



T.C.
NARLIDERE BELEDİYESİ
ETÜT VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ KAMU HİZMET STANDARTLARI

Sıra No	HİZMETİN ADI	BAŞVURMADA İSTENEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ)
1	Şikâyet, Talep (İmar Planı verilmesi, Aslı Gibidir vb.), İmar Planı İtirazları, Bilgi Edinme ve Kurum Görüşleri	1) Dilekçe 2) Tapu kayıt örneği (1 aylık vizeli)	1 Ay
2	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Diğer İmar Planları Talepleri	1) Dilekçe (talebin açık olarak belirtilmesi ve tapu kayıtlarının, mal sahibinin tebligat adresinin ve telefon numarasının bulunması gerekmektedir.) 2) Tapu kayıt örneği (1 aylık vizeli) 3) Kurum Görüşleri 4) Plan Yapımını Yüklenecek Plancının Yeterlilik Belgesi 5) Mal Sahibinin Plancıya Verdiği Vekâlet Örneği 6) Jeolojik-Jeoteknik-Jeofizik Etüt Raporu 7) Planlar ve Plan Açıklama Raporları (6 nüsha) 8) Mal Sahibinin Kimlik Fotokopisi (T.C. Kimlik Numaralı) 9) Büro Tescil Belgesi. 10) Alana Ait Mekânsal ve Sosyal Bilgilerin Bulunduğu Çalışma Paftaları (Analiz paftaları) 11) Planlama Sınırı İçerisindeki Tüm Parsel Maliklerinin Tapu/Mülkiyet Bilgileri 12) Planlama Sınırı İçerisinde Yer Alan Tüm Parsel Maliklerinin Plan Yapımında Rızalarının Bulunduğunu Gösteren Noter Onaylı Muvafakat Belgeleri	1 Ay
3	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Talebi	1) Dilekçe (talebin açık olarak belirtilmesi ve tapu kayıtlarının, mal sahibinin tebligat adresinin ve telefon numarasının bulunması gerekmektedir.) 2) Tapu kayıt örneği (1 aylık vizeli) 3) Kurum Görüşleri 4) Plan Yapımını Yüklenecek Plancının Yeterlilik Belgesi 5) Mal Sahibinin Plancıya Verdiği Vekâlet Örneği 6) Jeolojik-Jeoteknik-Jeofizik Etüt Raporu 7) Planlar ve Plan Açıklama Raporları (6 nüsha) 8) Mal Sahibinin Kimlik Fotokopisi (T.C. Kimlik Numaralı) 9) Büro Tescil Belgesi. 10) Alana Ait Mekânsal ve Sosyal Bilgilerin Bulunduğu Çalışma Paftaları (Analiz paftaları) 11) Planlama Sınırı İçerisindeki Tüm Parsel Maliklerinin Tapu/Mülkiyet Bilgileri 12) Planlama Sınırı İçerisinde Yer Alan Tüm Parsel Maliklerinin Plan Yapımında Rızalarının Bulunduğunu Gösteren Noter Onaylı Muvafakat Belgeleri	1 Ay
4	Değer Artış İşlemleri	1) İmar Plan Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 11 inci Maddesine Göre İdaremiz Tarafından Belirlenen Hesap Numarasına Gayrimenkul Değerleme Rapor Ücretlerinin Ödemesinin Yapılıp Makbuzun Müdürlüğümüze Sunulması	1 Ay

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenmesi, eksiksiz belge ile başvuru yapılmasına rağmen hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması veya yukarıdaki tabloda bazı hizmetlerin bulunmadığının tespiti durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

İlk Müracaat Yeri : Etüt ve Proje Müdürlüğü
İsim : İbrahim AYDEMİR
Unvan : Etüt ve Proje Müdür V.
Adres : Narlıdere Belediyesi
Telefon : (232) 2383001 / 1311
Faks : (232) 966 02 31
E-Posta : ibrahimaydemir@narlidere-bld.gov.tr

İkinci Müracaat Yeri : Narlıdere Belediye Başkanlığı
İsim : Celal YILDIZ
Unvan : Belediye Başkan Yardımcısı
Adres : Narlıdere Belediyesi
Telefon : (232) 2383001 / 1621
Faks : (232) 935 09 39
E-Posta : celalyildiz@narlidere-bld.gov.tr