

ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET STANDARTLARI

SIRA NO	HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ)
1	1/1000 Ölçekli Uygulama Plan Onayı	1-Dilekçe(talebin açık olarak belirtilmesi ve tapu kayıtlarının ,mal sahibinin tebligat adresinin ve telefon numarasının bulunması gerekmektedir) 2-Tapu kayıt örneği (1 aylık vizeli) 3-Kurum Görüşleri 4-Plan Yapımını Yüklenecek Plancının Yeterlilik Belgesi 5-Mal Sahibinin Plancıya Verdiği Vekalet Örneği 6-Jeolojik-jeoteknik-jeofizik etüt raporu 7-Planlar ve Plan Açıklama Raporları (6 nüsha) 8-Mal Sahibinin Kimlik Fotokopisi (Tc No'lu) 9-Büro Tescil Belgesi. 10-Alana Ait Mekânsal ve Sosyal Bilgilerin Bulunduğu Çalışma Paftaları (Analiz paftaları) 11-Planlama Sınırı İçerisindeki Tüm Parsel Maliklerinin Tapu/Mülkiyet Bilgileri 12- Planlama Sınırı İçerisinde Yer Alan Tüm Parsel Maliklerinin Plan Yapımında Rızalarının Bulunduğunu Gösteren Noter Onaylı Muvafakat Belgeleri	1 AY
2	Plan Değişikliği Talebi	1-Dilekçe (talebin açık olarak belirtmesi ve yapı tapu kayıtları, mal sahibinin tebligat adresinin ve telefon numarasının bulunması gerekmektedir.) 2-Tapu Kayıt Örneği (1 aylık vizeli) 3-İlgili Kurum Görüşleri 4-Plan Yapımını Yüklenecek Plancının Yeterlilik Belgesi 5-Mal Sahibinin Plancıya Verdiği Vekalet Örneği 6-Planlar ve Plan Açıklama Raporları (6 nüsha) 7-Mal Sahibinin Kimlik Fotokopisi (TC No'lu) 8-Büro Tescil Belgesi 9-Planlama Sınırı İçerisindeki Tüm Parsel Maliklerinin Tapu/Mülkiyet Bilgileri 10-Plan Değişiklik Sınırı İçerisinde yYer Alan Tüm Parsel Maliklerinin Plan Yapımında Rızalarının Bulunduğunu Gösteren Noter Onaylı Muvafakat Belgeleri 11-Plan Değişikliğine Konu Parsele Ait Varsa İmar Durumu Belgesi, Encümen Kararı Örneği ,Önceki Başvuruya Verilen Cevap yYazılarının Örneği	1 AY
3	İmar Plan Paftasının Verilmesi (Pafta Boyutunda, A3, A4 Boyutlarında)	1-Dilekçe (Hangi Ölçek ve Kağıt Boyutunda İstenildiğinin Belirtilmesi Kaydıyla)	"Dilekçe (Hangi Ölçek ve Kağıt Boyutunda istenildiğinin Belirtilmesi Kaydıyla) "

4	Değer Artış İşlemleri	1-İmar Plan Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 11 inci Maddesine Göre İdareimiz Tarafından Belirlenen Hesap Numarasına Gayrimenkul Değerleme Rapor Ücretlerinin Ödemesinin Yapılıp Makbuzun Müdürlüğümüze Sunulması	1 AY
---	-----------------------	--	------

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenmesi, eksiksiz belge ile başvuru yapılmasına rağmen hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması veya yukarıdaki tabloda bazı hizmetlerin bulunmadığının tespiti durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

İlk Müracaat Yeri : ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
İsim : ASLI KİPÖZ
Unvan : ETÜT PROJE MÜDÜR V
Adres : NARLIDERE BELEDİYESİ
Tel : 2322383001 1311
Faks : 2329660231
e-posta : aslikipoz@narlidere-bld.gov.tr

İkinci Müracaat Yeri : NARLIDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İsim : İSMAİL AY
Unvan : BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI
Adres : NARLIDERE BELEDİYESİ
Tel : 2322383001 1600
Faks : 2329350931
e-posta : ismailay@narlidere-bld.gov.tr