YZL	1.061,08
295	1260	Salih Erbil YILMAZ	19.12.2005	5473	YZL	4.895,11
296	42315	Sema GÜNEŞ	02.12.2008		YENİ	3.960,24
297	46305	Semra KIRALI	12.02.2009	581	*	737,84
298	21685	Semra SİVASLI	17.08.2005	3503	YZL	2.558,17
299	45942	Serpil DENİZ(POLAT)	13.01.2010	143	*	3.290,15
300	39650	Serpil TOPÇU	23.11.2009	5461	*	61,65
301	11243	Servet ÖZÜZÜMCÜLER(ÇOLAK)	19.12.2005	5447	YZL	14.975,88
302	13179	Sevilay GENÇ	29.08.2008	5148	*	2.684,18
303	1037	Seyfi Ali KAMACI	27.04.2000	1550	YZL	703,15
304	39648	Seyhan SAVCI	20.11.2009		YENİ	104,22
305	6293	Süreyya UYAN(BALKAN)	02.05.2008	3087	*	1.130,05
306	30446	Şebnem İPEKÇIOĞLU	03.01.2008	52	YZL	658,11
307	35610	Şefika ŞENGÜN (VRS. İST)	08.01.2007	138	YZL	1.000,12
308	39652	Şehnazgül ALDATMAZ	23.11.2009	5459	*	61,65
309	6819	Şenay İSTANBULLU	28.12.2009	6026	*	756,27
310	39325	Şerafettin SARI	21.11.2008	6354	*	2.760,60
311	19683	Şerife AKALIN	30.01.2008	649	YZL	49.418,12
312	19685	Şerife AKALIN(VRS.İST)	17.08.2005	3496	YZL	6.081,01
313	5950	Şerife ÖZGÜ	28.04.2008	2922	*	2.043,48
314	41037	Şeyda GÜLKESEN(VRS.İŞT)	24.04.2009	1695	*	5.132,23
315	2824	Şevket ÇEVİK	07.04.2008		YENİ	340,82
316	663	Tahir KASIMOĞLU	19.10.2004	3403	YZL	7.715,45
317	34993	Talip PAMUK(Hüseyin PAMUK VRS)	10.01.2007	80	YZL	2.771,57
318	33294	TOKULLAR TEKS.SAN VE TIC.	03.04.2008	2219	YZL	40.498,83
319	302	Tuncer TECİM	24.12.2007	6398	YZL	640,57
320	6051	Tunay GÜLSUNA	16.04.1999	874	*	258,12
321	20501	Turan EKİM	17.08.2005	1747	YZL	4.603,12
322	6554	Turhan MINAZ	30.06.2008	4007	*	370,58
323	40678	Türev Yapı San.	28.12.2009	6024	*	3.638,31
324	25847	Tevfik Ender ERSARAÇOĞLU	23.09.2008	5557	*	2.286,49
325	14941	Ufuk UĞURAL	23.12.2005	5586	*	4.149,30
326	8798	Uğur AKPINAR	02.10.2009	4418	*	1.251,40
327	36412	Ümit EZEN	24.09.2008	5602	*	3.226,38
328	39653	Ümran DOĞAN	25.11.2009	5531	*	183,01
329	7321	Ümmü KAYA	23.11.2009	5480	*	681,30
330	10849	Vakkas ÇELİK	15.07.2008	4536	*	2.188,63
331	24001	Veli İlkin YURDAGEL	23.09.2008	5554	*	1.737,55

332	25415	Veli İlkin YURDAGEL(VRS.İŞT)	03.09.2008	5561	*	3.105,26
333	7080	Veysel GÜVENTÜRK	28.12.2009	6020	*	1.083,11
334	3431	Yakup BİLİR	31.01.2006	330	YZL	4.608,43
335	37816	Yaşar BİROĞUL(Tüncay BİROĞUL)	21.04.2009		YENİ	3.282,53
336	5045	Yılmaz COŞKUN	06.11.2009	5120	*	193,26
337	19838	Yunus DEVECİ	14.01.2010	155	*	4.079,35
338	19210	Yusuf ALADAĞ	13.04.2001	802	YZL	4.263,71
339	37845	Yusuf KINÇAL	02.09.2008	5191	*	20.000,00
340	3111	Yusuf KÜREN	15.12.2006	5392	*	4.328,20
341	43672	Yusuf Cemal EDİNCİKLİ	17.10.2007	4901	*	607,40
342	28790	Yusuf ŞAHİN	15.07.2005	2996	YZL	2.956,70
343	1485	Yüksel ERSOY	07.02.2008	819	YZL	567,09
344	3666	Zafer KRALI	15.04.2008	2576	*	3.005,06
345	19463	Zeliha BEYAZAĞAÇ	23.09.2008	5564	*	3.189,45
346	24850	Zeynel POLAT	12.10.2009	4600	*	789,16
347	41489	Zeynel ÖZBEY	24.04.2009	1693	*	3.313,80
348	3467	Zeynep ERİM	17.04.2008	2647	*	4.502,84
349	27653	Zeynep SAVMAZ	09.01.2007	10	*	2.881,61
350	484	Zeynep Feruzan ŞENGÜLER	06.03.2008	1536	*	1.419,44
351	39847	Zeki TÜRKOĞLU	30.01.2008	646	*MAHK	5.000,00
352	43340	Zekiye EMRE	06.11.2009	5115	*	1.675,81

TOPLAM 1.629.633,54

MAHKEME AŞAMASINDAKİ TAKİPLİ ALACAKLAR

SIRA NO	SİCİL NO	AD - SOYAD	BORÇ NİTELİĞİ	BORÇ MİKTARI
1	6641	SEVGİ AYSAY	ARSA :	305.291,80
			TOPLAM :	305.291,80
MAHKEMESİ DEVAM EDİYOR.				
2	14931	LÜTFİ YEŞİLSAKIZ	ARAZİ :	243,54
			ARSA :	126.242,10
			BİNA :	2.984,51
			VERGİ ZİYA :	59.917,20
			TOPLAM :	189.387,35
İCRA İFLAS MÜDÜRLÜĞÜNDE (ALACAK KAYDI YAPILDI.)				
3	39847	ZEKİ TÜRKOĞLU	İMAR KANUNU PARA CEZASI	5.000,00
			TOPLAM :	5.000,00
MAHKEME DEVAM EDİYOR				

4	36852 - 36851		İMAR KANUNU PARA CEZASI	12.000,00
		KERİME DEMİRCİ - VELİ DEMİRCİ		
			TOPLAM :	12.000,00
DANIŞTAYDA. (SONUÇLANMADI)				
5	40741		BİNA	2.669,35
		HALİL DURUK	TOPLAM :	5.183,69
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
6	44170		BİNA	2.669,35
			VERGİ ZİYA	1.802,34
		AHMET DURUK	TOPLAM :	4.471,69
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
7	44173		BİNA	2.669,35
			VERGİ ZİYA	1.802,34
		ÖZLEM MÜHENDİSOĞLU	TOPLAM :	4.471,69
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
8	29149		BİNA	9.712,64
			VERGİ ZİYA	7.341,31
		KARLA MEDİNİ	TOPLAM :	17.053,95
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
9	36032		ARSA	95.386,53
			VERGİ ZİYA	43.365,57
		ABDURRAHMAN TÜRKERİ	TOPLAM :	138.752,10
MAHKEME DEVAM EDİYOR				

10	5411		BİNA : 6.853,02 VERGİ ZİYA : 5.489,02
OĞUZ YILMAZ			TOPLAM : 12.342,04
MAHKEME DEVAM EDİYOR			
11	5414		BİNA : 6.853,02 VERGİ ZİYA : 5.489,02
ATILLA YILMAZ			TOPLAM : 12.342,04
MAHKEME DEVAM EDİYOR			
12	27052		BİNA : 7.009,90 VERGİ ZİYA : 5.489,02
AYLA HASKATAR (YILMAZ)			TOPLAM : 12.498,92
MAHKEME DEVAM EDİYOR			
13	27052		BİNA : 6.853,02 VERGİ ZİYA : 5.489,02
LATİFE İZMİRLİ			TOPLAM : 12.342,04
MAHKEME DEVAM EDİYOR			
TOPLAM			718.795,27

Bütçe Gelirlerinin Ekonomik Sınıflandırılması

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap				Bütçe Gelirinin Türü	2009 Yılı Tutarı
	I	II	III	IV		
800					Bütçe Gelirleri Hesabı	14.775.109,77
800	01				Vergi Gelirleri	5.948.660,61
800	01	2			Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	4.155.928,75
800	01	2	9		Mülkiyet Üzerinden Alınan Diğer Vergiler	4.155.928,75
800	01	2	9	51	Bina Vergisi	2.453.964,76
800	01	2	9	52	Arsa Vergisi	1.640.357,53
800	01	2	9	53	Arazi Vergisi	2.921,85
800	01	2	9	54	Çevre Temizlik Vergisi	58.684,61

800	01	3			Dahilde Alınan Mal Ve Hizmet Vergileri	213.436,39
800	01	3	2		Özel Tüketim Vergisi	54.470,70
800	01	3	2	51	Haberleşme Vergisi	54.470,70
800	01	3	9		Dahilde Alınan Diğer Mal Ve Hizmet Vergileri	158.965,69
800	01	3	9	51	Eğlence Vergisi	127.514,21
800	01	3	9	53	İlan Ve Reklam Vergisi	31.451,48
800	01	6			Harçlar	1.579.295,47
800	01	6	9		Diğer Harçlar	1.579.295,47
800	01	6	9	51	Bina İnşaat Harcı	316.373,40
800	01	6	9	53	İşgal Harcı	46.287,50
800	01	6	9	54	İşyeri Açma İzni Harcı	8.960,50
800	01	6	9	57	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı	1.130,00
800	01	6	9	58	Tellallık Harcı	2.281,00
800	01	6	9	60	Yapı Kullanma İzni Harcı	161.699,50
800	01	6	9	99	Diğer Harçlar	1.042.563,57
800	03				Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	222.915,54
800	03	1			Mal Ve Hizmet Satış Gelirleri	98.350,04
800	03	1	1		Mal Satış Gelirleri	38.890,04
800	03	1	1	01	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri	38.890,04
800	03	1	2		Hizmet Gelirleri	59.460,00
800	03	1	2	36	Sosyal Tesis İşletme Gelirleri	360,00
800	03	1	2	55	Kültürel Hizmetlere İlişkin Gelirler	3.245,00
800	03	1	2	56	Sağlık Hizmetlerine İlişkin Gelirler	130,00
800	03	1	2	57	Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	23.185,00
800	03	1	2	99	Diğer Hizmet Gelirleri	32.540,00
800	03	6			Kira Gelirleri	124.565,50
800	03	6	1		Taşınmaz Kiraları	116.215,50
800	03	6	1	03	Sosyal Tesis Kira Gelirleri	2.580,00
800	03	6	1	05	Kültür Amaçlı Tesis Kira Gelirleri	500,00
800	03	6	1	99	Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	113.135,50
800	03	6	2		Taşınır Kiraları	8.350,00
800	03	6	2	01	Taşınır Kira Gelirleri	8.350,00
800	05				Diğer Gelirler	7.461.409,62
800	05	1			Faiz Gelirleri	859.170,75
800	05	1	8		Vergi, Resim Ve Harç Gecikme Faizleri	859.132,00
800	05	1	8	01	Vergi, Resim Ve Harç Gecikme Faizleri	859.132,00

800	05	1	9		Diğer Faizler	38,75
800	05	1	9	01	Kişilerden Alacaklar Faizleri	24,90
800	05	1	9	03	Mevduat Faizleri	13,85
800	05	2			Kişi Ve Kurumlardan Alınan Paylar	6.128.858,38
800	05	2	2		Vergi Ve Harç Gelirlerinden Alınan Paylar	4.746.009,44
800	05	2	2	51	Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	4.453.538,97
800	05	2	2	52	Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	292.470,47
800	05	2	4		Kamu Harcamalarına Katılma Payları	1.374.546,36
800	05	2	4	53	Yol Harcamalarına Katılma Payı	1.374.546,36
800	05	2	8		Mahalli İdarelere Ait Paylar	6.213,58
800	05	2	8	52	Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Paylar	80,74
800	05	2	8	54	Otopark Gelirlerinden İlçe Ve İlk Kademe Belediyeleri Paylar	430,07
800	05	2	8	99	Mahalli İdarelere Ait Diğer Paylar	5.702,77
800	05	2	9		Diğer Paylar	2.089,00
800	05	2	9	01	Çalışanlardan Tedavi Katılım Payı	2.089,00
800	05	3			Para Cezaları	357.118,29
800	05	3	2		İdari Para Cezaları	114.596,34
800	05	3	2	99	Diğer İdari Para Cezaları	114.596,34
800	05	3	4		Vergi Cezaları	238.266,14
800	05	3	4	99	Diğer Vergi Cezaları	238.266,14
800	05	3	9		Diğer Para Cezaları	4.255,81
800	05	3	9	02	Zamanında Ödenmeyen Ücret Gelirlerinden Alınacak Gecikme Zam	4.255,81
800	05	9			Diğer Çeşitli Gelirler	116.262,20
800	05	9	1		Diğer Çeşitli Gelirler	116.262,20
800	05	9	1	06	Kişilerden Alacaklar	6.367,25
800	05	9	1	99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	109.894,95
800	06				Sermaye Gelirleri	1.142.124,00
800	06	1			Taşınmaz Satış Gelirleri	1.142.124,00
800	06	1	3		Diğer Bina Satış Gelirleri	741.500,00
800	06	1	3	01	Diğer Bina Satış Gelirleri	741.500,00
800	06	1	5		Arsa Satışı	400.624,00
800	06	1	5	01	Arsa Satışı	400.624,00
					BÜTÇE GELİRLERİ TOPLAMI(A)	14.775.109,77
810					Bütçe Gelirlerinden Ret Ve İadeler Hesabı	29.522,66
810	01				Vergi Gelirleri	28.786,12

810	01	2			Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	28.786,12
810	01	2	9		Mülkiyet Üzerinden Alınan Diğer Vergiler	28.786,12
810	01	2	9	51	Bina Vergisi	2.852,15
810	01	2	9	52	Arsa Vergisi	16.056,39
810	01	2	9	54	Çevre Temizlik Vergisi	9.877,58
810	03				Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	300,00
810	03	1			Mal Ve Hizmet Satış Gelirleri	300,00
810	03	1	2		Hizmet Gelirleri	300,00
810	03	1	2	99	Diğer Hizmet Gelirleri	300,00
810	05				Diğer Gelirler	436,54
810	05	1			Faiz Gelirleri	436,54
810	05	1	8		Vergi, Resim Ve Harç Gecikme Faizleri	436,54
810	05	1	8	01	Vergi, Resim Ve Harç Gecikme Faizleri	436,54
810	05	2			Kişi Ve Kurumlardan Alınan Paylar	0,00
810	05	2	4		Kamu Harcamalarına Katılma Payları	0,00
					BÜTÇE GELİRLERİNDEN RED ve İADELER TOPLAMI(B)	29.522,66
					NET BÜTÇE GELİRİ(A-B)	14.745.587,11

Yukarıda belirtildiği üzere Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Pay olan İller Bankası payı **4.453.538,97 .-TL** dahil olmak üzere toplam **14.775.109,77.-TL** gelir elde edildiği. Bu gelir ile birlikte Gelir bütçesi gerçekleşme oranı ise **29.522,66.-TL** olan red ve iadeler olan düşüldükten sonra gerçekleşen gelir olan **14.745.587,11.- TL**' yi tahmini bütçeye oranladığımızda **% 65,08** gibi bir rakama ulaşıyoruz ki bu rakam tahminlerin altında gerçekleşmiştir. Bunun nedeni ise global krizin ülke ekonomisine olduğu gibi ilçemiz Belediye bütçesini de etkilediği görülmektedir.

Vergi gelirlerimiz bilindiği üzere geçmiş yıllarda dahil olmak üzere tahakkuk etmiş vergiler olan bina, arsa ve bunun gibi vergilerin **2009** yılındaki tahsilat miktarıdır. Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri ise, Mal ve hizmet satış gelirleri, şartname basılı evrak gibi satış gelirlerinden oluşmaktadır. Alınan Bağış ve Yardım ile Özel Gelirler ise, kurumlardan alınan bağış ve yardımlardan oluşmaktadır. Diğer Gelirlerden oluşan gelirler ise faiz gelirleri, vergi resim harç ve faizleri, diğer faizler, kişi ve kurumlarda alınan paylar gibi gelirlerden oluşmakta. Sermaye Gelirleri Taşınmaz satış gelirlerinden oluşmaktadır. Kişilerden Alacaklar ise personele ve diğer kişilerden iade alınan gelirlerden oluşmaktadır. Bu durumdan da anlaşılacağı üzere gelirlerimizin tamamına yakını diğer gelirler vergi gelirleri oluşturmaktadır. Narlıdere belediyesinin **2009** yılı tahmini bütçesi **22.656.900,00TL** dir. 2009 yılı Bütçe Geliri ise bilindiği üzere net **14.745.587.11TL** dir. Gerçekleşme oranı ise **% 65,08'** dir. Bütçe çalışmalarının daha objektif yapılmasının sağlanması ve gelir artırıcı işlemlere hız kazandırılarak tahmini bütçelerin tutturulma oranları **% 100** e yakın olmaları sağlanmalıdır.

- Mal,hizmet,Yapım İşlerine İlişkin Doğrudan Temin ve İhale Bilgileri:


2009 Yılı Doğrudan Temin Kayıt Bilgileri

4734 Sayılı Kanununun 22. Maddesine Göre Yapılan Alımlar

	22-a	22-b	22-c	22-d (*)	22-d (**)	22-e	22-f	22-g	22-h	22-ı	22-i	Toplam
Mal	0	7.819	0	867.417	25.370	0	0	0	0	0	0	900.606
Hizmet	0	39.654	0	360.735	9.117	0	0	0	0	0	0	409.506
Yapım	0	0	0	256.289	0	0	0	0	0	0	0	256.289
Danışmalık	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toplam	0	47.473	0	1.484.441	34.487	0	0	0	0	0	0	1.566.401

* Parasal Limit Kapsamında

** Temsil Ağırlama Kapsamında

 **UYARI:** Tüm Alanlar TL Cinsinden Yazılmıştır

01.01.2009-31.06.2009 TARİHLERİ ARASI DOĞRUDAN TEMİN İLE YAPILAN ALIMLARIN MÜDÜRLÜKLERE DAĞILIMI

TALEPTE BULUNAN MÜD.	OCAK		ŞUBAT		MART		NİSAN		MAYIS		HAZİRAN		MÜDÜRLÜK GEN. TOPLAM
	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	
ÖZEL KALEM MÜD. (Tören Temsil)	25.370,00			4.792,00 (Tören Temsil)		8.720,00 (Tören Temsil)							38.882,00
MALİ HİZMETLER MÜD.													0,00
İNSAN KAY. VE EĞT. MÜD.		13.022,00		84,00		236,00		28.743,00	236,00	236,00	29.328,00	236,00	72.121,00
BİLGİ İŞLEM MÜD.				2.025,00 22/b		4.395,00 22/b		9.506,00			35.181,00		51.797,00
YAZI İŞLERİ MÜD.													0,00
HUKUK İŞLERİ MÜD.													0,00
FEN İŞLERİ MÜD.	2.207,00				6.573,00	3.501,00	38.527,00	655,00	72.274,00	3.501,00	37.583,00	3.501,00	168.322,00
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ													0,00
KÜLTÜR SOS. İŞL. MÜD.		40.468,00		507,00		8.572,00		3.834,00	5.251,00	5.251,00			60.632,00
PARK VE BAĖ. MÜD.											7.063,00		7.063,00
SAGLIK İŞLERİ MÜD.													0,00
DESTEK HİZ. MÜDÜRLÜĞÜ		7.889,00		30.733,00		1.100,00	17.318,00			530,00			57.690,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	34.454,00	20.200,00		9.731,00	22.163,00	1.351,00	36.952,00	6.692,00	6.539,00	13.596,00	27.469,00	13.893,00	193.040,00
ZARFI TA MÜDÜRLÜĞÜ											1.913,00		1.913,00
AYLARA GÖRE GEN.TOP	25.370,00	36.661,00	83.679,00	17.739,00	59.469,00	27.875,00	121.540,00	7.583,00	72.274,00	23.134,00	66.438,00	17.650,00	651.370,00

01.07.2009-31.12.2009 TARİHLERİ ARASI DOĞRUDAN TEMİN İLE YAPILAN ALIMLARIN MÜDÜRLÜKLERE DAĞILIMI

TALEPTE BULUNAN MÜD.	TEMMUZ		AĞUSTOS			EYLÜL			EKİM			KASIM			ARALIK			MÜDÜRLÜK GEN. TOPLAM
	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	YAPIM İŞİ	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	YAPIM İŞİ	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	YAPIM İŞİ	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	YAPIM İŞİ	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	YAPIM İŞİ	
ÖZEL KALEM MÜD.							29.500,00 (Tören Tems)					18.631,00						48.131,00
MALİ HİZMETLER MÜD.				13.576,00														13.576,00
İNSAN KAY. VE EĞT. MÜD.		236,00		236,00					236,00			32.408,00	472,00					34.060,00
BİLGİ İŞLEM MÜD.	12.000,00	2.625,00	2.971,00	6.077,00				34.975,00			7.524,00		2.625,00					68.797,00
YAZI İŞLERİ MÜD.		22/b																0,00
HUKUK İŞLERİ MÜD.									509,00									509,00
FEN İŞLERİ MÜD.	25.827,00	3.501,00	36.431,00	3.501,00	38.763,00	37.259,00	5.917,00	33.418,00	3.501,00	3.570,00	36.226,00	42.552,00					315.931,00	
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ																		0,00
KÜLTÜR SOS. İŞL. MÜD.		507,00	7.819,00	31.735,00	10.099,00	507,00				7.741,00	507,00	1.014,00						67.860,00
PARK VE BAHÇ. MÜD.	15.045,00		4.543,00		1.888,00	3.293,00				9.883,00		10.552,00						45.184,00
SAĞLIK İŞLERİ MÜD.	15.180,00					2.628,00						5.757,00						23.565,00
DESTEK HİZ. MÜDÜRLÜĞÜ			15.441,00															15.441,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	14.249,00	16.702,00	14.064,00	8.058,00		10.698,00	25.961,00		2.171,00	27.096,00	71.139,00	22.155,00	25.771,00					288.152,00
ZABİHA MÜDÜRLÜĞÜ	6,00					4.382,00												4.382,00
GELİR MÜDÜRLÜĞÜ	9.450,00																	9.450,00
AYLARA GÖRE GEN. TOP.	91.751,00	23.571,00	24.854,00	33.201,00	38.763,00	37.259,00	67.129,00	33.418,00	6.924,00	55.814,00	78.256,00	89.481,00	69.805,00					915.032,00

2010 YILI İHALELERİ

İHALE ADI	DURUMU	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	AÇIKLAMA	İHALE BEDELİ
ESNAF SANAYİ SİTESİ BAĞLANTI KÖPRÜSÜ İSTİNAT DUVARI YAPIMI	İHALESİ YAPILDI	24.09.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 06.10.2009 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 04.12.2009 (MİTHAT TANRIKULU.)	113.900,00 TL.
MUHTELİF SOKAKLARIN TAMİRAT VE TADİLATI İÇİN PARKE,BORDÜR,İNŞ. MALZ ALIMI İŞİ	İHALESİ YAPILDI	29.07.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 28.08.2009 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2009 (SARGIN BRİKET.)	183.100,00 TL.
2010 YILI YEMEK İHALESİ	İHALESİ YAPILDI	07.12.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.01.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (MULTİNET KURUMSAL HİZMETLER A.Ş.)	114.005,00 TL.
2010 YILI AKARYAKIT VE YAKACAK ALIMI İHALESİ	İHALESİ YAPILDI	08.12.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.01.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (TANKAR OTO PETROL)	538.800,00 TL.
2010 YILI ARAÇ KİRALAMA İHALESİ	İHALESİ YAPILDI	09.12.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.01.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (ÖZDECANIM TURİZM TAŞ.SEY.TİC.SAN.)	159.159,00 TL.
2010 YILI GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI İŞİ.	İHALESİ YAPILDI	07.01.2010	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.02.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (MAC ÖZEL GÜVENLİK)	297.397,00 TL.
2010 YILI TEMİZLİK HİZMETİ ALIMI İŞİ	İHALESİ YAPILDI	06.01.2010	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.02.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (MAC ÖZEL GÜVENLİK)	163.884,00 TL.

Narlıdere Belediye Başkanlığı
2009YILI
31 .12.2009 TARİHLİ BİLANÇO

AKTİF

PASİF

I. DONEN VARLIKLAR			11.224.355,20	111. KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		15.936.648,01
10. Hazır Değerler		962.245,11		30. Kısa Vadeli İç Mali Borçlar	3.486.977,41	
102. Banka Hesabı		661.578,73		300. Banka Kredileri Hesabı	567.107,90	
109. Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı		300.666,38		303. Kamu İdarelerine Mali Borçlar Hesabı	2.919.869,51	
12. Faaliyet Alacakları		5.883.575,40		32. Faaliyet Borçları	1.629.121,65	
120. Gelirlerden Alacaklar Hesabı		3.985.151,80		320. Bütçe Emanetleri Hesabı	1.639.121,65	
121. Gelirlerden Takipte Alacaklar Hesabı		1.600.811,49		33. Emanet Yabancı Kaynaklar	357.040,63	
122. Gelirlerden Tecilli Ve Teshirli Alacaklar Hes		297.612,11		330. Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı	42.227,25	
13. Kurum Alacakları		66.750,00		333. Emanetler Hesabı	314.813,38	
132. Kurumca Verilen Borçlardan Alacaklar Hes		66.750,00		36. Odenecek Diğer Yükümlülükler	10.463.508,32	
15. Stoklar		33.265,14		360. Odenecek Vergi Ve Fonlar Hesabı	1.981.560,63	
150. İlk Madde Ve Malzeme Hesabı		33.265,14		361. Odenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hes	6.572.774,30	
16. Ön Ödemeler		64.053,01		362. Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Ya	251.891,07	
162. Bütçe Dışı Avans Ve Krediler Hesabı		64.053,01		363. Kamu İdareleri Payları Hesabı	184.265,30	
19. Diğer Dönen Varlıklar		4.214.466,54		368. Vadeleri Geçmiş, Ertelemiş Veya Taksitlen	1.473.017,02	
190. Devreden Katma Değer Vergisi Hesabı		4.214.466,54		IV. UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		2.464.199,15
II. DURAN VARLIKLAR			785.849.869,94	40. Uzun Vadeli İç Mali Borçlar	2.464.199,15	
22. Faaliyet Alacakları		313.724,54		400. Banka Kredileri Hesabı	2.464.199,15	

220. Getirlerden Alacaklar Hesabı	310.999,54				V. ÖZKAYNAKLAR		778.673.377,98
222. Getirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hes	2.725,00				50. Net Değer	822.610.306,01	
24. Mali Duran Varlıklar		2.132.614,01			500. Net Değer Hesabı	822.610.306,01	
240. Mali Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesa	1.513.364,01				57. Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları	2.449.519,92	
241. Mali Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan	619.250,00				570. Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları He	2.449.519,92	
25. Maddi Duran Varlıklar		783.367.595,65			58. Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	(45.295.713,65)	
250. Arazi Ve Afsalar Hesabı	691.662,00				580. Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	(45.295.713,65)	
251. Yeraltı Ve Yüzerüstü Düzenlen Hesabı	766.505.768,58				59. Dönem Faaliyet Sonuçları	(1.090.734,30)	
252. Binalar Hesabı	15.422.662,40				591. Dönem Olumsuz Faaliyet Sonucu Hesabı ((1.090.734,30)	
253. Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabı	269.816,53						
254. Taşıtlar Hesabı	476.016,30						
255. Demirbaşlar Hesabı	1.481.178,61						
257. Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	(3.223.523,52)						
258. Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabı	1.744.014,75						
26. Maddi Olmayan Duran Varlıklar		35.935,74					
260. Haklar Hesabı	44.940,93						
268. Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	(9.005,19)						
AKTİF TOPLAMI		797.074.225,14			PASİF TOPLAMI		797.074.225,14
91. NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİYE AİT MENKUL KİYMETLER		534.417,47			91. NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİYE AİT MENKUL KİYMETLER	534.417,47	
910. Teminat Mektupları Hesabı	534.417,47				911. Teminat Mektupları Emanetleri Hesabı	534.417,47	

Bilançodan da anlaşılacağı üzere aktif kısma baktığımızda bankamızda 661.578,73.- TL nakdimizin mevcut olduğu, banka kredi kartlarından alacaklarımızın 300.666,38.- TL olduğu, faaliyet alacaklarımızın (120,121,122.220.222 hesap toplamı) 6.197.299,94.-TL, kullanılan mal ve malzeme stokunun 33.265,14.- TL devreden kdv alacağımız 4.214.466,54.- TL, , mali duran varlıklarımız 2.132.614,01.- TL arazi ve arsa değerlerimiz 691.662,00TL, belediyemize ait yer altı ve yerüstü düzenleri 766.605.768.5.- kayıtlı binalarımız, 15.422.662,40.-TL, tesis makine ve cihazlarımız 269.816.53.- taşıtlarımız, 476.016,30.- ,toplam demirbaşlarımızın tutarı 1.481.178,61 , duran varlıklara ait birikmiş amortisman tutarımız 3.223.523,52.- TL ,yapılmakta olan yatırımlar 1.744.014,75.- haklarımız 44.940,93.-TL olduğu gözükmemektedir. Pasif kısma baktığımızda, kısa vadeli banka kredileri 567.107,90.- kamu idarelerine olan borçlarımız (uzlaşma kapsamında bulunan İzmir Büyük Şehir Belediyesi borçları gibi) 2.919.869,51TL, bütçe emanetleri borcumuz,(firmalar ve personel alacakları gibi) 1.629.121,65.-TL alınan depozito ve teminat borçlarımız, (ihaleye giren firmaların geçici ve kesin teminatları gibi) 42.227,25.- TL,emanet borçlarımız,(ilaç katılım payı ve sendika aidatları gibi) 314.813,38.- TL ödenecek olan vergi ve fon borçlarımız(personel gelir vergisi ,damga vergisi, diğer KDV kesintileri gibi), 1.981.560,63.-TL ödenecek sosyal güvenlik kesinti borçlarımız,(işçi ve işveren ssk primleri) 6.572.774,30.-TL,fonlar ve diğer kamu idarelerine borçlar,(ssk işsizlik işçi ve işveren primi) 251.891,07.-TL kamu idareleri payları borcumuz,(özel idare müdürlüğü kültür tabiat varlıkları koruma payı v.b.) 184.265,30.- TL, vadesi geçmiş ve ertelenmiş taksit borçlarımız,(kamu idarelerine ait) 1.473.017,02.-TL, uzun vadeli banka kredileri borçları, 2.464.199,15.- TL'dir. Net değer hesabı 822.610.306,01.- TL, Geçmiş yıllar olumlu faaliyet sonuçları hesabı , 2.449.519,92TL, geçmiş yıllar olumsuz faaliyet sonuçları hesabı 45.295.713,65.- TL, 2009 yılı dönemi olumsuz faaliyet sonucu ise 1.090.734,30.-TL olduğu ve kısa ve uzun vadeli ana para borç toplamımızın, 18.400.847,16.- TL olduğu, bu borçların büyük bir kısmı kamu kurumlarına ait borçlar olup, buna karşın hazır değerler ve faaliyet alacaklarımızın ana para toplamı 7.159.545,05.- TL olduğu, belediye varlıklarının büyük bir kısmı yabancı kaynaklarla finanse edildiği, buda belediyenin kaynak bakımından dışa bağımlı hale gelmesine neden olabileceği kanısı oluşmasına müsait olmaktadır. Narlıdere belediyesi yabancı kaynaklardan çok öz kaynak ağırlıklı bir finansman sistemi izlemeli bu belediyenin finansman yapısını daha güçlü kılacaktır. Rakamlardan ve yorumlardan anlaşılacağı üzere bizlere çok açık bir şekilde Narlıdere belediyesinin iş ve işlemleri ile ilgili gayet açık ve net bilgiler verilmektedir. Bunlara ilaveten İşlemlerin Genel kabul görmüş muhasebe ilkeleri doğrultunda yapıldığı, bütçenin yasal süreler içinde hazırlanıp onandığı,775 sayılı gecekondü fonu işlemleri, yasal paylar ve sosyal amaçlı yardımlar, emekli sandığı payları, iller bankası ortaklık payı, asker ailelerine yapılan yardımlar, Mali tablolar genel kabul görmüş Devlet Muhasebe Standartlarına göre hazırlandığı, verilmesi gereken beyanname ve bildirgelerin kurumlara süreleri içinde verildiği, kurum muhasebesinde kullanılan kayıtların süreleri içinde bilgisayar ortamında tutulduğu, emanet işlemleri ,bütçe gelirleri ile ilgili işlemler,harcamalar ve harcama kalemleri ,aylık ödemeler ve kesintiler, memurlara ve işçilere yapılan aylık ödemeler ve yardımlar, belediye başkanı ve meclis üyelerine verilen huzur hakları,gereken zamanlarda yapıldığı kamu ihale kanununa göre ihale ve doğrudan teminlerle işlemler yapıldığı, ekonomik rekabetin sağlanmasına dikkat edildiği,ihalesi yapılan işlerin bir kısmının halen devam ettiği,birimplere atanan mutemetlerin tediye tahsil işlemlerinin yapıldığı ve tüm evrakların dosyalarda muhafaza edildiği tarafımızdan görülerek tespit edilmiştir.

Denetim komisyonumuz tarafsız bir şekilde elinden gelen tüm titizliği göstererek, az riskli şekilde çalışmalarını tamamlamış ve siz sayın başkan ve Narlıdere Belediye meclisine sunmuştur. Saygılarımızla.

Başkan



Halil SERBES
Meclis Üyesi
Üye

Üye



Murtaza ARICA
Meclis Üyesi
Üye

Üye



AİTÜŞEK
Meclis Üyesi

Varol ERSÖZ
Meclis Üyesi



Hüseyin AKDAĞ
Meclis Üyesi

T.C
İZMİR
NARLIDERE BELEDİYESİ
DENETİM KOMİSYONU RAPORU

KANUN

5393 SAYILI BELEDİYELER KANUNUNUN 25. MADDESİ

RAPORUN YILI

2009

RAPORUN TARİHİ

26.03.2010

RAPORUN EKLERİ
1-DENETİM RAPORU
2-TAHSİLAT İŞLEMLERİ TUTANAĞI



T.C
NARLIDERE BELEDİYESİ

5393 SAYILI BELEDİYELER KANUNUNUN 25. MADDESİ GEREĞİNCE SEÇİLEN
DENETİM KOMİSYONUNUN 01.01.2009/31.12.2009 TARİHLİ DENETİM RAPORUDUR

DENETİM YERİ

İli :İZMİR
İlçesi :Narlidere
Belediyesi :Narlidere Belediyesi
İşlemler :Bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemleri
Dönem :01.01.2009 – 31.12.2009

DENETİM KOMİSYONU

Başkan:Halil SERBEŞ
Üye :Murtaza ARICA
Üye :Ali TÜBEK
Üye :Varol ERSÖZ
Üye :Hüseyin AKDAĞ

GİRİŞ:

5393 sayılı Belediye kanununun 25. maddesi ve Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 22.maddesi gereğince T.C Narlıdere Belediye Meclisi'nin 04.01.2010 tarihli toplantısı ve 1 sayılı kararı ile seçilen denetim komisyonumuz verilen yetki ile ilk toplantısını 07.01.2010 tarihinde yapmış olup, Ocak, Şubat ve Mart aylarını kapsayan günlerde periyodik aralıklarla toplanmıştır.

Denetim Komisyonumuz ilk toplantısında görev bölümü yaparak büyük titizlik içinde çalışmalarına başlamıştır. Komisyon üyelerimiz denetim işini risksiz ve kontrollü yapılabilmek için ilk önce bir denetim planı hazırlayarak, bu denetim planı doğrultusunda denetim işlemlerine başlandı. Denetim işlemleri yapılırken denetim sistemleri içinde yer alan iç kontrol sisteminin sağlıklı işlemesi sayesinde denetim komisyonunun rahat ve risksiz bir ortamda çalışması sağlandı. Denetim süresince belediye birimleri ve çalışanları komisyonun istemiş olduğu her türlü bilgi, evrak, araç ve gereçleri komisyona ve üyelerimize zamanında ve eksiksiz olarak temin etmişlerdir. Komisyona gönderilen binlerce evrak, ödeme emri belgeleri ve diğer belgeler komisyon tarafından tek tek gider ve gelir ayrı ayrı olmak üzere incelendi. Denetim çalışmalarımız kısıtlanmadığından komisyonumuz yeterli bilgi ve belgeye ulaşmış olup, sağlıklı bir denetim raporu hazırlamaya özen göstermiştir.

KOMİSYONUMUZ DENETİM VE ANALİZ SONUÇLARI:

Narlidere Belediyesi:Mithatpaşa Cad. No:447 adresinde bulunan hizmet binası Atatürk Kültür Merkezi, Narlıdere Belediyesi Eğitim Merkezi (NARBEM), Engelliler Rehabilitasyon Merkezi'nden oluşan kompleks içerisinde 9600 metre karelik bir alanda gelişmiş modern donanımı ile vatandaşın rahatlıkla işlerini görebileceği , ulaşım yönünden de çok müsait bir konumda hizmet vermektedir. Belediyemiz dağınık bir görüntüden uzaklaşmış hizmet birimlerinin büyük çoğunluğu aynı bina içinde sınıflandırılmış ve işlev bakımından 16 müdürlük şeklinde teşkilatlanmıştır. Belediye Başkanı ve Başkan Yardımcısı idaresinde; Özel Kalem, Hukuk İşleri, Yazı İşleri, Mali

Hizmetler, Kültür ve Sosyal İşler, İmar ve Şehircilik, Fen İşleri, Park ve Bahçeler, Çevre Koruma ve Kontrol, Temizlik İşleri, Zabıta, Ruhsat ve Denetim, Destek Hizmetleri, Sağlık İşleri, İnsan Kaynakları ve Eğitim, Bilgi İşlem Müdürlüğü şeklinde hiyerarşik bir şekilde sıralandığı görülmüştür. Bu müdürlüklerin Norm kadro ilkeleri doğrultusunda teşkilatlandırıldığı, Müdürlüklerin görev, yetki ve sorumluluklarına ilişkin olarak hazırlanan Belediye Meclisi ile onaylanan "Narlıdere Belediyesi Çalışma Yönetmeliği" onaylanmak üzere İçişleri Bakanlığı'na gönderildiği tespit edilmiştir.

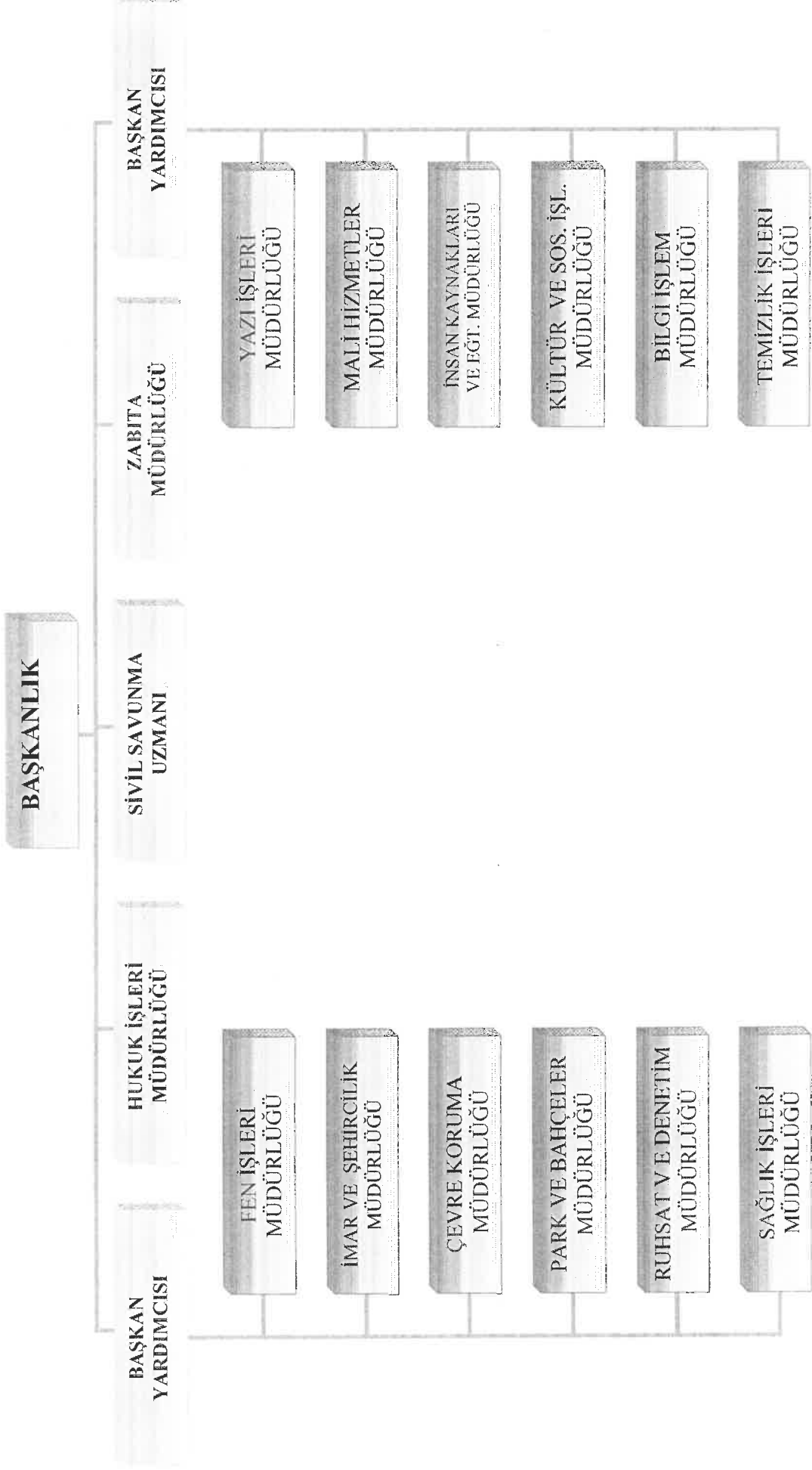
Narlıdere Belediyesi 2009 yılı İnsan Kaynakları :

Belediyemiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi gereğince 22.02.2007 tarihinde 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Norm Kadro Usul ve Esaslar Hakkındaki Bakanlar Kurulu Kararı gereğince 01.06.2007 tarih ve 51 sayılı Meclis kararı ile aşağıda belirtildiği gibi Norm Kadroya uygun teşkilat ve kadro yapısı oluşturulmuştur.

Kadro düzenlenmesine uygun olarak harcama birimlerine ait personel kadro dolu boş sayısı aşağıda gösterilmiştir:

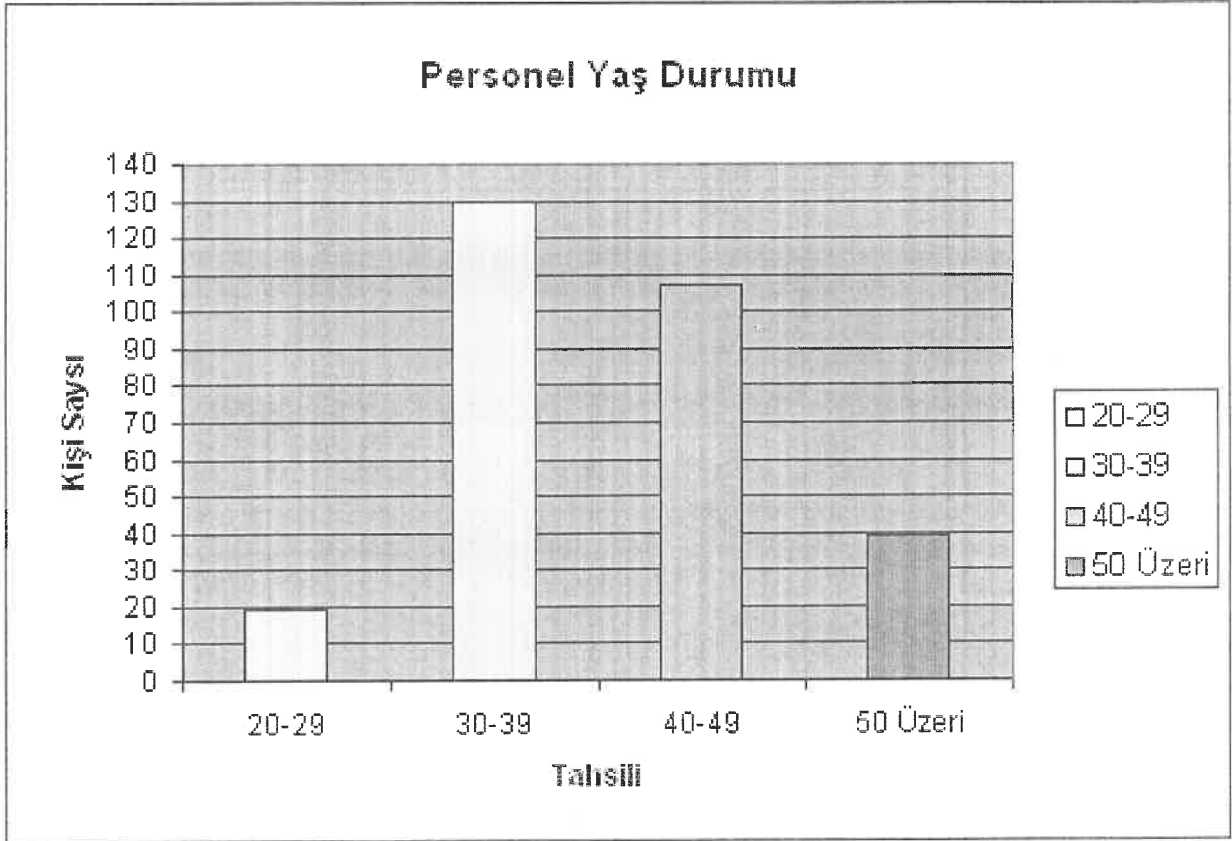
Sıra No:		Birim Adı		Kadrolar																			
				SHS		AHS		GİH (Zabıta)		GİH (Memur)		YHS		THS (Memur)		S. İşçi		G. İşçi		HSAY		Toplam	
				D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B	D	B
1	Başkanlık							1	5												1	5	
2	Yazı İşleri Müdürlüğü							0	6												0	6	
3	Ruhsat Denetim Müdürlüğü							1	3												1	3	
4	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü							1	5			0	2								1	7	
6	Mali Hizmetler Müdürlüğü							12	16	1	0										13	16	
7	Hukuk İşleri Müdürlüğü			1	1			2	2												3	3	
8	Bilgi İşlem Müdürlüğü							2	4												2	4	
9	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü							2	5	0	1	0	1								2	7	
10	Fen İşleri Müdürlüğü							1	5	0	1	3	9								4	15	
11	Park ve Bahçeler Müdürlüğü							1	1												1	1	
12	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü							1	5			5	14								6	19	
13	Temizlik İşleri Müdürlüğü							1	1												1	1	
14	Zabıta Müdürlüğü							11	26												11	26	
15	Sağlık İşleri Müdürlüğü	3	6					1	2	1	1										5	9	
16	Çevre Koruma Müdürlüğü							1	0												1	0	
Toplam		3	6	1	1			38	86	2	3	8	26								52	122	

T.C NARLIDERE BELEDİYESİ TEŞKİLAT ŞEMASI

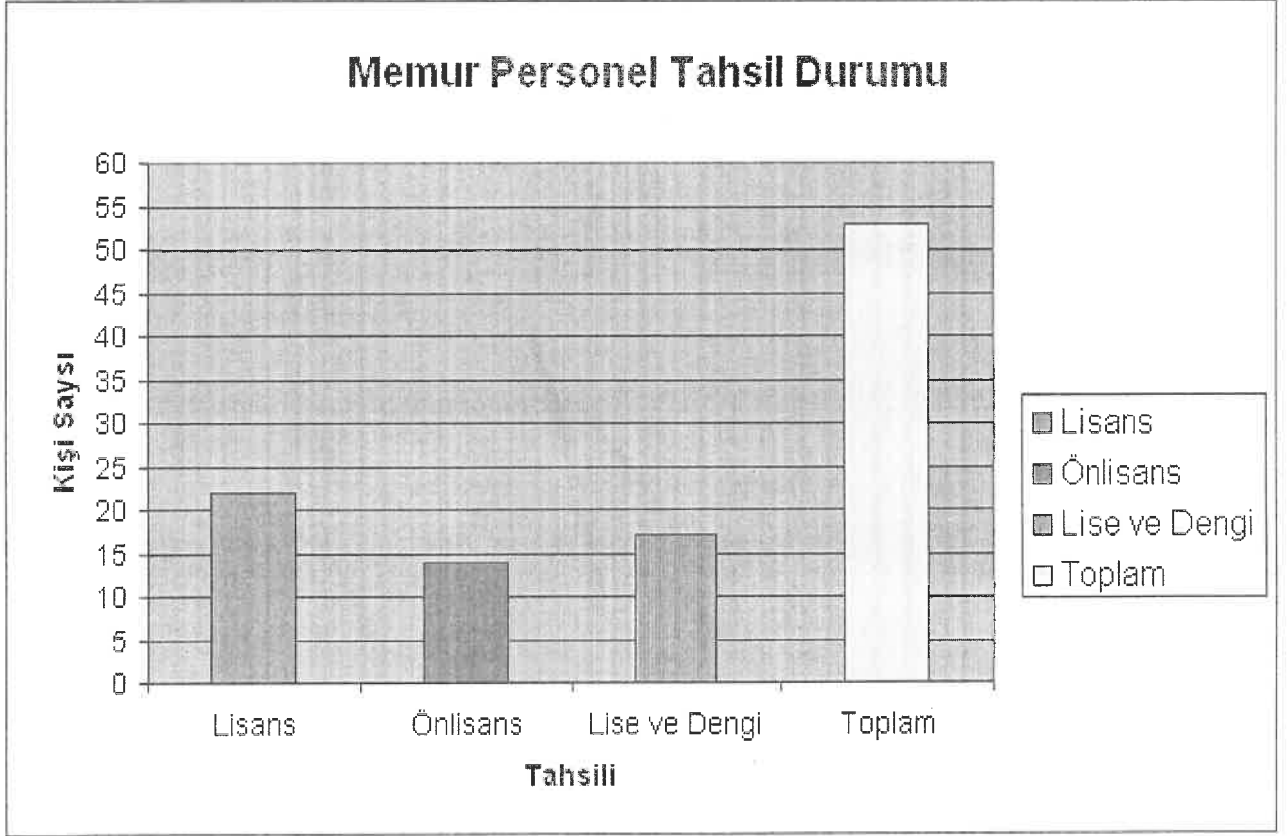


	DOLU	BOŞ	TOPLAM
MEMUR	52	122	174
İŞÇİ	232	-	232
GEÇİCİ İŞÇİ	2	-	2
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	8	-	8
TOPLAM	311	122	416

Narlıdere Belediyesi Personeli Yaş Durumu	
20-29	19
30-39	130
40-49	107
50 Üzeri	39
TOPLAM	295

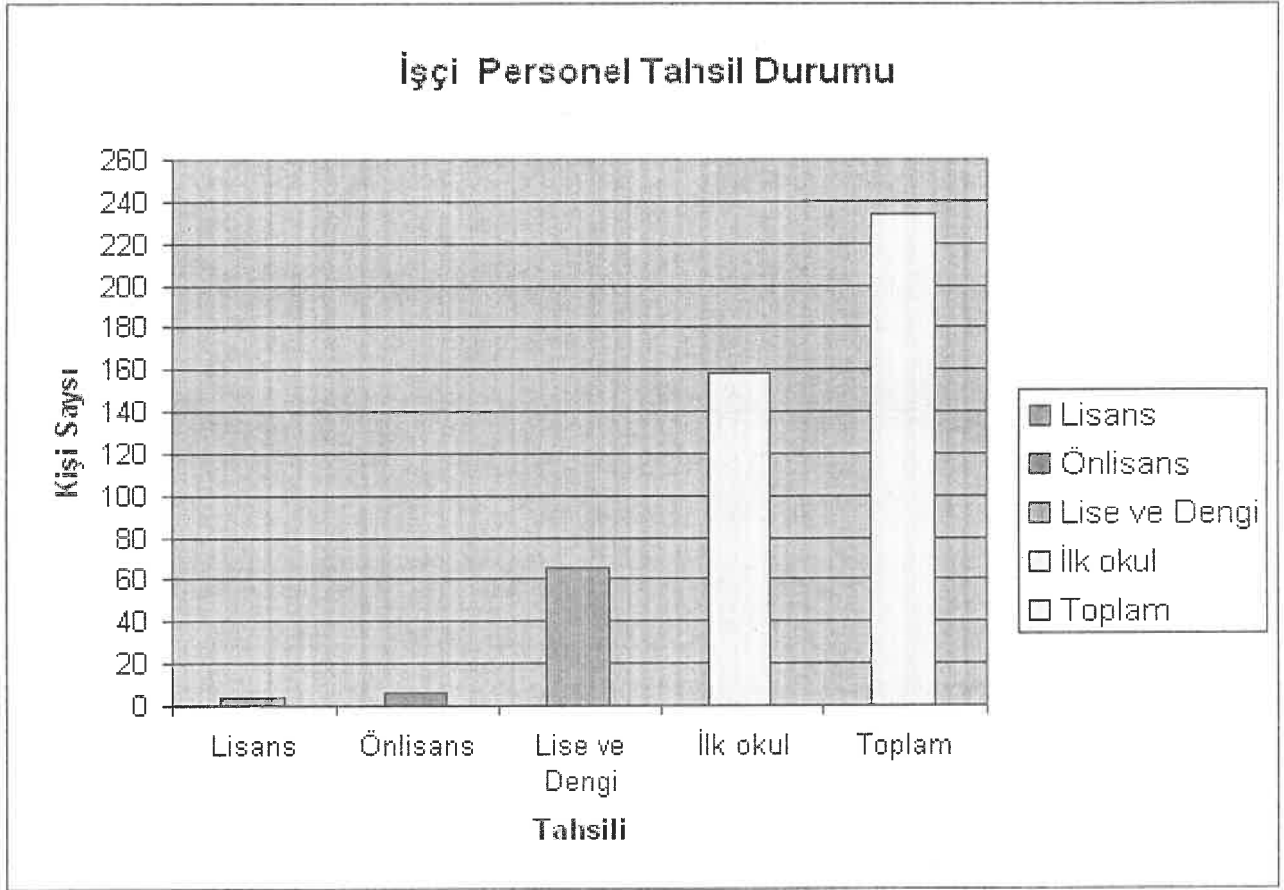


Narlıdere Belediyesi Memur Personel Tahsil Durumu	
Lisans	22
Önlisans	14
Lise ve Dengi	17
Toplam	53



Narlıdere Belediyesi İşçi Personel Tahsil Durumu

Lisans	4
Önlisans	6
Lise ve Dengi	66
İlk okul	158
Toplam	234



Araçlar :

Narlidere Belediyesine ait ve çeşitli modellerde 39 aracı bulunmaktadır. Araçların bir çoğunun (özellikle ağır hafriyat araçlarının) eski olması bakım giderlerinin bir hayli fazla olmasına ve akaryakıt giderinin artışına neden olmaktadır. Bunun dışında da özel sektörden belediyenin çeşitli birimlerinde kullanılmak üzere araçlar kiralandığı tespit edilmiştir. İlçemiz doğasıyla, şehir merkezine yakınlığı, diğer il ve ilçelere ulaşım kolaylığı bulunması, alışveriş merkezlerine yakınlığı, konutlarda termal enerjinin kullanımı nedeniyle bir cazibe merkezi haline gelmesinden ve Ülkemizin doğusunda yer alan illerimizden göç alması nedeniyle nüfus yoğunluğunun sürekli artmasına dolayısıyla yeni konut ve yeni yerleşim yerlerinin oluşmasına neden olmaktadır. Nüfus yoğunluğundaki artışa da bağlı olarak hizmet alanı ve hizmet verilecek kişi sayısı artmaktadır. Kullanılan araçların yıpranması ve yukarıda belirtmiş olduğumuz nedenlerden dolayı kullanımda bulunan araçların zaman içerisinde bütçe olanakları ile yenilenmesi ve yeni hizmet araçlarının temin edilmesi komisyonumuz tarafından önerilmektedir.

İller Bankası Genel Müdürlüğü'nden 2009 yılı içerisinde sağlanan 500.000,00.- TL'lik kredi 2010 yılında kullanıma başlamak üzere ile 1 adet JCB 4 CX SM Kazıcı Yükleyici İş Makinesi, 2 adet Volkswagen Caddy marka 1,9 TDI (4+1) hafif ticari araç, 2 adet Çöp Kamyonu ,1 adet toplu taşıma aracı (minibüs) alınmıştır.

NARLIDERE BELEDİYESİNE AİT ARAÇ VE İŞ MAKİNASI LİSTESİ

S.No	PLAKASI	MARKASI	CİNSİ	MODELİ
1.	35 UC 502	Ford Cargo 1312D	H.S.Ç.K.	1986
2.	35 UA 695	Ford Cargo 1312D	H.S.Ç.K.	1986
3.	35 P 7911	Chrysler AS26-200	Damp. K.	1996
4.	35 PN 203	Fiat 50NC	Damp. Kamyonet	1982
5.	35 PN 207	Fiat 50NC	Damp. Kamyonet	1982
6.	35 LN 459	Fatih 220-26	ARAZÖZ	2001
7.	35 FK 401	Fatih 214-26	Damp. K.	1993
8.	35 FK 396	Fatih 162-25	Damp. K.	1993
9.	35 AD 0923	Fatih 180-25	H.S.Ç.K.	2004
10.	35 UK 175	Fatih 175-25	H.S.Ç.K.	1998
11.	35 UH 693	Fatih 175-25	H.S.Ç.K.	1998
12.	35 KV 964	Fatih 110-08	H.S.Ç.K.	1993
13.	35 KV 967	Fatih 110-08	H.S.Ç.K.	1993
14.	35 CJJ 56	Fatih 200-26	H.S.Ç.K.	2000
15.	35 CJJ 74	Fatih 200-26	H.S.Ç.K.	2000
16.	35 CJK 34	Fatih 200-26	H.S.Ç.K.	2000
17.	35 CDZ 36	Fatih 200-26	VIDANJÖR	2000
18.	35 BRC 56	Fatih 110-08	H.S.Ç.K.	1993
19.	35 AN 3701	BMC AUSTİN	Platform	1982
20.	35 AD 2944	Leyland 1340G	Damp. K.	1984
21.	35 TY 518	Leyland 1340G	ARAZÖZ	1985
22.	35 PN 597	BMC 140	ARAZÖZ	1983
23.	35 EDD 21	Mitsubishi	MİNÜBÜS	1998
24.	35 ZF 816	Opel Vectra	OTOMOBİL	1996
25.	35 AN 3766	Doğan SLX	OTOMOBİL	1993
26.	35 EKA 35	Fiat Siena	OTOMOBİL	2000
27.	35 V 2552	Şahin	OTOMOBİL	1988
28.	35 AD 5060	Şahin	OTOMOBİL	1990
29.	35 AD 0512	Accent Hyundai	OTOMOBİL	2001
30.	35 UZ 432	Dodge 100	MİNÜBÜS	1986
31.	35 AC 531	Dodge 100	KAMYONET	1973
32.	35 EJK 40	FARGO	Ç.S.Kamyonet	2000
33.	35 CYU 91	FARGO	Ç.S.Kamyonet	2000
34.	35 AE 819	TM 30	MİNÜBÜS	1982
35.	35 96 001	Hidromek HMK100S	Beko-Loader	1996
36.	35 96 002	Cukurova Fai828B	Beko-Loader	1996
37.	35 96 004	Multicar	Süpürge A.	1990
38.	35 AD 0440	OTOKAR	OTOBÜS	2004
39.	35 AN 5573	RENAULT	MİNÜBÜS	2008

Narlıdere Belediyesi İktisadi Teşekkülleri:

Narlıdere Belediyesinin ortağı olduğu 2 adet iktisadi teşekkülüdür. Bunlar; %95'i Narlıdere Belediyesine ait ve % 5'i Gazimir Belediyesine ait, sermayesi 2.650.000,00.- TL olan **Narbel Ltd.Şti.** Yine %5 i Narlıdere Belediyesine ve %95 i Gazimir Belediyesine ait sermayesi 3.500.000,00.- TL olan **Gazibel Ltd. Şti.**'dir. Tüzel kişiliği devam eden çoğunluk hissesi Belediyemize ait olan **Narbel Ltd. Şti.** nin durgun bir dönem geçirdiği, geçmiş yıllarda gelir getirici fazlaca iş yapmadığı, 2009 yılında 330.725,83.- TL'lik iş yapmasına rağmen faaliyet giderlerinin yüksek olması, 2009 yılında şirketin 679.072,29.- TL zarar etmesine ve aynı zamanda ana para borçlarının ise toplam 1.677.723,18.-TL yükselmesine neden olmuştur. Aşağıda bilançosu ve gelir tablosu bulunan Narbel Ltd. Şti. Geçmiş yıllar zararı ve bu dönem zararının olması bilançonun öz kaynaklar bölümünün de sermayenin erimesine ve hatta 1.583.574,33.- negatif olmasına neden olmuştur. Bu da şirketin oto finansman gücünü zayıflatmış ve güvenilirliğini dış piyasaya karşı azaltmıştır. Buna karşın likidite oranlarına baktığımızda net çalışma sermayesi negatif 1.621.084,79.-TL yani net çalışma sermayesi olmadığı gibi eksi vermektedir. Cari oranı 0,03 dir oysa bunun 2 olması gerekir. Likidite oranı ise 0,03 dir bununda 1 ila 1,5 arasında olması idealdir. Buradan anlaşılan **Narbel Ltd.Şti**'nin masraflarını kısması, öz kaynaklarını güçlendirip borçlarını ödeyip yeni iş olanakları sağlaması gerekir. Aksi halde şirket Belediyenin üzerinde bir kambur olup gelecekte Narlıdere Belediyesinin de finansman gücünü zayıflatacaktır.

Narbel Ltd. Şirketinin 2009 yılı bilançosudur.

AKTİF			
I.DÖNEN VARLIKLAR			56.638,39
10.HAZIR DEĞERLER		1.542,30	
100.Kasa	1.540,41		
102.Bankalar	1,89		
12.TİCARİ ALACAKLAR		17.195,16	
120.Alicılar	4.217,56		
121.Alacak Senetleri	0,00		
126.Verilen Depozito ve Teminatlar	12.977,60		
15.STOKLAR		434,00	
159.Verilen Sipariş Avansları	434,00		
18.GELECEK AYLARA AİT GİDERLER		239,75	
180.Gelecek Aylara Ait Giderler	239,75		
19.DİĞER DÖNEN VARLIKLAR		37.706,68	
190.Devreden KDV	32.016,68		
195.İş Avansları	5.690,00		
2.DURAN VARLIKLAR			37.510,46
25.MADDİ DURAN VARLIKLAR		33.819,96	
254.Taşıtlar	19.528,15		
255.Demirbaşlar	99.552,93		
257.Birikmiş Amortismanlar(-)	85.261,12		
26.MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR		3.690,50	
264.Özel Maliyetler	3.690,50		
AKTİF TOPLAMI			94.148,85

PASİF			
3.KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR			1.677.723,18
32.TİCARİ BORÇLAR		233,55	
320.Satıcılar	233,55		
33.DİĞER BORÇLAR		186.627,06	
335.Personele Borçlar	186.627,06		
34.ALINAN AVANSLAR		1.850,00	
340.Alınan Sipariş Avansları	1.850,00		
36.ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		1.489.012,57	
368.Vadesi Geçmiş Ertelenmiş Vergi ve Diğer S.G.	1.489.012,57		
5.ÖZ KAYNAKLAR			1.583.574,33
50.ÖDENMİŞ SERMAYE		1.808.695,70	
500.Sermaye	2.650.000,00		
501.Ödenmemiş Sermaye(-)	861.000,00		
502.Enf.Düz.Olumlu Farkları	19.695,70		
54.KAR YEDEKLERİ		2.545,32	
540.Yasal Yedekler	1.162,83		
541.Statü Yedekleri	1.382,49		
58.GEÇMİŞ YIL ZARARLARI		2.715.743,06	
580.Geçmiş Yıl Zararları (-)	2.715.743,06		
59.DÖNEM NET ZARARI		679.072,29	
591.Dönem Net Zararı (-)	679.072,29		
PASİF TOPLAMI			94.148,85

NAR-BEL LTD.ŞTİ GİDER TABLOSU

60.BRÜT SATIŞLAR			330.725,83
	600.YURTIÇİ SATIŞLAR	330.725,83	
61.SATIŞTAN İNDİRİMLER			0,00
	610.SATIŞTAN İADELER(-)	0,00	
	611.SATIŞ İSKONTOLARI(-)	0,00	
	612.DİĞER İNDİRİMLER(-)	0,00	
62.SATIŞLARIN MALİYETİ (-)			440.813,59
	620.SATILAN MAMÜLLER MALİYETİ(-)	11.342,42	
	621.SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ(-)	0,00	
	622.SATILAN HİZMET MALİYETİ(-)	429.471,17	
	BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		110.087,76
63.FAALİYET GİDERLERİ(-)			568.984,53
	632.GENEL YÖNETİM GİDERLERİ(-)	568.984,53	
64.DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR			0,00
	649.DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	0,00	
65.DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)			0,00
	659.DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	0,00	
67.OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR			0,00
	679.DİĞER OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	0,00	
68.OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)			0,00
	689.DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR(-)	0,00	
69.DÖNEM NET ZARARI (-)			679.072,29
	690.DN. KARI VEYA ZARARI (-)	679.072,29	
	691.DN. KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK.KARŞILIKLARI(-)	0,00	
	692.DÖNEM NET ZARARI(-)	679.072,29	

BÜTÇE VE GİDERLER:

Bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırılması:

Hesap kodu	Gurup kodu	Giderin ismi	Bütçe İle Verilen Ödenek	Ek Bütçe İle Verilen Ödenek	Harcama tutarı
830	01	Personel Giderleri	9.215.576,00	0,00	9.437.460,18
830	02	Sosyal Güv.Kur.Devlet Prim Giderleri	1.277.925,00	0,00	1.714.543,13
830	03	Mal ve hizmet alımları giderleri	4.094.065,00	0,00	3.502.693,64
830	04	Faiz Giderleri	1.006.535,00	0,00	216.543,79
830	05	Cari transferler	998.127,00	0,00	270.762,54
830	06	Sermaye Giderleri	2.989.672,00	0,00	1.771.756,53
830	07	Sermaye Transferleri	468.000,00	0,00	250.537,91
830	08	Borç Verme	1.000,00	500.000,00	501.000,00
	09	Yedek Ödenek	2.106.000,00	0,00	
		TOPLAM	22.156.900,00	500.000,00	17.665.297,72

Buradan anlaşılacağı gibi, 2009 yılı tahmini bütçemiz **22.156.900,00 TL** 'ye ek olarak Nar-Bel ve Gazi-Bel Ltd. Şti. sermaye artışı için **500.000,00.- TL** ek bütçe yapılmış olup, toplam bütçe ödeneği 22.656.900,00.- TL olmuştur. 2009 yılı içerisinde gerçekleşen gider olan **17.665.297,72'** ye oranladığımızda gider bütçemizin **% 77,97** oranında gerçekleştiğini görüyoruz. Geçen yıl bu oran **82,48** şeklinde idi. Gerçekleşen bütçemizi, bütçe giderlerinin ekonomik sınıflandırmalarına oranladığımızda, gerçekleşen bütçemizin personel giderlerine oranı **%53,42** Sosyal Güvenlik Destek primlerine oranı **%9,70** mal ve hizmet alımları giderlerine oranı **% 19,82** faiz giderleri oranı **% 1,22** cari transferler oranı **% 1,53** sermaye giderleri oranı **%10,02** sermaye transferleri oranı ise **% 1,42** borç verme (sermaye artışı) **% 2,84** şeklindedir. Bu oranlardan da anlaşılacağı üzere personel giderleri ve personel sosyal güvenlik prim giderleri bütçemizin büyük bir bölümünü yaklaşık olarak **% 63,12** 'lik kısmını oluşturmaktadır

İşçi personel; Belediyemizde görev yapmakta bulunan işçi personelin özlük hakları Belediye İş sendikası ile Belediyemiz arasında her iki yılda bir yapılan toplu sözleşmede yer alan haklara dayalı olarak belirlenen aylık ücretleri ve sosyal hakları verilmektedir.

Sözleşmeli personel; Belediyemizde sözleşmeli personel olarak görev yapmakta bulunan personelimizin özlük hakları yasal sınırlar içerisinde meclisimizce karar altına alınan sözleşme hükümlerinde belirlenen ücretler verilmektedir.

Memur personel; 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi personelimizin özlük hakları kanunda yer alan hükümler çerçevesinde uygulanmaktadır. Ancak Türkiye

Cumhuriyeti Devletinde imza attığı ILO sözleşmeleriyle sağlanan hakların hayata geçirilmesi amacıyla Belediyemiz ile Tüm Belediye ve Yerel Yönetim Hizmetleri Emekçileri Sendikası (TÜM-BEL-SEN) arasında yapılan toplu sözleşme hükümleri çerçevesinde memurlara her ay iyileştirme zammı ile belli dönemlerde sosyal kültürel yardım, öğrenim yardımı ve yakacak yardımı adı altında ek ödeme yapılmaktadır.

Uluslar arası ILO sözleşmesine imza atılmış ancak iç hukuktaki mevzuat hükümlerinde gerekli değişiklik yapılmadığından uygulamalarda da iyileştirmeye yönelik toplu sözleşme yapılmaması gerektiğinin, memur sendikasında Uluslar arası sözleşmeler iç hukukun üstünde olduğu Avrupa İnsan Hakları Mahkemesinin (AIHM) Belediyeler ile memur sendikaları arasında yapılan toplu sözleşmenin geçerli olduğu yönündeki kararı ile hareket ederek yapılan uygulamalar Sayıştay tarafından sorguya alınmış temyiz kuruluna kadar intikal eden bu durum henüz sonuçlanmamıştır.

Müdürlükler arasında ayrılan ödenekler ve harcamalar bütçeden normal bir şekilde dağıtılmış, harcamalar harcama kalemlerine uygun şekilde yapılmış, olağan şekilde bütçeden pay alınmıştır. Müdürlüklerin bütçeden aldığı paylar ile bu paylara göre harcama oranları şu şekilde gerçekleşmiştir. Özel Kalem Müdürlüğü, Bütçeden % 6,72 pay almış bu payın % 69,56'sını harcamış, Mali hizmetler müdürlüğü bütçeden % 10,18 pay almış bu payın % 30,71'ini harcamış, İnsan Kaynakları Müdürlüğü bütçeden % 6,06 pay almış bu payın % 81,06'sını harcamış, Bilgi İşlem Müdürlüğü, bütçeden %0,83 pay almış bu payın % 84,05'ini harcamış, Yazı İşleri Müdürlüğü bütçeden %0,45 pay almış bu payın % 16,06'sını ini harcamış, Hukuk İşleri Müdürlüğü bütçeden %0,46 pay almış bu payın %88,51'ini harcamış, Çevre Koruma Müdürlüğü bütçeden %0,21 pay almış bu payın % 89,52'sini harcamış,

Fen İşleri Müdürlüğü bütçeden % 27,45 pay almış bu payın % 77,27'sini harcamış, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü, bütçeden %0,16 pay almış bu payın % 78,47'sini harcamış, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, bütçeden % 3,32 pay almış bu payın % 60,61'ini harcamış, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, bütçeden % 2,09 pay almış bu payın % 72,24' nü harcamış, Park ve bahçeler müdürlüğü bütçeden % 12,74 pay almış bu payın % 94,01'ini harcamış, Sağlık İşleri Müdürlüğü bütçeden % 1,56 pay almış bu payın % 82,58'ini harcamış, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçeden % 0,97 pay almış bu payın % 82,58'ini harcamış, Temizlik İşleri Müdürlüğü bütçeden % 24,94 pay almış bu payın % 94,22'sini harcamış, Zabıta müdürlüğü bütçeden % 1,86 pay almış bu payın % 93,09'unu harcamıştır. Genel toplamda ise harcanan toplam miktar 2009 Mali Yıl tahmini bütçesinin % 77,97'sini oluşturmuştur. Dikkat edilirse müdürlüklere ayrılan ödeneklerle harcanan ödenekler arasında belirgin oran farklılıkları vardır. Ödenekler ayrılırken hangi birimin ne kadar ödeneye ihtiyacı vardır ne kadar ödenek harcar bunlar iyi analiz edilip gerçeğe yakın miktarlar belirlenip ona göre ödenek belirlenmelidir. Bu oranlar gerçeğe yakın oranlarda tutturulması sık sık ödenek aktarmalarına engel olacaktır. Dolayısıyla ileri de daha rasyonel sonuçların doğmasına neden olacaktır. Bunlarla birlikte yukarıda belirttiğimiz birimler içinde harcaması olan ve ödenekleri birim ödeneklerinden karşılanan yardım ve ortaklık paylarımızda 2009 yılında devam etmiştir. 2009 yılında 272 asker ailesine, toplam 28.310,00TL, İller bankasına ortaklık payı olarak da İller Bankası tarafından Genel Bütçe Vergi Gelirleri Tahsilatından ayrılan İller Bankası payından kesilerek 250.537,91.- TL ortaklık payı ödendiği tespit edilmiştir. Aşağıdaki tabloda belirtildiği üzere 2009 yıl sonu banka mevcudu 661.578,73.- TL'dir.

01.01.2009 İLE 31.12.2009 TARİHLİ BANKA HESABI DETAYLI HESAP MİZANI

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap Kodu	Hesap Adı	Borç Tutarı	Alacak Tutarı	Banka Mevcudu
102		Banka Hesabı	14.355.832,78	13.694.254,05	661.578,73
102	01	T.c.ziraat Bankası (N.dere)	74,71		74,71
102	02	T.c.ziraat Bankası(Güzelyalı Şb.)	220.810,82	218.847,65	1.963,17
102	03	T.halkbankası A.ş. Narlıdere Şb	13.667.766,95	13.403.703,19	264.063,76
102	05	T.c.ziraat Bankası(N.dere) Gecekondu Fonu	266.362,22		266.362,22
102	06	T.c.ziraat Bankası(Güzelyalı)gecekondu Fonu	1.351,58		1.351,58
102	08	T.halk Bankası Gecekondu Fonu(Narlıdere Şb.)	134.531,37	7.035,00	127.496,37
102	09	T.vakıflar Bankası İvazsız Vergi Res.Hsb.Güzelyalı ı Şb.	64.935,13	64.668,21	266,92

NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Bütçe Giderlerinin Kurumsal Sınıflandırılması

Kurumsal Kod	Kurumsal Adı			Bütçe Ödeneği	Ek Bütçe	Aktarma		Toplam Bütçe Ödeneği	2009 Yılı Harcama Tutarı	İptal Edilen Ödenek	Ödenğin Toplam Bütçeye Oranı (%)	Harcamanın Toplam Harcamaya Oranı (%)	Verilen Toplam Ödenegi Harcamaya Oranı
	I	II	III			IV	Eklenen						
46 35 26 02	02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ		942.942,00	500.000,00	80.000,00	0,00	1.522.942,00	1.059.343,44	463.598,56	6,72	6,00	69,56
46 35 26 04	04	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		3.890.493,00	0,00	85.500,00	1.669.955,00	2.306.038,00	708.234,67	1.597.803,33	10,18	4,01	30,71
46 35 26 05	05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ		1.265.775,00	0,00	112.693,00	5.000,00	1.373.468,00	1.113.392,55	260.075,45	6,06	6,30	81,06
46 35 26 10	10	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ		118.077,00	0,00	69.000,00	0,00	187.077,00	157.233,37	29.843,63	0,83	0,89	84,05
46 35 26 18	18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		103.000,00	0,00	0,00	0,00	103.000,00	16.541,30	86.458,70	0,45	0,09	16,06
46 35 26 24	24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		87.034,00	0,00	18.150,00	0,00	105.184,00	93.102,44	12.081,56	0,46	0,53	88,51
46 35 26 30	30	ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ		37.602,00	0,00	9.100,00	0,00	46.702,00	41.808,84	4.893,16	0,21	0,24	89,52
46 35 26 31	31	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		5.945.015,00	0,00	323.500,00	50.000,00	6.218.515,00	4.804.827,24	1.413.687,76	27,45	27,20	77,27
46 35 26 35	35	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		30.767,00	0,00	4.850,00	0,00	35.617,00	27.949,73	7.667,27	0,16	0,16	78,47
46 35 26 36	36	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ		7.14.574,00	0,00	38.700,00	0,00	7.53.274,00	456.562,36	296.711,64	3,32	2,58	60,61
46 35 26 37	37	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ		449.681,00	0,00	48.850,00	25.000,00	473.531,00	342.081,09	131.449,91	2,09	1,94	72,24
46 35 26 38	38	PARK VE BAĞÇELER MÜDÜRLÜĞÜ		2.592.068,00	0,00	294.612,00	0,00	2.886.680,00	2.713.895,33	172.784,67	12,74	15,36	94,01
46 35 26 39	39	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		321.115,00	0,00	31.500,00	0,00	352.615,00	291.184,66	61.430,34	1,56	1,65	82,58
46 35 26 40	40	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		177.640,00	0,00	41.500,00	0,00	219.140,00	122.074,48	97.065,52	0,97	0,69	55,71
46 35 26 41	41	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		5.115.403,00	0,00	536.000,00	0,00	5.651.403,00	5.324.513,52	326.889,48	24,94	30,14	94,22
46 35 26 43	43	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ		365.714,00	0,00	56.000,00	0,00	421.714,00	392.552,70	29.161,30	1,86	2,22	93,09
		TOPLAM		22.156.900,00	500.000,00	1.749.955,00	1.749.955,00	22.656.900,00	17.665.297,72	4.991.602,28	100,00	100,00	77,97

Gelir Tahakkuk ve Takip Alt Birimi Tahakkuk ve Tahsilatı (Takip Kodu Bazında)

SIRA NO	GELİR ÇEŞİDİ	TAHAKKUK	TAHSİLAT	DEVREDEN TAHAKKUK	Tahsilat %
1	Arazi Vergisi	7.571,00	2.904,89	4.666,11	38,37
2	Arazi Ek Vergisi	16,96	16,96		100,00
3	Arsa Ek Vergisi	13.570,43	13.570,43		100,00
4	Arsa Vergisi	4.128.812,27	1.626.747,76	2.502.064,51	39,40
5	Avukatlık Vekalet Ücreti	9.980,02	9.980,02		100,00
6	Bina Ek Vergisi	12.284,65	12.284,65		100,00
7	Bina İnşaat Harcı	316.373,40	316.373,40		100,00
8	Bina Vergisi	4.125.975,77	2.441.482,67	1.684.493,10	59,17
9	Çevre Temizlik Vergisi	414.893,67	58.684,61	356.209,06	14,14
10	CTV Büyükşehir Payı	292.469,97	292.469,97		100,00
11	Damga Vergisi	26.592,27	26.592,27		100,00
12	Damga Vergisi İhale Kararlarına Ait	8.987,85	8.987,85		100,00
13	Damga Vergisi Sözleşmeye Ait	9.888,98	9.888,98		100,00
14	Diğer Bina Satış Gelirleri	741.500,00	741.500,00		100,00
15	Diğer Kira Gelirleri	172.335,55	105.370,28	66.965,27	61,14
16	Diğer Çeşitli Gelirler	22.220,76	22.220,76		100,00
17	Diğer Ücretler ve Ücret Sayılan Ödemelere ait	2.363,28	2.363,28		100,00
18	Düğün Salonu Ücreti	23.185,00	23.185,00		100,00
19	Eğitime Katkı Payı	41,69	41,69		100,00
20	Eğlence Vergisi	132.249,63	127.514,21	4.735,42	96,42
21	Ek Kesin Teminat	2.564,00	2.564,00		100,00
22	Encümen Para Cezaları	400.844,58	79.458,84	321.385,74	19,82
23	Evlendirme Gelirleri	32.540,00	32.540,00		100,00
24	Fazla ve Yersiz Tahsilat	11.268,42	11.268,42		100,00
25	Geri Alınacak Paralar	3.823,49	3.823,49		100,00
26	Geçici Teminat	28.225,00	28.225,00		100,00
27	Haberleşme Vergisi	54.470,70	54.470,70		100,00
28	Hazine Arazi Satıştan Gelen	4.161,48	4.161,48		100,00
29	İlan Reklam Vergisi	107.526,11	31.451,48	76.074,63	29,25
30	İmar Harcı	970.321,57	970.321,57		100,00
31	İşgal Harcı	27.108,00	25.682,50	1.425,50	94,74
32	İşyeri Açma İzin Harcı	8.960,50	8.960,50		100,00
33	Kayıt Suret Harcı	62.424,60	62.424,60		100,00
34	Kesin Teminat	1.762,20	1.762,20		100,00
35	KDV	35.559,70	35.559,70		100,00
36	Kültür Hizmetleri Gelirleri	3.240,00	3.240,00		100,00
37	Kültür Tesisleri Kira Gelirleri	500,00	500,00		100,00
38	Kültür Varlıkları - Arazi	272,14	272,14		100,00
39	Kültür Varlıkları - Arsa	158.340,90	158.340,90		100,00
40	Kültür Varlıkları - Bina	240.065,83	240.065,83		100,00
41	Mevduat Faizleri	13,85	13,85		100,00
42	Muayene, Ruhsat Denetleme Harcı	4.735,00	4.735,00		100,00
43	Muayene, Denetleme, Rapor, Ruhsat Harcı	4.516,74	4.516,74		100,00
44	Numarataj Gelirleri	12.019,00	12.019,00		100,00
45	Otopark Gel. İlçe ve ilk kademe Bel pay.	430,07	430,07		100,00
46	Özel İşlem Vergisi	731,63	731,63		100,00

47	Pazar işgal	20.582,50	20.582,50		100,00
48	Sağlık Belgesi Harcı	614,32	614,32		100,00
49	Sağlık Hizmetleri Gelirleri	130,00	130,00		100,00
50	SSK' dan Verilen Rapor Ücreti	4.885,75	4.885,75		100,00
51	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelir	26.871,04	26.871,04		100,00
52	Sosyal Tesis Ücret Gelirleri	360,00	360,00		100,00
53	Sosyal Tesis Kira Gelirleri	2.580,00	2.580,00		100,00
54	Taşınmaz Arsa Satışı	400.624,00	400.624,00		100,00
55	Tatil Günler çalışma Ruhsat Harcı	1.130,00	1.130,00		100,00
56	Tecil Faizi	315,19	315,19		100,00
57	Tellallık Harcı	2.281,00	2.281,00		100,00
58	Usulsüzlük 1nci Derece	18.678,46	18.678,46		100,00
59	Usulsüzlük 2nci Derece	2.307,42	2.307,42		100,00
60	Ücret Alacakları Gecikme Zammı	253,95	0,00	253,95	0,00
61	Vergi Resim Harç Gecikme Faizleri	218,73	0,00	218,73	0,00
62	Vergi vs. Amme Alacakları Gecikme Zammı	863.235,45	863.235,45		100,00
63	Vergi Zayı	1.193.795,08	217.280,26	976.514,82	18,20
64	Vidanjör Kiralama Gelirleri	7.279,88	7.279,88		100,00
65	Yapı Kullanma İzin Harcı	161.699,50	161.699,50		100,00
66	Yol Har. Katılım Payı	1.374.744,97	1.374.546,36	198,61	99,99
TOPLAM :		16.720.325,90	10.725.120,45	5.995.205,45	64,14

Gelir müdürlüğü tahsildarları **Durmuş ÖZKUL**, **Nasuf YÜKSEL** ve **Mehmet BEĞEÇ** yapılan tahsilatları makbuzlarını keserek banka hesaplarına yatırdıkları fazla ve yersiz yapılan tahsilatların düzeltme fişleri ile iade edildikleri tarafımızdan görülmüş olup gelir iş ve işlemleri ile ilgili bir tutanak yapıp komisyon üyelerince imzalanıp denetim raporu ekine ilave edilmiştir. Yukarıda sıralanan gelir çeşitlerimiz olan vergi, resim, harç, ceza, katılım payları ve meclisimizin onayladığı ücret ve tarifeler, **5393** sayılı Belediye kanunu, **2464** Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, **1319** sayılı Emlak Vergisi Kanunu ile **213** Sayılı Vergi Usul Kanunu, **6183** Sayılı Amme Alacakları Tahsili usul Kanunu ve bu kanunlar çerçevesinde yayınlanan, yönetmelikler, genelgeler, tebliğler doğrultusunda, Vergi Harç ve cezaların tarh, tahakkuk ve tahsilatları ile alacakların takipleri yasal çerçeveler dahilinde yapıldığı tespit edilmiştir.

31.12.2009 2009 TARİHİNDE KALAN BORÇLAR RAPORU

Açıklama	Tahakkuk kalan Borç	Takipli kalan Borç	Tecilli kalan Borç	TOPLAM
Bina vergisi	1.326.784,39	357.620,85	87,86	1.684.493,10
Arsa vergisi	1.787.028,79	715.035,72	0,00	2.502.064,51
Arazi vergisi	4.408,07	258,04	0,00	4.666,11
Çevre temizlik Vergisi	258.625,69	97.583,37	0,00	356.209,06
Eğlence Vergisi	518,42	4.217,00	0,00	4.735,42
İlan ve reklam vergisi	3.029,09	73.045,54	0,00	76.074,63
İşgal harcı	758,24	213,88	453,38	1.425,50
Diğer Taşınmaz Kira Geliri	3.315,11	9.957,13	53.693,03	66.965,27
Vergi resim ve Harç Gecikme Faizleri	218,73	0,00	0,00	218,73
Yol Harcamaları Katılım Payı	192,13	6,48	0,00	198,61
Diğer İdari Para Cezaları	47.656,96	264.879,78	8.849,00	321.385,74
Diğer Vergi Cezaları	665.003,28	77.123,50	234.388,04	976.514,82
Ücret Alacakları Gecikme Zammı	113,15	0	140,8	253,95
GENEL TOPLAM	4.097.652,05	1.599.941,29	297.612,11	5.995.205,45

31.12.2009 TARİHİ İTİBARI İLE TAPU HACİZ LİSTESİ

	SİCİL NO	ADI SOYADI	HACİZ TARİHİ	HACİZ NO	HCZ. KLDR. TRH.	VERGİ MİKTARI
1	10866	Abbas AKYÜZ	20.11.2007	5514	YZL	324,07
2	22404	Abbas AKYÜZ (Vrs. İşt.)	15.11.2007	6457	YZL	1.451,77
3	14065	Abdullah ATABAY	01.09.2008	5188	*	1.900,50
4	36032	Abdurrahman TÜRKERİ	27.10.2009		YENİ	138.752,10
5	13774	Abidin ÖZKAN	23.11.2009	5482	*	1.536,17
6	3251	Ahmet AYDIN	07.10.2009	4520	*	425,59
7	6830	Ahmet BAYCAN	13.05.2008	3297	*	2.472,42
8	42807	Ahmet DEMİR	29.12.2009	6037	*	1.583,44
9	6498	Ahmet GÜLERMAN	09.07.2008	14700	YZL	1.465,20
10	7997	Ahmet İLHAN	31.12.2008	6658	YZL	792,00
11	6673	Ahmet Fadıl YEŞİLPINAR	13.05.2008	3295	*	7.770,99
12	14412	Ahmet YÜCETÜRK	15.10.2007	4886	YZL	1.000,71
13	8931	Ahmet UÇAR	23.05.2008	3495	*	1.044,53
14	38698	Akbey KALKAN	22.04.2009	1676	*	3.246,50
15	7649	Ali ALTUN	05.10.2009	7649	*	367,53
16	5557	Ali Bülent MARO	24.11.2009	5496	*	871,74
17	37279	Ali Fuat MERSİN	25.09.2008	5627	*	4.013,98
18	6734	Ali GÜZEL	07.10.2009		YENİ	2.442,51
19	10824	Ali TÜTÜNCÜOĞLU	03.01.2008	31	YZL	692,13
20	4349	Ali ÜNÜVAR	19.10.2001	2619	*	9,79
21	12302	Ali Osman YILDIRIM	02.09.2008	5190	*	1.500,00
22	2406	Ali SESSİZ	07.04.2008	2288	*	2.448,27
23	43781	Alparslan TEMELTAŞ	02.01.2008	22	YZL	474,88
24	11135	Arap YİĞİTLER	09.07.2008	4461		2.061,48
25	39102	Aslan Uzunoğlu Motorlu Araçlar	06.11.2009	5113	*	5.096,12
26	13790	Asiye KAPLANKIRAN	29.12.2006	5644	YZL	4.577,25
27	30531	Asuman ALICAN	03.01.2008	32	YZL	824,48
28	9105	Atilla DÜZGÜN	02.10.2009	4417	*	1.267,86
29	31921	Atilla ÇEMBERCİ (VRS.İST)	11.05.2005	2262	YZL	3.804,46
30	7606	Atilla HİDİROĞLU	24.01.2001	198	YZL	950,00
31	3024	Atiye DEMİR	07.10.2009	4503	*	1.029,68
32	3109	Aysel ARMUT	13.01.2010	146	*	1.285,36
33	27211	Ayşe BOZKURT	23.11.2009	5488	*	833,88
34	947	Ayser Sümer ALABEYOĞLU	26.03.2008	2052	*	1.593,84
35	13773	Ayşe Oya KAYA	29.12.2006	5642	YZL	4.018,35
36	27993	Ayşe SALMAN	25.11.2009	5539	*	802,68
37	32083	Ayhan GÖRGÜLÜ	07.02.2008	833	*	481,33
38	26765	Aytaç SARAÇAYDIN	24.09.2008	5611	*	1.936,70
39	7680	Aytekin ŞEN	06.11.2009	5119	*	1.423,42
40	10351	Aynur ÖREN (KUYTUOĞLU)	04.01.2008	74	YZL	1.516,73
41	14324	Aynur YILMAZ	06.11.2009	5118	*	1.102,67
42	18289	Aylan (ÇEMBERCİ)SARGON	10.09.2008	5315	*	9.195,35
43	9997	Aziz TEMUR	02.10.2009	4416	*	1.162,61
44	13559	Bahattin TOSUN	28.08.2008	5139	*	2.772,44
45	2376	Bahar SESSİZ	04.01.2007	5646	YZL	5.593,26
46	30310	Bahriye KUDAR	02.01.2008	9	YZL	706,70
47	3783	Behçet KEMAHLIOĞLU	24.11.2009	5493	*	1.761,52
48	773	Bektaş TIRYAKI	27.03.2008	2108	*	379,39
49	32090	Belkise SEVİN	07.10.2009	4524	*	4.756,41
50	10713	Benian ÇAĞIRTGAN(Alimetin VRS)	07.03.2008	1547	*	2.147,80
51	18186	Birsen KAYAÖNÜ	09.09.2008	5300	*	3.535,74
52	14306	Birsen IŞIKLI	24.02.2005	585	YZL	3.115,20

53	18204	Burcu KAYAÖNÜ	09.09.2008	5298	*	3.535,74
54	26431	Bülent YAROL	29.12.2006	5657	YZL	4.374,04
55	8986	Bülent ŞAHİN	24.02.2005	584	YZL	5.029,16
56	26313	C.Şengül YAROL	22.09.2008	5560	*	4.374,04
57	39649	Cafer DOĞAN	23.11.2009	5462	*	104,42
58	2543	Cavit AKTULUN	08.04.2008	2310	*	1.099,63
59	10583	Cemal HİCRET	07.02.2008	185	*	352,49
60	6802	Cemal KARACAOĞLU	13.05.2008	3299	*	1.755,04
61	1057	Cemile ATEŞ	24.06.2008		YENİ	2.171,20
62	15	Cengiz DİNÇER	19.10.2001	2394	*	1.521,64
63	32936	Cihangir GENÇOĞLU	24.09.2008	5578	*	794,47
64	4193	Coşkun BURAK	24.04.2009	1698	*	731,57
65	8749	Coşkun DİRİN	09.01.2007	106	YZL	3.184,67
66	4445	Cuma ÇALIŞKAN	25.11.2009	5536	*	943,81
67	37979	Çiğdem ÇETİN	24.04.2009	1686	*	1.947,67
68	33877	Demet YILMAZ	24.09.2008	5584	*	927,75
69	43122	Demirhan ERIŞ	02.12.2008		YENİ	224,07
70	17767	Deniz ÜNAL	07.10.2009	4509	*	2.024,55
71	41620	Dilek ASLAN	24.04.2009	1683	*	1.855,28
72	21303	Dilek SAYINSU	31.12.2007	6661	YZL	1.189,97
73	11694	Dursun AKINCI	11.01.2007	134	YZL	4.482,65
74	45476	Dursun BOZKURT	13.02.2009	585	*	1.200,43
75	11050	Edibe İLTER	23-012-2005	5588	*	7.234,14
76	26751	E.İrfan ATEŞ	31.10.2005	2072	YZL	2.770,41
77	24770	Elmas DURDU(VRS)	14.11.2008	6242	*	2.018,11
78	21662	Emel ÇEMBERCİ	09.09.2008	5294	*	5.357,24
79	6289	Emine BALKAN	23.12.2005	2506	YZL	5.703,91
80	392	Emine Naciye YURTMAN	08.02.2008	896	YZL	5.454,77
81	4934	Emine Nur BİLDİK	24.04.2008	2836	*	1.944,53
82	32626-32627	Emine ÇENGEL-Halime AYTUG	18.07.2000	2574	YZL	770,00
83	19839	Esat DUVA	05.10.2009	4426	*	742,98
84	32651	Eser Kuruyemiş Gıd.Ltd. Şti.	15.11.2007	5456	YZL	923,44
85	44607	Erdoğan ATASEVEN	24.11.2009	5524	*	5.897,12
86	4743	Erdoğan ARSLAN	24.06.2008		YENİ	1.747,17
87	13771	Ercüment SAHİN	24.02.2005	581-5627	YZL	4.884,64
88	29965	Ergin BELENE	24.09.2008	5594	*	2.892,05
89	39651	Ezine DOĞAN	25.11.2009	5534	*	104,42
90	26739	Fatma ARASLI	25.11.2009	5540	*	1.334,23
91	6824	Fatma KESEN	13.05.2008	3300	*	2.644,26
92	37833	Fethiye OSMANLI	24.04.2009	1687	*	1.875,71
93	17879	Ferit ARSLAN	15.09.2008	5388	*	2.097,95
94	23785	Feyat ALADAĞ	07.10.2009	4513	*	699,44
95	27451	Filiz IŞIK	24.09.2008	5598	*	1.648,16
96	20691	Figen ÖZEL	26.03.2008	2006	*	795,79
97	26501	Fuat ALDEMİR	25.09.2008	5625	*	3.806,14
98	4565	Gani SÜMER	24.04.2008	2834	*	1.470,12
99	26912	Göksel YEMİŞÇİGİL	07.10.2009	4521	*	1.279,65
100	35609	Gönül AKBAŞ	24.09.2008	5587	*	1.279,65
101	33356	Gönül ŞENER(INCEBACAK)	23.09.2008	5534	*	1.262,64
102	30793	GözdeGÜRSOY	02.01.2008	4	YZL	896,44
103	18407	Güler ELÇİ	28.08.2008	5138	*	87.633,63
104	2527	Güllüzar BİLGİLİOĞLU	07.04.2008	2295	*	2.616,77
105	6051	Gülsuna TUNAY	16.04.1999	874	*	258,12
106	1298	Gülsüm KAÇAR	08.01.2008	127	YZL	758,75
107	6611	Gülşen KABASAKAL	13.01.2010	141	*	592,58

108	3067	Gülşen SAVRAN	15.01.2010	169	*	2.878,30
109	9137	Gülten TAŞPINAR(VRST)	12.01.2007	137	YZL	3.015,99
110	35204	Gülten YILMAZ	31.01.2006	318	YZL	1.462,03
111	14303	Gülter BIÇAKCI	27.03.2008	2056	*	2.103,54
112	21342	Gürbüz AKARSU	15.09.2008	5390	*	1.703,03
113	38774	Gürsel AKSOY	28.12.2009	6029	*	1.360,65
114	13727	Habib USLUCAN	01.09.2008	5183	*	2.072,99
115	14396	Hacı YOLLADI	01.09.2008	5179	*	1.229,28
116	24716	Hakkı SEVİN	12.10.2009	4597	*	1.116,64
117	6431	Halil AKSOY	02.05.2008	3058	*	2.067,37
118	10831	Halil BIÇAKÇI	04.01.2008	80	*	259,88
119	13253	Halil GÖZ	09.01.2007	94	YZL	5.072,34
120	3851	Halil KARCI	15.04.2008	2577	*	2.652,05
121	31440	Halime ÇELİK	10.05.2001	1037	YZL	9.483,55
122	6227	Haluk FOÇALI	19.10.2004	3400	YZL	29.527,78
123	4788	Hamide KOCABIYIK	02.05.2008	3064	*	2.596,24
124	8077	Hamit YILMAZ	23.09.2008	5547	*	3.000,00
125	12198	Hamit YURTMAN	02.10.2009		YENİ	911,68
126	6301	Harun SARAN	30.12.2009	6083	*	686,68
127	37265	Hasan AKSOY	23.09.2008	5545	*	1.618,60
128	4531	Hasan AKYILDIZ	22.04.2008		YENİ	2.634,35
129	5631	Hasan DURANSU	23.11.2009	5490	*	771,01
130	6854	Hasan Ercan EĞİNÇ	24.12.2007	6412	YZL	1.354,13
131	6215	Hasan İKBAL(Ayla ŞARMANVRS.)	02.05.2008	3059	*	2.685,64
132	3647	Hasan İNCEBACAK	15.04.2008	2565	*	2.361,15
133	9120	Hasan KAYA (Elif VRS.IST)	27.06.2005	2677	YZL	757,16
134	3685	Hasan TOPÇU	13.01.2010	145	*	862,91
135	4042	Hasan URYAN	11.01.2007	115	YZL	3.661,51
136	25407	Hasan YILDIZ	06.11.2009	5121	*	1.690,17
137	4382	Hatice AKTAŞ	07.12.2009	5668	*	1.020,08
138	15376	Hatice ŞİŞMAN(VRS)	14.11.2008	6214	*	2.528,26
139	4538	Hayri BALABAN	30.12.2009	6120	*	940,07
140	24805	Hayriye AKDAĞ(VRS.IST)	27.06.2005	4716	YZL	3.981,99
141	30794	Havva Nuran KURU	04.01.2008	77	YZL	1.439,22
142	8366	Hediye ALTINTAŞ	23.05.2008	3493	*	1.579,48
143	4779	Himmet İNAN	02.05.2008	3069	*	1.873,07
144	4247	Hürmet Zeynep ÖZDEMİR	15.04.2008	2567	*	16.875,83
145	22679	Hulki SÖZEN	08.01.2007	104	YZL	3.306,87
146	44118	Hülya KOÇ	24.12.2007	6404	*	867,42
147	15447	Hüseyin AKMAN	10.01.2007	61	+	3.566,58
148	11618	Hüseyin BATMAZ	06.11.2009	5117	*	1.186,86
149	2487	Hüseyin DİNÇER	06.03.2008	1540	*	3.313,85
150	1639	Hüseyin KAYGUSUZ	02.04.2008	2200	*	2.193,22
151	27762	Beyhan EROĞUL (VRS.İŞT)	24.09.2008	5599	*	5.787,21
152	1091	İbrahim DAĞ	02.04.2008	2202	*	2.970,75
153	7949	İbrahim KAYA(VRS.İŞT)	13.05.2008	3301	*	8.348,25
154	25959	İlhami KOLCUER	04.05.2009	1828	*	618,40
155	43663	İlker KAMALI	17.12.2008	6548	*	3.604,29
156	30386	İnanç NURLU	02.04.2008	2209	*	1.344,86
157	18185	İlhan KAYAÖNÜ	09.09.2008	5297	*	3.535,74
158	4414	İlhan KURAL	24.04.2008	2832	*	1.716,76
159	42432	İrfan AKINCI	24.06.2008		YENİ	1.513,34
160	6478	İsmail Cumhur EYOL	02.05.2008	3089	*	2.266,26
161	26732	İsmail BEKTAŞ	08.10.2004	3186	YZL	1.423,92
162	22969	İsmail KARANFIL(VRS. IST)	15.07.2005	3000	*	21.282,01
163	7818	İsmail KÖSE	10.12.1999	2960	YZL	1.000,00

164	46114	İsmet DİNÇ	24.06.2008		YENİ	7.671,14
165	44613	İsmail ŞAN	23.09.2008	5552	*	4.479,12
166	10375	İsmail YILMAZ	06.02.2008	809	*	735,12
167	7618	İsmet GÜZEL	28.04.2004	11282	YZL	12.206,82
168	11723	İmran TOSYALI	05.10.2009	4423	*	1.037,59
169	19272	İzmir Turizm İnş. Ve Tic. A.Ş	09.01.2007	103	*	1.390,36
170	4520	Kadriye REEL	24.04.2008	2831	*	1.858,95
171	18187	Kaya KAYAÖNÜ	09.09.2008	5299	*	3.535,74
172	32487	Kaya SÖNMEZ	08.01.2007	123	YZL	5.473,05
173	20651	Kazım DURAN	13.01.2010	144	*	9.814,94
174	22985	Kazım SEZGİN	23.09.2008	5548	*	1.811,65
175	6309	Keskin ÇERÇİOĞLU	24.12.2007	6388	YZL	887,87
176	6742	Kemal ERKMEN	13.05.2008	3296	*	1.610,70
177	4322	Kevser AYBEY(VRS.İST.)	24.04.2008	2842	*	2.369,46
178	30227	Levent GENÇYÜREK	23.09.2008	5543	*	2.660,98
179	14302	Levent SİVASLI	08.01.2007	100	YZL	2.895,42
180	10320	Levent ONAGAN	02.06.2008	3711	*	1.958,31
181	3243	Leyla YEMİŞÇİGİL	16.01.2007	205	YZL	14.478,96
182	14931	Lütfi YEŞİLSAKIZ	19.12.2005	5468	*	222.303,54
183	31702	Lütfiye (ERİŞ)UZEL	24.09.2008	5603	*	1.035,59
184	11050	M.Bedri İLTER(Edibe İLTER)	23.12.2005	5588	YZL	7.234,12
185	5558	MAHMUT OSMAN MARO	24.02.2005	583	YZL	2.850,79
186	35411	Mahmut HAYTA	24.11.2009	5501	*	763,93
187	4747	Mehmet AKMAN	24.04.2008	2839	*	5.539,39
188	10779	Mehmet ÇELİK	04.01.2008	85	YZL	218,01
189	4067	Mehmet Ali YENİKAZANCI	11.01.2007	4067	YZL	2.870,01
190	43963	Mehmet Ali TEZCAN	24.12.2007	6409	YZL	685,94
191	2073	Mehmet KIVRAK	25.12.2007	6428	YZL	1.129,67
192	4528	Mehmet SEVİNÇ	28.04.2008	2958	*	2.310,99
193	46112	Mehmet Zeki PARLAK	24.06.2008		YENİ	7.671,14
194	43317	Mehmet YALÇIN	22.04.2009	1673	*	5.365,85
195	41231	Mehriğül KELEŞ	23.11.2009	5484	*	1.214,79
196	40051	Melahat ERKARACA(YALÇIN)	22.04.2009	1679	*	2.353,11
197	4561	Melahat GÜNSEL	24.04.2008	2837	*	1.407,00
198	5380	Memduh EMEKLİ	24.04.2008	2857	*	2.006,52
199	3240	Melek ŞEN (VRS.İŞT.)	15.04.2008	2574	*	5.365,58
200	22858	Meral BAKAL	11.01.2007	117	YZL	3.369,04
201	4568	Mesut ESENYEL	15.01.2010	170	*	3.691,17
202	3893	Mesut SARI	07.10.2009	4510	*	427,36
203	37768	Meşkure POYRAZ (Miraçları)	19.12.2005	5463	YZL	7.362,41
204	2100	Mihriban HEPŞENLİ	10.04.2008	2469	*	968,67
205	13879	Mualla HAYTABAY	28.12.2009	6028	*	2.657,91
206	26337	Muhammet Nurullah GÜNAY	23.09.2008	5556	*	2.759,37
207	5374	Muharrem AYRANCI	02.05.2008	3066	*	1.470,82
208	6862	Muharrem KARAGÜL	07.10.2009	4523	*	767,76
209	17819	Muharrem DEMİRCİ	17.10.2007	4889	*	420,82
210	10744	Mukadder MERCAN	31.12.2007	6644	YZL	1.458,11
211	4585	Murat KARAOĞLAN	10.01.2007	71	YZL	4.045,89
212	7121	Musa Erdem ERDİL	14.05.2008	3336	*	536,70
213	770	Musa ÖZBAY	07.02.2008	827	YZL	2.648,45
214	8788	Mustafa Ali YILMAZ	05.10.2009	4437	*	1.046,37
215	5823	Mustafa AL	26.11.2009	5557	*	791,02
216	7277	Mustafa ÇOLOĞLU	27.10.2005	2064	YZL	5.086,27
217	11722	Mustafa Dilaver TOSYALI	05.10.2009	4427	*	1.037,59
218	44433	Mustafa DEMİR	25.09.2008	5638	*	2.730,07
219	37322	Mustafa DEMİRTAŞ	04.11.2008	6060	*	3.771,57

220	43664	Mustafa KAMALI	17.12.2008	6534	*	3.894,48
221	1181	Mustafa TEKINALP	07.12.2007	6187	YZL	1.763,97
222	3014	Muzaffer ARSLAN	07.04.2008	2297	*	2.127,34
223	14990	Muzaffer BECEREN	01.09.2008	5181	*	2.874,03
224	14308	Muzaffer ÖZEL	24.02.2005	587	YZL	806,78
225	28580	M.K İNŞAT TAH. PRJ.SAN.LTD	24.09.2008	5596	*	7.481,11
226	31213	Müyesser ÇEVİK(VRS.İŞT)	23.09.2008	5538	*	1.708,44
227	14309	Mükerrem ÖZEL	31.01.2006	320	YZL	5.103,60
228	47417	Mümin AYAZMALI	14.01.2010	149	*	1.189,52
229	25658	Münire ÖVÜÇ	14.11.2008	14.11.2008	*	2.424,25
230	14102	Mürüvvet BAYKAL	17.10.2007	4882	YZL	1.591,00
231	5709	Mürşide DİNÇBOSTANCI	25.04.2008	2863	*	3.515,81
232	29613	Müşerref İNANER(Ş.İNANER Mr)	31.01.2006	314	YZL	4.139,78
233	40557	Müzeyyen DİNÇEL	31.12.2007	6659	YZL	1.487,82
234	2371	Naci ÖĞÜT	06.02.2008	817	YZL	1.517,98
235	9048	Nadide DERELİ	10.01.2007	76	YZL	4.088,16
236	36217	Nadide ŞENOL	24.09.2008	5593	*	2.240,31
237	31891	Nadir ZEYTUNLU	22.09.2008	5549	*	2.503,01
238	31789	Nafia BELENE	24.09.2008	5601	*	2.216,82
239	6474	Nafiz YILDIRIM	02.05.2008		YENİ	2.485,38
240	6162	Nebiye KALIN(VRS)	28.12.2009	6162	*	2.297,34
241	2330	Nebiye SÖNMEZİŞİK	24.11.2009	5492	*	1.789,73
242	4761	Nedret ALANDAĞ	05.05.2008	3093	*	2.846,31
243	4786	Necati AKARSU	06.11.2009	5114	*	1.083,87
244	21221	Necati ŞATIR	15.09.2008	5396	*	5.270,05
245	9722	Necati YILMAZ	02.10.2009	30.01.1912	*	1.049,70
246	13371	Necla BARGİL(VRS.İŞT)	28.08.2008	5137	*	2.539,47
247	26740	Necip ERASLAN	23.09.2008	5566	*	1.828,84
248	7938	Necip İÇER	13.11.2009	5290	*	1.100,32
249	10887	Necip ZEYBEK	24.02.2005	580	YZL	529,36
250	24206	Nedim GENÇAY	17.10.2007	4897	*	805,14
251	23792	Nejat ŞARK	17.10.2007	4888	YZL	937,37
252	30447	Nejat Murat İPEKÇIOĞLU	03.01.2008	53	*	658,11
253	28434	Nejdet SOYLUOĞLU	23.12.2005	5585	YZL	5.637,83
254	6731	Neşe ERDEM	23.11.2009	5464	*	829,16
255	17863	Neşe SARIKUŞ	16.09.2008	5412	*	2.130,90
256	8710	Nevin ÇAĞLAR	23.05.2008	3499	*	1.873,00
257	9251	Nizamettin YILDIZ	30.12.2009	6112	*	15.903,07
258	38046	Nurcan YILMAZ(VRS. İST)	09.01.2007	91	YZL	3.995,70
259	5794	Nurettin ÇETİNER	27.10.2005	2063	YZL	778,93
260	7813	Nurettin ÇIKIKÇI	05.10.2009	4432	*	979,02
261	27210	Nurhayat BOZKURT	23.09.2008	5544	*	1.720,36
262	31595	Nurten ADANIR	06.02.2008	811	*	572,01
263	6778	Nuriye AKTEKİN	13.05.2008	1207	*	2.471,47
264	33221	Nuriye DURMAZ	02.06.2008	3698	*	698,67
265	35559	OSMAN CANBAR	14.11.2008	6215	*	2.027,02
266	11140	Osman HOPLAMAZ	05.08.2008	4841	*	621,10
267	31427	Osman Vedat GÜRKAYNAK	05.02.2008	813	*	601,75
268	45414	Ozan BAĞYAPAN	07.02.2008	834	YZL	3.391,87
269	23717	Ömer AYAN	09.01.2007	113	YZL	4.748,95
270	5489	Ömer BEŞE	11.01.2007	85	YZL	3.686,94
271	34639	Ömer Faruk KESKİN	14.11.2008	6213	*	3.099,70
272	21663	Önder ÇENBERCİ	09.09.2008	5293	*	4.679,00
273	42390	Önder GÖZEGİR	15.07.2008	4537	*	4.516,86
274	30454	Özgül ÇÖMLEKÇİ	07.02.2008	830	*	450,06
275	36290	Özlem ÖZYAPICI	24.09.2008	5573	*	2.568,21

276	5841	Rasih GÖRGÜLÜ	25.04.2008	2859	*	2.044,86
277	6242	Rasin NAYIR	24.06.2008		YENİ	881,71
278	11086	Rasim ÖZEL	26.03.2008	2008	*	671,53
279	5490	Reha BEŞE	24.04.2008	2852	*	4.166,06
280	35101	Resul NARGÜZ(Fatma NARGÜZ)	12.08.2009	3635	*	68.454,73
281	26163	Rıfat ESEN	23.12.2005	5578	YZL	1.533,92
282	9695	Rıza ÇAĞLAR	24.12.2007	6384	YZL	1.216,07
283	4242	S.S Arıkent Yapı Koop.	09.01.2007	92	*	19.756,74
284	10855	S.S Önder Yapı Koop.	11.01.2007	82	YZL	14.823,82
285	22827	S.S Yeni Buca Dostlar Yap.Koop.	19.12.2005	5469	YZL	57.630,91
286	19926	S.S. Yeni Çizgi Konut Yapı Koop.	10.09.2008	5312	*	7.705,68
287	10946	Sadber DANKI (VRS.İŞT)	30.12.2009	6115	*	848,84
288	11744	Sadık AKPINAR	01.09.2008	5185	*	2.000,00
289	295	Sadık CAN	26.02.2008	1298	YZL	898,53
290	13388	Safiye AKSOY(VRS.İŞT)	29.08.2008	5149	*	1.862,76
291	8015	Salih ŞİMSEK	20.11.2007	5513	YZL	903,46
292	18793	Salih AYDINALP	02.01.2008	23	YZL	1.137,45
293	24357	SakineKAYA(VRS.Ağyar KAYA)	19.07.2007	2326	YZL	2.283,20
294	1179	Sedat TUNCER	07.02.2008	826	YZL	1.061,08
295	1260	Salih Erbil YILMAZ	19.12.2005	5473	YZL	4.895,11
296	42315	Sema GÜNEŞ	02.12.2008		YENİ	3.960,24
297	46305	Semra KIRALI	12.02.2009	581	*	737,84
298	21685	Semra SİVASLI	17.08.2005	3503	YZL	2.558,17
299	45942	Serpil DENİZ(POLAT)	13.01.2010	143	*	3.290,15
300	39650	Serpil TOPÇU	23.11.2009	5461	*	61,65
301	11243	Servet ÖZÜZÜMCÜLER(ÇOLAK)	19.12.2005	5447	YZL	14.975,88
302	13179	Sevilay GENÇ	29.08.2008	5148	*	2.684,18
303	1037	Seyfi Ali KAMACI	27.04.2000	1550	YZL	703,15
304	39648	Seyhan SAVCI	20.11.2009		YENİ	104,22
305	6293	Süreyya UYAN(BALKAN)	02.05.2008	3087	*	1.130,05
306	30446	Şebnem İPEKÇİOĞLU	03.01.2008	52	YZL	658,11
307	35610	Şefika ŞENGÜN (VRS. İST)	08.01.2007	138	YZL	1.000,12
308	39652	Şehnazgül ALDATMAZ	23.11.2009	5459	*	61,65
309	6819	Şenay İSTANBULLU	28.12.2009	6026	*	756,27
310	39325	Şerafettin SARI	21.11.2008	6354	*	2.760,60
311	19683	Şerife AKALIN	30.01.2008	649	YZL	49.418,12
312	19685	Şerife AKALIN(VRS.İST)	17.08.2005	3496	YZL	6.081,01
313	5950	Şerife ÖZGÜ	28.04.2008	2922	*	2.043,48
314	41037	Şeyda GÜLKESEN(VRS.İŞT)	24.04.2009	1695	*	5.132,23
315	2824	Şevket ÇEVİK	07.04.2008		YENİ	340,82
316	663	Tahir KASIMOĞLU	19.10.2004	3403	YZL	7.715,45
317	34993	Talip PAMUK(Hüseyin PAMUK VRS)	10.01.2007	80	YZL	2.771,57
318	33294	TOKULLAR TEKS.SAN VE TİC.	03.04.2008	2219	YZL	40.498,83
319	302	Tuncer TECİM	24.12.2007	6398	YZL	640,57
320	6051	Tunay GÜLSUNA	16.04.1999	874	*	258,12
321	20501	Turan EKİM	17.08.2005	1747	YZL	4.603,12
322	6554	Turhan MİNAZ	30.06.2008	4007	*	370,58
323	40678	Türev Yapı San.	28.12.2009	6024	*	3.638,31
324	25847	Tevfik Ender ERSARAÇOĞLU	23.09.2008	5557	*	2.286,49
325	14941	Ufuk UĞURAL	23.12.2005	5586	*	4.149,30
326	8798	Uğur AKPINAR	02.10.2009	4418	*	1.251,40
327	36412	Ümit EZEN	24.09.2008	5602	*	3.226,38
328	39653	Ümran DOĞAN	25.11.2009	5531	*	183,01
329	7321	Ümmü KAYA	23.11.2009	5480	*	681,30
330	10849	Vakkas ÇELİK	15.07.2008	4536	*	2.188,63
331	24001	Veli İkkin YURDAGEL	23.09.2008	5554	*	1.737,55

332	25415	Veli İlkin YURDAGEL(VRS.İŞT)	03.09.2008	5561	*	3.105,26
333	7080	Veysel GÜVENTÜRK	28.12.2009	6020	*	1.083,11
334	3431	Yakup BİLİR	31.01.2006	330	YZL	4.608,43
335	37816	Yaşar BİROĞUL(Tüncay BİROĞUL)	21.04.2009		YENİ	3.282,53
336	5045	Yılmaz COŞKUN	06.11.2009	5120	*	193,26
337	19838	Yunus DEVECİ	14.01.2010	155	*	4.079,35
338	19210	Yusuf ALADAĞ	13.04.2001	802	YZL	4.263,71
339	37845	Yusuf KINÇAL	02.09.2008	5191	*	20.000,00
340	3111	Yusuf KÜREN	15.12.2006	5392	*	4.328,20
341	43672	Yusuf Cemal EDİNCİKLİ	17.10.2007	4901	*	607,40
342	28790	Yusuf ŞAHİN	15.07.2005	2996	YZL	2.956,70
343	1485	Yüksel ERSOY	07.02.2008	819	YZL	567,09
344	3666	Zafer KRALI	15.04.2008	2576	*	3.005,06
345	19463	Zeliha BEYAZAĞAÇ	23.09.2008	5564	*	3.189,45
346	24850	Zeynel POLAT	12.10.2009	4600	*	789,16
347	41489	Zeynel ÖZBEY	24.04.2009	1693	*	3.313,80
348	3467	Zeynep ERİM	17.04.2008	2647	*	4.502,84
349	27653	Zeynep SAVMAZ	09.01.2007	10	*	2.881,61
350	484	Zeynep Feruzan ŞENGÜLER	06.03.2008	1536	*	1.419,44
351	39847	Zeki TÜRKOĞLU	30.01.2008	646	*MAHK	5.000,00
352	43340	Zekiye EMRE	06.11.2009	5115	*	1.675,81

TOPLAM 1.629.633,54

MAHKEME AŞAMASINDAKİ TAKİPLİ ALACAKLAR

SIRA NO	SİCİL NO	AD - SOYAD	BORÇ NİTELİĞİ	BORÇ MİKTARI
1	6641	SEVGİ AYSAY	ARSA :	305.291,80
			TOPLAM :	305.291,80
MAHKEMESİ DEVAM EDİYOR.				
2	14931	LÜTFİ YEŞİLSAKIZ	ARAZİ :	243,54
			ARSA :	126.242,10
			BİNA :	2.984,51
			VERGİ ZİYA :	59.917,20
			TOPLAM :	189.387,35
İCRA İFLAS MÜDÜRLÜĞÜNDE (ALACAK KAYDI YAPILDI.)				
3	39847	ZEKİ TÜRKOĞLU	İMAR KANUNU PARA CEZASI	5.000,00
			TOPLAM :	5.000,00
MAHKEME DEVAM EDİYOR				

4	36852 - 36851	KERİME DEMİRCİ - VELİ DEMİRCİ	İMAR KANUNU PARA CEZASI	12.000,00
			TOPLAM :	12.000,00
DANIŞTAYDA. (SONUÇLANMADI)				
5	40741	HALİL DURUK	BİNA :	2.669,35
			TOPLAM :	5.183,69
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
6	44170	AHMET DURUK	BİNA : VERGİ ZİYA :	2.669,35 1.802,34
			TOPLAM :	4.471,69
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
7	44173	ÖZLEM MÜHENDİSOĞLU	BİNA : VERGİ ZİYA :	2.669,35 1.802,34
			TOPLAM :	4.471,69
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
8	29149	KARLA MEDİNİ	BİNA : VERGİ ZİYA :	9.712,64 7.341,31
			TOPLAM :	17.053,95
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
9	36032	ABDURRAHMAN TÜRKERİ	ARSA : VERGİ ZİYA :	95.386,53 43.365,57
			TOPLAM :	138.752,10
MAHKEME DEVAM EDİYOR				

10	5411	OĞUZ YILMAZ	BİNA : - 6.853,02 VERGİ ZİYA : 5.489,02	TOPLAM : 12.342,04
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
11	5414	ATILLA YILMAZ	BİNA : - 6.853,02 VERGİ ZİYA : 5.489,02	TOPLAM : 12.342,04
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
12	27052	AYLA HASKATAR (YILMAZ)	BİNA : - 7.009,90 VERGİ ZİYA : 5.489,02	TOPLAM : 12.498,92
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
13	27052	LATİFE İZMİRLİ	BİNA : - 6.853,02 VERGİ ZİYA : 5.489,02	TOPLAM : 12.342,04
MAHKEME DEVAM EDİYOR				
TOPLAM				718.795,27

Bütçe Gelirlerinin Ekonomik Sınıflandırılması

Hesap Kodu	Yardımcı Hesap				Bütçe Gelirinin Türü	2009 Yılı Tutarı
	I	II	III	IV		
800					Bütçe Gelirleri Hesabı	14.775.109,77
800	01				Vergi Gelirleri	5.948.660,61
800	01	2			Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	4.155.928,75
800	01	2	9		Mülkiyet Üzerinden Alınan Diğer Vergiler	4.155.928,75
800	01	2	9	51	Bina Vergisi	2.453.964,76
800	01	2	9	52	Arsa Vergisi	1.640.357,53
800	01	2	9	53	Arazi Vergisi	2.921,85
800	01	2	9	54	Çevre Temizlik Vergisi	58.684,61

800	01	3			Dahilde Alınan Mal Ve Hizmet Vergileri	213.436,39
800	01	3	2		Özel Tüketim Vergisi	54.470,70
800	01	3	2	51	Haberleşme Vergisi	54.470,70
800	01	3	9		Dahilde Alınan Diğer Mal Ve Hizmet Vergileri	158.965,69
800	01	3	9	51	Eğlence Vergisi	127.514,21
800	01	3	9	53	İlan Ve Reklam Vergisi	31.451,48
800	01	6			Harçlar	1.579.295,47
800	01	6	9		Diğer Harçlar	1.579.295,47
800	01	6	9	51	Bina İnşaat Harcı	316.373,40
800	01	6	9	53	İşgal Harcı	46.287,50
800	01	6	9	54	İşyeri Açma İzni Harcı	8.960,50
800	01	6	9	57	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı	1.130,00
800	01	6	9	58	Tellallık Harcı	2.281,00
800	01	6	9	60	Yapı Kullanma İzni Harcı	161.699,50
800	01	6	9	99	Diğer Harçlar	1.042.563,57
800	03				Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	222.915,54
800	03	1			Mal Ve Hizmet Satış Gelirleri	98.350,04
800	03	1	1		Mal Satış Gelirleri	38.890,04
800	03	1	1	01	Şartname, Basılı Evrak, Form Satış Gelirleri	38.890,04
800	03	1	2		Hizmet Gelirleri	59.460,00
800	03	1	2	36	Sosyal Tesis İşletme Gelirleri	360,00
800	03	1	2	55	Kültürel Hizmetlere İlişkin Gelirler	3.245,00
800	03	1	2	56	Sağlık Hizmetlerine İlişkin Gelirler	130,00
800	03	1	2	57	Sosyal Hizmetlere İlişkin Gelirler	23.185,00
800	03	1	2	99	Diğer Hizmet Gelirleri	32.540,00
800	03	6			Kira Gelirleri	124.565,50
800	03	6	1		Taşınmaz Kiraları	116.215,50
800	03	6	1	03	Sosyal Tesis Kira Gelirleri	2.580,00
800	03	6	1	05	Kültür Amaçlı Tesis Kira Gelirleri	500,00
800	03	6	1	99	Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	113.135,50
800	03	6	2		Taşınır Kiraları	8.350,00
800	03	6	2	01	Taşınır Kira Gelirleri	8.350,00
800	05				Diğer Gelirler	7.461.409,62
800	05	1			Faiz Gelirleri	859.170,75
800	05	1	8		Vergi, Resim Ve Harç Gecikme Faizleri	859.132,00
800	05	1	8	01	Vergi, Resim Ve Harç Gecikme Faizleri	859.132,00

800	05	1	9		Diğer Faizler	38,75
800	05	1	9	01	Kişilerden Alacaklar Faizleri	24,90
800	05	1	9	03	Mevduat Faizleri	13,85
800	05	2			Kişi Ve Kurumlardan Alınan Paylar	6.128.858,38
800	05	2	2		Vergi Ve Harç Gelirlerinden Alınan Paylar	4.746.009,44
800	05	2	2	51	Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	4.453.538,97
800	05	2	2	52	Çevre Temizlik Vergisinden Alınan Paylar	292.470,47
800	05	2	4		Kamu Harcamalarına Katılma Payları	1.374.546,36
800	05	2	4	53	Yol Harcamalarına Katılma Payı	1.374.546,36
800	05	2	8		Mahalli İdarelere Ait Paylar	6.213,58
800	05	2	8	52	Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Paylar	80,74
800	05	2	8	54	Otopark Gelirlerinden İlçe Ve İlk Kademe Belediyeleri Paylar	430,07
800	05	2	8	99	Mahalli İdarelere Ait Diğer Paylar	5.702,77
800	05	2	9		Diğer Paylar	2.089,00
800	05	2	9	01	Çalışanlardan Tedavi Katılım Payı	2.089,00
800	05	3			Para Cezaları	357.118,29
800	05	3	2		İdari Para Cezaları	114.596,34
800	05	3	2	99	Diğer İdari Para Cezaları	114.596,34
800	05	3	4		Vergi Cezaları	238.266,14
800	05	3	4	99	Diğer Vergi Cezaları	238.266,14
800	05	3	9		Diğer Para Cezaları	4.255,81
800	05	3	9	02	Zamanında Ödenmeyen Ücret Gelirlerinden Alınacak Gecikme Zam	4.255,81
800	05	9			Diğer Çeşitli Gelirler	116.262,20
800	05	9	1		Diğer Çeşitli Gelirler	116.262,20
800	05	9	1	06	Kişilerden Alacaklar	6.367,25
800	05	9	1	99	Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Çeşitli Gelirler	109.894,95
800	06				Sermaye Gelirleri	1.142.124,00
800	06	1			Taşınmaz Satış Gelirleri	1.142.124,00
800	06	1	3		Diğer Bina Satış Gelirleri	741.500,00
800	06	1	3	01	Diğer Bina Satış Gelirleri	741.500,00
800	06	1	5		Arsa Satışı	400.624,00
800	06	1	5	01	Arsa Satışı	400.624,00
					BÜTÇE GELİRLERİ TOPLAMI(A)	14.775.109,77
810					Bütçe Gelirlerinden Ret Ve İadeler Hesabı	29.522,66
810	01				Vergi Gelirleri	28.786,12

810	01	2			Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	28.786,12
810	01	2	9		Mülkiyet Üzerinden Alınan Diğer Vergiler	28.786,12
810	01	2	9	51	Bina Vergisi	2.852,15
810	01	2	9	52	Arsa Vergisi	16.056,39
810	01	2	9	54	Çevre Temizlik Vergisi	9.877,58
810	03				Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	300,00
810	03	1			Mal Ve Hizmet Satış Gelirleri	300,00
810	03	1	2		Hizmet Gelirleri	300,00
810	03	1	2	99	Diğer Hizmet Gelirleri	300,00
810	05				Diğer Gelirler	436,54
810	05	1			Faiz Gelirleri	436,54
810	05	1	8		Vergi, Resim Ve Harç Gecikme Faizleri	436,54
810	05	1	8	01	Vergi, Resim Ve Harç Gecikme Faizleri	436,54
810	05	2			Kişi Ve Kurumlardan Alınan Paylar	0,00
810	05	2	4		Kamu Harcamalarına Katılma Payları	0,00
					BÜTÇE GELİRLERİNDEN RED ve İADELER TOPLAMI(B)	29.522,66
					NET BÜTÇE GELİRİ(A-B)	14.745.587,11

Yukarıda belirtildiği üzere Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden Alınan Pay olan İller Bankası payı **4.453.538,97 .-TL** dahil olmak üzere toplam **14.775.109,77.-TL** gelir elde edildiği. Bu gelir ile birlikte Gelir bütçesi gerçekleşme oranı ise **29.522,66.-TL** olan red ve iadeler olan düşüldükten sonra gerçekleşen gelir olan **14.745.587,11.- TL**' yi tahmini bütçeye oranladığımızda **% 65,08** gibi bir rakama ulaşıyoruz ki bu rakam tahminlerin altında gerçekleşmiştir. Bunun nedeni ise global krizin ülke ekonomisine olduğu gibi ilçemiz Belediye bütçesini de etkilediği görülmektedir.

Vergi gelirlerimiz bilindiği üzere geçmiş yıllarda dahil olmak üzere tahakkuk etmiş vergiler olan bina, arsa ve bunun gibi vergilerin **2009** yılındaki tahsilat miktarıdır. Teşebbüs ve mülkiyet gelirleri ise, Mal ve hizmet satış gelirleri, şartname basılı evrak gibi satış gelirlerinden oluşmaktadır. Alınan Bağış ve Yardım ile Özel Gelirler ise, kurumlardan alınan bağış ve yardımlardan oluşmaktadır. Diğer Gelirlerden oluşan gelirler ise faiz gelirleri, vergi resim harç ve faizleri, diğer faizler, kişi ve kurumlardan alınan paylar gibi gelirlerden oluşmakta. Sermaye Gelirleri Taşınmaz satış gelirlerinden oluşmaktadır. Kişilerden Alacaklar ise personele ve diğer kişilerden iade alınan gelirlerden oluşmaktadır. Bu durumdan da anlaşılacağı üzere gelirlerimizin tamamına yakını diğer gelirler vergi gelirleri oluşturmaktadır. Narlıdere belediyesinin **2009** yılı tahmini bütçesi **22.656.900,00TL** dir. 2009 yılı Bütçe Geliri ise bilindiği üzere net **14.745.587.11TL** dir. Gerçekleşme oranı ise **% 65,08**' dir. Bütçe çalışmalarının daha objektif yapılmasının sağlanması ve gelir artırıcı işlemlere hız kazandırılarak tahmini bütçelerin tutturulma oranları **% 100** e yakın olmaları sağlanmalıdır.

- Mal,hizmet,Yapım İşlerine İlişkin Doğrudan Temin ve İhale Bilgileri:


2009 Yılı Doğrudan Temin Kayıt Bilgileri

4734 Sayılı Kanununun 22. Maddesine Göre Yapılan Alımlar

	22-a	22-b	22-c	22-d (*)	22-d (**)	22-e	22-f	22-g	22-h	22-ı	22-i	Toplam
Mal	: 0	7.819	0	867.417	25.370	0	0	0	0	0	0	900.606
Hizmet	: 0	39.654	0	360.735	9.117	0	0	0	0	0	0	409.506
Yapım	: 0	0	0	256.289	0	0	0	0	0	0	0	256.289
Danışmalık	: 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toplam	: 0	47.473	0	1.484.441	34.487	0	0	0	0	0	0	1.566.401

* Parasal Limit Kapsamında

** Temsil Ağırlama Kapsamında

 **UYARI:** Tüm Alanlar TL Cinsinden Yazılmıştır

01.01.2009-31.06.2009 TARİHLERİ ARASI DOĞRUDAN TEMİN İLE YAPILAN ALIMLARIN MÜDÜRLÜKLERE DAĞILIMI

TALEPTE BULUNAN MÜD.	OCAK		ŞUBAT		MART		NİSAN		MAYIS		HAZİRAN		MÜDÜRLÜK GEN. TOPLAM
	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	
ÖZEL KALEM MÜD.	25.370,00 (Tüsen Tensil)		4.792,00 (Tüsen Tensil)		8.730,00 (Tüsen Tensil)								38.882,00
MALİ HİZMETLER MÜD.													0,00
İNSAN KAY. VE EĞT. MÜD.		13.022,00		84,00		236,00		28.743,00		236,00		29.328,00	72.121,00
BİLGİ İŞLEM MÜD.				2.025,00		4.395,00						9.506,00	51.707,00
YAZI İŞLERİ MÜD.				22/b		22/b							0,00
HUKUK İŞLERİ MÜD.													0,00
FEN İŞLERİ MÜD.		2.207,00				3.501,00		38.527,00		3.501,00		3.501,00	168.322,00
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ													0,00
KÜLTÜR SOS. İŞL. MÜD.				42.468,00		8.572,00						3.834,00	60.632,00
PARK VE BAHÇ. MÜD.												7.063,00	7.063,00
SAĞLIK İŞLERİ MÜD.													0,00
DESTEK HİZ. MÜDÜRLÜĞÜ				7.989,00		30.733,00		17.318,00		550,00			57.690,00
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.		34.454,00		20.200,00		22.163,00		36.952,00		13.596,00		27.469,00	193.040,00
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ												1.913,00	1.913,00
AYLARA GÖRE GEN.TOP.	25.370,00	56.661,00	83.679,00	17.739,00	59.469,00	27.375,00	121.540,00	72.274,00	23.134,00	66.438,00	91.978,00	17.636,00	651.370,00

01.07.2009-31.12.2009 TARİHLERİ ARASI DOĞRUDAN TEMİN İLE YAPILAN ALIMLARIN MÜDÜRLÜKLERE DAĞILIMI

TALİHTE BULUNAN MÜD.	TEMMUZ		AĞUSTOS		EYLÜL		EKİM			KASIM			ARALIK			MÜDÜRLÜK GEN. TOPLAM
	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	YAPIM İŞİ	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	YAPIM İŞİ	MAL ALIMI	HİZ. ALIMI	YAPIM İŞİ	
ÖZEL KALEM MÜD.				29.500,00 (Teren Tems)						18.631,00						48.131,00
MALİ HİZMETLER MÜD.																
İNSAN KAY. VE EĞT. MÜD.	236,00	13.570,00		236,00					236,00				32.408,00	472,00		34.060,00
BİLGİ İŞLEM MÜD.	12.000,00	2.971,00	2.971,00	6.077,00					34.975,00							68.797,00
YAZI İŞLERİ MÜD.		227,6														0,00
HUKUK İŞLERİ MÜD.									509,00 227,6							509,00
FEN İŞLERİ MÜD.	25.827,00	3.501,00	38.763,00	3.501,00	36.431,00				3.501,00	3.570,00	3.743,00	36.226,00	42.552,00		38.350,00	315.093,00
İMAR MÜDÜRLÜĞÜ																0,00
KÜLTÜR SOS. İŞL. MÜD.		507,00	7.819,00	7.931,00	31.735,00				507,00	7.741,00	507,00		1.014,00			67.860,00
PARK VE BAHÇ. MÜD.	15.045,00		1.888,00		4.543,00				3.293,00	9.883,00			10.532,00			45.184,00
SAĞLIK İŞLERİ MÜD.	15.180,00								2.628,00				5.757,00			23.565,00
DESTEK HİZ. MÜDÜRLÜĞÜ					15.441,00											15.441,00
TEHİZLIK İŞLERİ MÜD.	14.249,00	16.702,00	14.064,00	8.058,00	30.090,00				10.698,00	2.171,00	71.139,00		22.153,00	25.771,00		268.152,00
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	0,00								4.382,00							4.382,00
GELİR MÜDÜRLÜĞÜ	9.450,00															9.450,00
AYLARA GÖRE GEN. TOP.	91.751,00	23.571,00	24.854,00	33.291,00	118.240,00	67.129,00	37.259,00	71.992,00	6.934,00	55.814,00	78.250,00	36.226,00	89.481,00	69.809,00	38.350,00	915.032,00

2010 YILI İHALELERİ

İHALE ADI	DURUMU	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	AÇIKLAMA	İHALE BEDELİ
ESNAF SANAYİ SİTESİ BAĞLANTI KÖPRÜSÜ İSTİNAT DUVARI YAPIMI	İHALESİ YAPILDI	24.09.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 06.10.2009 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 04.12.2009 (MİTHAT TANRIKULU.)	113.900,00 TL.
MUHTELİF SOKAKLARIN TAMİRAT VE TADİLATI İÇİN PARKE,BORDÜR,İNŞ. MALZ ALIMI İŞİ	İHALESİ YAPILDI	29.07.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 28.08.2009 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2009 (SARGIN BRİKET.)	183.100,00 TL.
2010 YILI YEMEK İHALESİ	İHALESİ YAPILDI	07.12.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.01.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (MULTİNET KURUMSAL HİZMETLER A.Ş.)	114.005,00 TL.
2010 YILI AKARYAKIT VE YAKACAK ALIMI İHALESİ	İHALESİ YAPILDI	08.12.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.01.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (TANKAR OTO PETROL)	538.800,00 TL.
2010 YILI ARAÇ KİRALAMA İHALESİ	İHALESİ YAPILDI	09.12.2009	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.01.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (ÖZDECANIM TURİZM TAŞ.SEY.TİC.SAN.)	159.159,00 TL.
2010 YILI GÜVENLİK HİZMETİ ALIMI İŞİ.	İHALESİ YAPILDI	07.01.2010	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.02.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (MAC ÖZEL GÜVENLİK)	297.397,00 TL.
2010 YILI TEMİZLİK HİZMETİ ALIMI İŞİ	İHALESİ YAPILDI	06.01.2010	14:00	İŞE BAŞLAMA TARİHİ 01.02.2010 İŞ BİTİRİŞ TARİHİ 31.12.2010 (MAC ÖZEL GÜVENLİK)	163.884,00 TL.

Narlidere Belediye Başkanlığı
2009YILI
31.12.2009 TARİHLİ BİLANÇO

AKTİF

PASİF

I. DÖNEN VARLIKLAR				11.224.355,20				15.936.648,01
10. Hazır Değerler		962.245,11					3.486.977,41	
102. Banka Hesabı			661.578,73			567.107,90		
109. Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı			300.666,38			2.919.869,51		
12. Faaliyet Alacakları				5.883.575,40			1.629.121,65	
120. Gelirlerden Alacaklar Hesabı			3.985.151,80			1.629.121,65		
121. Gelirlerden Takipteki Alacaklar Hesabı			1.600.811,49				357.040,63	
122. Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hes			297.612,11			42.227,25		
13. Kurum Alacakları				66.750,00		314.813,38		
132. Kurumca Verilen Borçlardan Alacaklar Hes			66.750,00				10.463.508,32	
15. Stoklar					33.265,14			
150. İlk Madde Ve Malzeme Hesabı			33.265,14			1.981.560,63		
16. On Ödemeler					64.053,01			
162. Bütçe Dış Avans Ve Krediler Hesabı			64.053,01			251.891,07		
19. Diğer Dönen Vartıklar					4.214.466,54			
190. Devreden Katma Değer Vergisi Hesabı			4.214.466,54			1.473.017,02		
II. DURAN VARLIKLAR				785.849.869,94				2.464.199,15
22. Faaliyet Alacakları					313.724,54			
400. Banka Kredileri Hesabı						2.464.199,15		
40. Uzun Vadeli İç Mali Borçlar							2.464.199,15	
IV. UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR								
362. Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Ya								
363. Kamu İdareleri Payları Hesabı						184.265,30		
368. Vadesi Geçmiş, Erteleilmiş Veya Taksitlen								
360. Odenecek Vergi Ve Fonlar Hesabı								
361. Odenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hes								
36. Odenecek Diğer Yüktümlülükler								
333. Emanetler Hesabı								
330. Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı								
33. Emanet Yabancı Kaynaklar								
320. Bütçe Emanetleri Hesabı								
32. Faaliyet Borçları								
303. Kamu İdarelerine Mali Borçlar Hesabı								
300. Banka Kredileri Hesabı								
30. Kısa Vadeli İç Mali Borçlar								
111. KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR								

220. Gelirden Alacaklar Hesabı	310.999,54						V. ÖZKAYNAKLAR				778.673.377,98
222. Gelirden Tevelli Ve Tehirli Alacaklar Hes	2.725,00						50. Net Değer		822.610.306,01		
24. Mali Duran Varlıklar		2.132.614,01					500. Net Değer Hesabı	822.610.306,01			
240. Mali Kuruluşlara Yatırılan Sermayeler Hesa	1.513.364,01						57. Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları		2.449.519,92		
241. Mal Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatırılan	619.250,00						570. Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları He	2.449.519,92			
25. Maddi Duran Varlıklar		783.367.595,65					58. Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları		(45.295.713,65)		
250. Arazi Ve Arsalar Hesabı	691.662,00						580. Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	(45.295.713,65)			
251. Yeraltı Ve Yerüstü Düzenlenen Hesabı	766.505.768,58						59. Dönem Faaliyet Sonuçları		(1.090.734,30)		
252. Binalar Hesabı	15.422.662,40						591. Dönem Olumsuz Faaliyet Sonucu Hesabı ((1.090.734,30)			
253. Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabı	269.816,33										
254. Taşıtlar Hesabı	476.016,30										
255. Demirbaşlar Hesabı	1.481.178,61										
257. Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	(3.223.523,52)										
258. Yapılmakta Olan Yatırımlar Hesabı	1.744.014,75										
26. Maddi Olmayan Duran Varlıklar		35.935,74									
260. Haklar Hesabı	44.940,93										
268. Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)	(9.005,19)										
AKTİF TOPLAMI		797.074.225,14					PAŞIR TOPLAMI				797.074.225,14
91. NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİYE AİT MENKUL KİYMETLER		534.417,47					91. NAKİT DIŞI TEMİNAT VE KİŞİYE AİT MENKUL KİYMETLER		534.417,47		
910. Teminat Mektupları Hesabı	534.417,47						911. Teminat Mektupları Emanetleri Hesabı	534.417,47			

Bilançodan da anlaşılacağı üzere aktif kısma baktığımızda bankamızda 661.578,73.- TL nakdimizin mevcut olduğu, banka kredi kartlarından alacaklarımızın 300.666,38.- TL olduğu, faaliyet alacaklarımızın (120,121,122.220.222 hesap toplamı) 6.197.299,94.-TL, kullanılan mal ve malzeme stokunun 33.265,14.- TL devreden kdv alacağımız 4.214.466,54.- TL, , mali duran varlıklarımız 2.132.614,01.- TL arazi ve arsa değerlerimiz 691.662,00TL, belediyemize ait yer altı ve yerüstü düzenleri 766.605.768.5.- kayıtlı binalarımız, 15.422.662,40.-TL, tesis makine ve cihazlarımız 269.816.53.- taşıtlarımız, 476.016,30.- ,toplam demirbaşlarımızın tutarı 1.481.178,61 , duran varlıklara ait birikmiş amortisman tutarımız 3.223.523,52.- TL ,yapılmakta olan yatırımlar 1.744.014,75.- haklarımız 44.940,93.-TL olduğu gözükmemektedir. Pasif kısma baktığımızda, kısa vadeli banka kredileri 567.107,90.- kamu idarelerine olan borçlarımız (uzlaşma kapsamında bulunan İzmir Büyük Şehir Belediyesi borçları gibi) 2.919.869,51TL, bütçe emanetleri borcumuz,(firmalar ve personel alacakları gibi) 1.629.121,65.-TL alınan depozito ve teminat borçlarımız, (ihaleye giren firmaların geçici ve kesin teminatları gibi) 42.227,25.- TL,emanet borçlarımız,(ilaç katılım payı ve sendika aidatları gibi) 314.813,38.- TL ödenecek olan vergi ve fon borçlarımız(personel gelir vergisi ,damga vergisi, diğer KDV kesintileri gibi), 1.981.560,63.-TL ödenecek sosyal güvenlik kesinti borçlarımız,(işçi ve işveren ssk primleri) 6.572.774,30.-TL,fonlar ve diğer kamu idarelerine borçlar,(ssk işsizlik işçi ve işveren primi) 251.891,07.-TL kamu idareleri payları borcumuz,(özel idare müdürlüğü kültür tabiat varlıkları koruma payı v.b.) 184.265,30.- TL, vadesi geçmiş ve ertelenmiş taksit borçlarımız,(kamu idarelerine ait) 1.473.017,02.-TL, uzun vadeli banka kredileri borçları, 2.464.199,15.- TL'dir. Net değer hesabı 822.610.306,01.- TL, Geçmiş yıllar olumlu faaliyet sonuçları hesabı , 2.449.519,92TL, geçmiş yıllar olumsuz faaliyet sonuçları hesabı 45.295.713,65.- TL, 2009 yılı dönemi olumsuz faaliyet sonucu ise 1.090.734,30.-TL olduğu ve kısa ve uzun vadeli ana para borç toplamımızın, 18.400.847,16.- TL olduğu, bu borçların büyük bir kısmı kamu kurumlarına ait borçlar olup, buna karşın hazır değerler ve faaliyet alacaklarımızın ana para toplamı 7.159.545,05.- TL olduğu, belediye varlıklarının büyük bir kısmı yabancı kaynaklarla finanse edildiği, buda belediyenin kaynak bakımından dışa bağımlı hale gelmesine neden olabileceği kanısı oluşmasına müsait olmaktadır. Narlıdere belediyesi yabancı kaynaklardan çok öz kaynak ağırlıklı bir finansman sistemi izlemeli bu belediyenin finansman yapısını daha güçlü kılacaktır. Rakamlardan ve yorumlardan anlaşılacağı üzere bizlere çok açık bir şekilde Narlıdere belediyesinin iş ve işlemleri ile ilgili gayet açık ve net bilgiler verilmektedir. Bunlara ilaveten İşlemlerin Genel kabul görmüş muhasebe ilkeleri doğrultusunda yapıldığı, bütçenin yasal süreler içinde hazırlanıp onandığı,775 sayılı gecekondu fonu işlemleri, yasal paylar ve sosyal amaçlı yardımlar, emekli sandığı payları, iller bankası ortaklık payı, asker ailelerine yapılan yardımlar, Mali tablolar genel kabul görmüş Devlet Muhasebe Standartlarına göre hazırlandığı, verilmesi gereken beyanname ve bildirgelerin kurumlara süreleri içinde verildiği, kurum muhasebesinde kullanılan kayıtların süreleri içinde bilgisayar ortamında tutulduğu, emanet işlemleri ,bütçe gelirleri ile ilgili işlemler,harcamalar ve harcama kalemleri ,aylık ödemeler ve kesintiler, memurlara ve işçilere yapılan aylık ödemeler ve yardımlar, belediye başkanı ve meclis üyelerine verilen huzur hakları,gereken zamanlarda yapıldığı kamu ihale kanununa göre ihale ve doğrudan teminlerle işlemler yapıldığı, ekonomik rekabetin sağlanmasına dikkat edildiği,ihalesi yapılan işlerin bir kısmının halen devam ettiği,birimlere atanan mutemetlerin tediye tahsil işlemlerinin yapıldığı ve tüm evrakların dosyalarda muhafaza edildiği tarafımızdan görülerek tespit edilmiştir.


Denetim komisyonumuz tarafsız bir şekilde elinden gelen tüm titizliği göstererek, az riskli şekilde çalışmalarını tamamlamış ve siz sayın başkan ve Narlıdere Belediye meclisine sunmuştur. Saygılarımızla.

Başkan



Halil SERBEŞ
Meclis Üyesi
Üye

Üye



Murtaza ARICA
Meclis Üyesi
Üye

Üye



Ali TUŞEK
Meclis Üyesi

Üye



Hüseyin AKDAĞ
Meclis Üyesi

Varol ERSÖZ
Meclis Üyesi

